+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Calahonda

Referencia: R5235694



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 96

Precio: 550.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

¡NUEVO PRECIO EXCEPCIONAL! Luxury Realty se complace en presentar esta joya inmobiliaria en Calahonda, un enclave privilegiado en la soleada Costa del Sol. Este magnífico apartamento, completamente renovado y amueblado con una exquisita selección de mobiliario, ofrece una experiencia de vida sin igual. Estratégicamente ubicado en primera línea de playa, goza de impresionantes vistas frontales al mar Mediterráneo y un acceso directo a la suave arena y al vibrante paseo marítimo. Es la oportunidad perfecta para sumergirse en un estilo de vida de lujo y serenidad, donde el suave murmullo de las olas acompaña cada instante. Cada detalle ha sido meticulosamente seleccionado para ofrecer el máximo confort y sofisticación, un fiel reflejo del compromiso de Luxury Realty con la excelencia y la calidad.

La adquisición de esta propiedad representa una inversión excepcionalmente inteligente y sin complicaciones. Se entrega completamente equipado con mobiliario de alta gama y electrodomésticos de última generación, todos a estrenar e incluidos en el precio. Esto garantiza que el apartamento esté listo para ser disfrutado desde el primer día, sin necesidad de incurrir en gastos adicionales o largos tiempos de espera. Ya sea que busque un refugio personal listo para habitar de inmediato, o una inversión inmobiliaria con un potencial de alquiler sobresaliente, esta propiedad cumple con creces. Su estado impecable y su codiciada ubicación lo convierten en una opción altamente atractiva, asegurando una rentabilidad óptima desde el inicio para aquellos que buscan capitalizar el próspero mercado de alquiler vacacional o de larga temporada.

Diseño Interior Luminoso y Funcional con Vistas al Mar

Ubicado en una planta intermedia para maximizar sus vistas y asegurar una mayor privacidad, este espléndido apartamento se distribuye armoniosamente en 96 m² de espacio interior. Dispone de dos elegantes dormitorios, concebidos como santuarios de descanso, y dos baños completos con acabados de primera calidad, que combinan a la perfección funcionalidad y estética moderna. Adicionalmente, incluye un práctico lavadero independiente que añade un valor significativo al día a día. El amplio salón-comedor es el corazón del hogar, un espacio diáfano y acogedor, ideal tanto para el entretenimiento como para relajarse admirando las ininterrumpidas vistas al mar. La joya del apartamento es, sin duda, su generosa terraza privada de 16 m². Este balcón exclusivo al Mediterráneo ofrece panorámicas increíbles que invitan a la contemplación. Imagine sus mañanas con un café al amanecer o sus tardes despidiendo el día con una copa mientras el sol se pone sobre el mar. Es el escenario perfecto para relajarse y disfrutar plenamente del ambiente mediterráneo. Gracias a su óptima orientación suroeste y oeste, la propiedad se beneficia de abundante luz natural durante todo el día, creando una atmósfera cálida, luminosa y excepcionalmente acogedora en cada rincón. La suave brisa marina fluye conectando el interior con la serenidad del exterior.

Exclusividad y Servicios de Lujo en una Comunidad Privilegiada

La comunidad residencial donde se enclava este excepcional apartamento es un referente de exclusividad y bienestar en la Costa del Sol. Su inmejorable ubicación en primera línea de mar se complementa con unas zonas comunes de calidad superior, diseñadas para el máximo disfrute de sus residentes. Destaca una impresionante piscina principal que parece fusionarse visualmente con el horizonte marino, ofreciendo vistas infinitas al Mediterráneo, junto a una piscina infantil ideal para las familias. Los exuberantes jardines tropicales, meticulosamente mantenidos, crean un entorno de tranquilidad y belleza, invitando a paseos relajantes. La seguridad y privacidad son prioridades fundamentales en esta exclusiva urbanización: cuenta con vigilancia 24 horas, una entrada controlada con acceso restringido, videoportero y un sistema de alarma integrado, garantizando la paz mental de sus residentes en todo momento. Para mayor comodidad, el apartamento incluye una espaciosa plaza de aparcamiento subterráneo y un práctico trastero individual, añadiendo un valor considerable a la propiedad. La comunidad dispone, por supuesto, de ascensores, asegurando un acceso cómodo y sin barreras a todas las plantas y zonas comunes, desde el garaje hasta la puerta de su hogar.

Ubicación Privilegiada: Calahonda, el Corazón de la Costa del Sol

Este apartamento se sitúa en una de las zonas más codiciadas de Calahonda, un vibrante núcleo en el sur de España. Su ubicación es verdaderamente envidiable, combinando la tranquilidad y el encanto de la primera línea de playa con la cercanía a todos los servicios esenciales. A tan solo un corto paseo, los residentes encontrarán una variada oferta de restaurantes de alta cocina, chiringuitos con encanto a pie de playa, exclusivos beach clubs donde disfrutar del ocio diurno y nocturno, supermercados para las compras diarias y una selección de tiendas para todas sus necesidades. La vida cotidiana se torna extraordinariamente cómoda y placentera, con todo lo necesario al alcance de la mano, ofreciendo una experiencia de vida inigualable en la Costa del Sol.

Además de las comodidades locales, la estratégica posición de Calahonda facilita un acceso rápido y sencillo a los puntos de interés más emblemáticos de la región. Los entusiastas del golf apreciarán la proximidad a prestigiosos campos de golf de renombre internacional. La encantadora marina de Cabopino, con su oferta náutica y de ocio, se encuentra a pocos minutos. Ciudades cosmopolitas como Marbella, sinónimo de lujo y vida social, y la histórica y cultural Málaga, con su aeropuerto internacional que conecta con el mundo, son fácilmente accesibles, ampliando enormemente las posibilidades de ocio, cultura y negocios. Esta propiedad es el lienzo ideal para quienes anhelan el auténtico estilo de vida mediterráneo en una comunidad costera altamente valorada y solicitada. Representa una combinación magistral de calidad superior, ubicación privilegiada y un valor excepcional en el mercado, ofreciendo una experiencia residencial sin parangón para los clientes más exigentes de Luxury Realty.

Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Inversión, Reventa