+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Villa en La Cala Golf

Referencia: R5234734



Dormitorios: 4
Baños: por petición
M² Construidos: 470
Precio: 2.195.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 1.418













Descripción:```html

Le damos la bienvenida a una propiedad diseñada para aquellos que aprecian el lado más exquisito de la vida, donde el golf de campeonato, la elegancia residencial y el entretenimiento sin esfuerzo se fusionan en un entorno verdaderamente excepcional. Ubicada en el prestigioso La Cala Golf Resort, en el corazón del soleado sur de España, esta villa magníficamente renovada ofrece la oportunidad única de vivir a pocos pasos de campos de golf de talla mundial, mientras disfruta de una privacidad inigualable, vistas panorámicas sobre los valles y las montañas, y una vida de lujo interior-exterior durante todo el año.

Más que una casa, esta es la promesa de un estilo de vida, reservado para quienes eligen vivir plenamente y con distinción. Imagine comenzar sus mañanas con un café humeante en la terraza, contemplando la serenidad del paisaje. Después, puede dirigirse a los campos de campeonato cercanos para una emocionante ronda de golf. Regrese para un almuerzo relajado junto a la piscina, para luego pasar la tarde disfrutando de la compañía de familiares y amigos. El día culmina perfectamente con bebidas al atardecer en su propio y exclusivo bar Tiki privado, un escenario idílico para crear recuerdos inolvidables.

Un Recorrido Exclusivo: Entrada y Planta Principal

Su llegada a la propiedad se realiza a través de un largo y elegante camino de entrada que conduce directamente a un espacioso garaje con capacidad para dos vehículos. Frente a la zona de aparcamiento, unas paredes de cristal le permiten vislumbrar el gimnasio privado, un espacio dedicado a su bienestar. Desde aquí, una escalera interna le lleva al siguiente nivel, donde también se encuentra la entrada principal, accesible alternativamente por unas escaleras exteriores desde el mismo camino de entrada.

No importa si elige acceder por el garaje o por la puerta principal, el recibidor le dará una bienvenida majestuosa, con una altura de techo de aproximadamente 5 metros que infunde una sensación de amplitud, lujo y luminosidad. En esta planta, para mayor comodidad de sus invitados, también encontrará un elegante aseo.

Avanzando hacia el frente de la villa, el espacio se abre a un impresionante salón y cocina de concepto abierto, con grandes puertas correderas de suelo a techo que invitan a la luz natural y enmarcan las espectaculares vistas. Todas las ventanas están equipadas con cristales de seguridad y protección UV para salvaguardar sus muebles de la exposición solar, además de contar con persianas eléctricas para un control total de la luminosidad y la privacidad.

Uno de los elementos centrales que captará inmediatamente su atención, además de las cautivadoras vistas, es la larguísima chimenea eléctrica de 1,8 metros, una pieza de diseño que permite ajustar tanto la temperatura como la intensidad y la duración de su llama decorativa, creando el ambiente perfecto para cada ocasión. En una esquina estratégica del salón, se sitúa el cuarto dormitorio, un espacio versátil que puede transformarse fácilmente en un elegante comedor, adaptándose a sus necesidades. La cocina, por su parte, es un sueño para cualquier entusiasta culinario, con una amplia isla central donde hasta seis personas pueden disfrutar cómodamente del desayuno o de cenas informales.

Niveles Superiores: Intimidad y Vistas Panorámicas

Retomando el hilo desde el recibidor, unos pocos escalones conducen al nivel de los dormitorios secundarios. Aquí encontrará dos habitaciones exquisitamente diseñadas y dos baños completos, uno de ellos en-suite para mayor confort. Este nivel también alberga un práctico lavadero. Uno de los dormitorios ofrece acceso directo a una encantadora terraza, ideal para mobiliario de descanso y con conexión al jardín, un rincón perfecto para la relajación.

Ascendiendo por una escalera de mármol pulido hacia el nivel superior, pasará junto a un enorme espejo que amplifica la luz y la sensación de espacio en toda la zona. En esta planta se ubica la suite principal, un verdadero santuario privado, con un amplio baño en-suite y una generosa terraza que se extiende hacia las montañas, ofreciendo vistas espectaculares del atardecer. Este nivel superior, más pequeño y orientado al sur, goza de una extraordinaria luminosidad y ofrece vistas directas al campo de golf. La protección UV en sus ventanas es aún más intensa que en los niveles inferiores, garantizando una privacidad absoluta frente a los golfistas, mientras usted sigue disfrutando plenamente de las vistas durante todo el día.

El Oasis Exterior: Jardines, Piscina y Entretenimiento

De vuelta en los exteriores, el jardín frontal le espera con una gran piscina de 10 x 5 metros, rodeada de amplias zonas para crear un generoso espacio lounge. Palmeras y plantas cuidadosamente seleccionadas añaden un toque de exuberancia mediterránea. En el patio trasero, encontrará una agradable zona de césped, perfecta para juegos o relax, y un sombreado rincón para desayunos al aire libre. La joya de este espacio es, sin duda, el encantador bar Tiki artesanal, un punto focal único para el entretenimiento y las reuniones sociales, ideal para las cálidas noches de la Costa del Sol.

Características Exclusivas y Tecnología Avanzada

Esta villa, con aproximadamente 470 m² de espacio habitable sobre una parcela de unos 1.500 m², se presenta en estado impecable y lista para entrar a vivir. Dispone de 4 dormitorios y 3,5 baños, ofreciendo privacidad y confort. Goza de vistas panorámicas inigualables a las montañas, valles y campos de golf, con atisbos del mar Mediterráneo desde su terraza. La propiedad incluye comodidades de lujo como un bar Tiki privado, un gimnasio exclusivo y múltiples terrazas que brindan opciones de sol y sombra a lo largo del día. Además de un amplio garaje para varios vehículos.

Entre sus comodidades adicionales de última generación, destacan los paneles solares, la calefacción por suelo radiante eléctrico en todas las estancias para un confort térmico óptimo, e iluminación exterior y lámparas de techo en cocina y salón controladas por aplicación. Todas las ventanas cuentan con una película solar UV para proteger interiores y garantizar la privacidad. La cocina está equipada con electrodomésticos modernos, todos con una antigüedad máxima de tres años. La seguridad se refuerza con un sistema de intercomunicación a la calle. Otros detalles de lujo incluyen una chimenea eléctrica, persianas eléctricas en salón y cocina, y un sistema de sonido Sonos integrado que ambientará cada rincón de su hogar.

La Cala Golf Resort: Ubicación Privilegiada en la Costa del Sol

Situada en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol, la villa disfruta de una ubicación estratégica. A tan solo 300 metros, accesible a pie, se encuentra el club de golf La Cala. Colegios internacionales de prestigio como el Colegio Alemán de Málaga en La Mairena (7 minutos en coche) y St. Anthony's College (8 minutos) están a poca distancia. Supermercados como Carrefour, Aldi, Lidl y Mercadona en La Cala están a 7 minutos. Además, las vibrantes ciudades de Marbella y Fuengirola se encuentran a 20 minutos en coche, y Elviria a solo 12 minutos, ofreciendo una amplia gama de servicios, ocio y gastronomía.

El propio La Cala Golf Resort es un paraíso en sí mismo, ofreciendo tres campos de golf de 18 hoyos, un campo de prácticas y un campo de 9 hoyos. Dispone de cuatro restaurantes de alta cocina, un spa completo con baños, sauna y tratamientos, tres pistas de pádel, una pista de tenis, un gimnasio de última generación y un centro de fitness con aproximadamente 40 clases semanales en español e inglés. Vivir aquí significa disfrutar de un estilo de vida activo y lujoso, con todas las comodidades a su alcance.

Esta villa es una invitación a experimentar lo mejor de la vida en la Costa del Sol: lujo, comodidad, deporte y naturaleza, todo en un entorno de belleza inigualable. No es solo una casa, es la materialización de un sueño.

```
```

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Plazas, None