+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Ático en Benalmadena

Referencia: R5233627



Dormitorios: 2
Baños: 2
M² Construidos: 84
Precio: 499.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:

Presentamos una oportunidad única para adquirir un magnífico ático en Benalmádena, una de las joyas más codiciadas de la Costa del Sol, en el vibrante sur de España. Este impresionante inmueble se ofrece a un precio de 524.500 € y redefine el concepto de vida costera de lujo. Con 84 m² de espacio interior exquisitamente diseñado, cuenta con dos amplios dormitorios y dos elegantes baños. Lo que realmente distingue a esta propiedad es su espectacular área de terraza de 71 m² en total, que incluye un solárium privado en la azotea, ofreciendo un santuario al aire libre. Además, la conveniencia está asegurada con dos plazas de aparcamiento y un trastero, todo ello en una propiedad que se vende completamente amueblada y lista para habitar. Su privilegiada orientación sur-oeste garantiza inigualables vistas al majestuoso mar Mediterráneo y a las serenas montañas circundantes, creando un escenario perfecto para cada día.

Desde el instante en que cruza el umbral de este ático, ubicado en la prestigiosa urbanización Horizonte y presentado con un gusto impecable, la primera impresión es de una asombrosa luminosidad, una amplitud acogedora y una estética moderna y refinada que invita a sentirse en casa al instante. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado en su diseño para optimizar el confort diario y crear una fluidez perfecta desde la zona de estar hacia la espaciosa terraza principal. Aquí, las vistas panorámicas al mar y a la montaña se transforman en un lienzo vivo de colores cambiantes, ofreciendo un espectáculo natural que evoluciona con el paso del día. Gracias a su envidiable orientación sur-oeste, el ático se baña en la cálida luz del sol desde el amanecer hasta el atardecer, infundiendo tanto los espacios interiores como exteriores con una calidez y un brillo excepcionales.

El corazón de este hogar es su luminosa sala de estar y comedor de concepto abierto, un espacio que armoniza la elegancia de líneas arquitectónicas limpias con una sensación de estilo relajado y contemporáneo. Adyacente, la cocina se presenta como una obra maestra de funcionalidad y diseño: moderna, totalmente equipada y acabada con materiales de la más alta calidad, reflejando la sofisticación que caracteriza a toda la urbanización. Desde esta área central, amplias puertas correderas de cristal se abren directamente a la terraza principal. Este santuario al aire libre es lo suficientemente grande como para albergar cómodamente zonas para cenas al aire libre, espacios de relajación y áreas para tomar el sol, funcionando como una extensión natural e ideal del espacio vital interior.

Ambos dormitorios han sido diseñados pensando en la amplitud y el máximo confort. El dormitorio principal es un verdadero refugio, con acceso directo a la terraza y un elegante baño en suite, ofreciendo privacidad y un despertar con vistas impresionantes. El segundo dormitorio, estratégicamente ubicado para garantizar discreción y flexibilidad, se adapta perfectamente a diversas necesidades: ideal para recibir huéspedes, como habitación para familiares o incluso para establecer un inspirador despacho en casa. El estado general del interior es impecable, reflejando un cuidado excepcional. La gran ventaja de que la propiedad se venda completamente amueblada es que le permite mudarse sin ninguna preocupación, disfrutando de su nuevo hogar desde el primer momento.

Lo que verdaderamente eleva la experiencia de este ático a un nivel superior es su solárium privado en la azotea. Este espacio exclusivo representa un oasis de tranquilidad, perfecto para relajarse con total privacidad, disfrutar de inolvidables cócteles al atardecer o crear un retiro personal al aire libre, con vistas ininterrumpidas que se extienden desde la impresionante línea costera hasta las majestuosas cadenas montañosas. La combinación de las dos terrazas, que suman un impresionante total de 71 m², le otorga la libertad de disfrutar tanto de la vida al aire libre como de los confortables interiores, en perfecta armonía con el clima excepcional de la Costa del Sol.

Para mayor comodidad y practicidad en el día a día, el inmueble incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero, elementos que simplifican la vida moderna. La urbanización Horizonte, por sí misma, es un testamento de diseño contemporáneo, con zonas comunes meticulosamente mantenidas que realzan el atractivo general del lugar. Su ubicación es ideal, mezclando la tranquilidad de un entorno sereno con la conveniencia de un fácil acceso a todos los servicios que Benalmádena tiene para ofrecer: desde sus maravillosas playas de arena fina, pasando por el animado Puerto Marina, hasta su pintoresco casco antiguo y una variada oferta de ocio, gastronomía y transporte. Vivir aquí significa disfrutar de un estilo de vida mediterráneo sin igual, con conexiones rápidas al aeropuerto de Málaga y a otras ciudades de interés en la vibrante Costa del Sol, haciendo de este ático no solo una vivienda, sino una verdadera inversión en calidad de vida.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Reventa