

Ático en Estepona

Referencia: R5234395

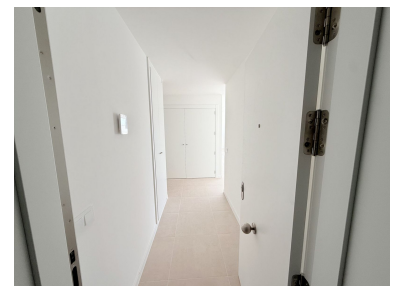


Dormitorios: 4
Estado: Venta

Baños: 2
Tipo de propiedad: Ático

M² Construidos: 140
Plazas: por petición

Precio: 750.000 €
M² Parcela:





Descripción:

En el corazón de la codiciada Costa del Sol, donde el sol besa las costas de Andalucía, se erige una oportunidad inigualable para quienes buscan un estilo de vida de lujo, comodidad y serenidad. Luxury Realty se enorgullece de presentar este espectacular ático en venta en Cancelada, Estepona, una joya arquitectónica que promete convertirse en su nuevo santuario personal. Este no es solo un inmueble; es la puerta de entrada a una vida de ensueño en una de las ubicaciones más privilegiadas del sur de España.

Un Espacio Diseñado para la Vida Moderna y el Bienestar

Adéntrese en un hogar donde cada detalle ha sido meticulosamente pensado para ofrecer una experiencia residencial sin igual. Con una generosa superficie de 182 m², este ático es un testimonio de amplitud y funcionalidad. Sus cuatro espaciosos dormitorios están concebidos como refugios privados, ofreciendo un ambiente de calma y privacidad, ideales para el descanso tras un día de sol y actividades en la Costa del Sol. Los dos elegantes baños, equipados con acabados de alta calidad, aportan un toque de sofisticación y comodidad, garantizando el confort para toda la familia y sus invitados.

La cocina, un verdadero corazón del hogar, se presenta en un concepto abierto, totalmente equipada con electrodomésticos de última generación y un diseño moderno que invita a la socialización. Imagínese preparando deliciosas comidas mientras interactúa con sus seres queridos en el salón adyacente, creando momentos inolvidables en un espacio fluido y lleno de luz. Este diseño innovador maximiza la entrada de luz natural y fomenta una atmósfera de conexión y alegría, perfecta para el entretenimiento o para disfrutar de la vida familiar cotidiana.

Pero lo que realmente distingue a este ático es su impresionante terraza de 42 m². Más que un simple balcón, es un espacio exterior expansivo que se convierte en una extensión de su hogar. Aquí podrá relajarse bajo el cálido sol andaluz, disfrutar de cenas al aire libre, leer un libro en la tranquilidad de la tarde o simplemente contemplar las apacibles vistas del jardín comunitario y la resplandeciente piscina. Esta terraza es su oasis privado, un lugar para desconectar y saborear la esencia del estilo de vida mediterráneo.

Un Oasis de Servicios y Comodidades Exclusivas

Este penthouse se ubica dentro de una exclusiva comunidad cerrada, diseñada para ofrecer la máxima seguridad, privacidad y una amplia gama de servicios que enriquecerán su día a día. La tranquilidad está asegurada gracias a su acceso controlado, permitiéndole vivir con total paz mental. La comunidad le abre las puertas a un sinfín de amenidades premium:

- Piscina Comunitaria: Un refrescante paraíso donde podrá nadar, tomar el sol o simplemente relajarse junto al agua en los calurosos días de verano.
- Exuberantes Jardines: Espacios verdes meticulosamente cuidados que invitan a pasear, meditar o simplemente disfrutar de la belleza de la naturaleza.
- Gimnasio Totalmente Equipado: Manténgase en forma sin salir de casa. Un gimnasio moderno a su disposición para satisfacer todas sus necesidades de bienestar y salud.
- Plaza de Parking Incluida: La comodidad de tener su propio espacio de estacionamiento seguro y de fácil acceso, eliminando cualquier preocupación.

Además, el confort está garantizado durante todo el año gracias al sistema de aire acondicionado y la calefacción eléctrica, permitiéndole mantener la temperatura ideal en cualquier estación. La accesibilidad también ha sido una prioridad, ya que este ático está diseñado para ser apto para personas con movilidad reducida, asegurando que todos puedan disfrutar plenamente de este magnífico hogar.

Cancelada, Estepona: Un Entorno Inigualable en el Corazón de la Costa del Sol

La ubicación de este penthouse es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. Cancelada, una encantadora localidad en el municipio de Estepona, en la provincia de Málaga, Andalucía, le ofrece el equilibrio perfecto entre la tranquilidad de un pueblo tradicional andaluz y la vibrante vida de la Costa del Sol. Estepona, conocida como el "Jardín de la Costa del Sol", se distingue por su hermoso casco antiguo con sus calles empedradas y repletas de flores, sus extensas playas de arena fina y su pintoresco puerto deportivo.

Vivir en Cancelada significa disfrutar de una conectividad excepcional. Tendrá a su alcance todo lo que pueda necesitar: una variada oferta de tiendas locales, supermercados, restaurantes y cafeterías. Las principales escuelas y centros educativos están a pocos minutos, lo que lo convierte en un lugar ideal para familias. Además, la proximidad al transporte público facilita el acceso a las ciudades cercanas y a sus múltiples atracciones.

Los amantes del mar y del golf encontrarán aquí su paraíso. A solo unos minutos de distancia, se extienden las doradas playas de la Costa del Sol, donde podrá disfrutar de deportes acuáticos, relajantes paseos al atardecer o simplemente tomar el sol. Para los entusiastas del golf, la zona es un verdadero Edén, con algunos de los campos de golf más prestigiosos de Europa a tiro de piedra. La famosa "Golf Valley" de Nueva Andalucía está a un corto trayecto en coche, ofreciendo un desafío para jugadores de todos los niveles.

La posición estratégica de Estepona en el sur de España le permite acceder fácilmente a destinos emblemáticos como Marbella, con su lujoso Puerto Banús, a la vibrante vida cultural de Málaga, o incluso a excursiones de un día a la histórica Ronda o la fascinante Gibraltar. El aeropuerto de Málaga-Costa del Sol, un importante hub internacional, se encuentra a menos de una hora, garantizando conexiones fluidas con el resto del mundo.

Su Futuro Comienza Aquí: Un Hogar Listo para Disfrutar

Este ático no solo es una propiedad de ensueño por sus características y ubicación, sino también por su estado impecable. Está completamente listo para que usted se mude de inmediato, sin necesidad de reformas ni esperas. Cada rincón refleja un cuidado excepcional y una atención al detalle que garantiza una experiencia de vida sin preocupaciones desde el primer día.

No deje escapar la magnífica oportunidad de adquirir un trozo del paraíso en Estepona. Este penthouse es más que una casa; es una inversión en su calidad de vida, un espacio donde cada amanecer será una celebración y cada atardecer una postal. Imagine la vida que podría tener, rodeado de lujo, confort y la belleza inigualable de la Costa del Sol. En Luxury Realty, entendemos que encontrar el hogar perfecto es una búsqueda personal y significativa.

Le invitamos a que contacte con nosotros hoy mismo para organizar una visita exclusiva a este penthouse excepcional. Venga y déjese seducir por su encanto, su diseño y su ubicación. Estamos convencidos de que, al pisar este hogar, sentirá que ha encontrado el lugar al que siempre ha pertenecido. ¡Enamórese de su nuevo hogar en Cancelada, Estepona, y comience a vivir la vida que siempre ha soñado!

Destacado:

None, Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad 24H, Plazas, Frente a la playa, None, Reventa