+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Málaga

Referencia: R5235985



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 154

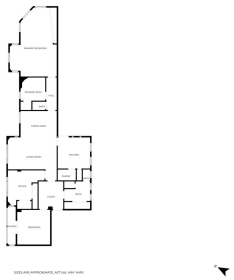
Precio: 850.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Descubra una oportunidad verdaderamente excepcional de poseer un trozo del alma malagueña en este espléndido apartamento de 138 m², ubicado directamente frente al icónico y vibrante Mercado de Atarazanas. Para Luxury Realty, es un privilegio presentar una propiedad que no solo destaca por su generoso tamaño y su luminosidad, sino también por una distribución exquisita que maximiza cada espacio. Situado en una de las zonas más dinámicas y codiciadas de Málaga, una joya del sur de España y corazón de Andalucía, este hogar representa la cúspide de la vida urbana de lujo, fusionando historia, cultura y las comodidades más modernas.

La Ubicación Inmejorable: El Latido del Corazón de Málaga

La posición estratégica de este inmueble es, sin duda, su carta de presentación más destacada. Al cruzar el umbral de su puerta, se sumerge instantáneamente en el auténtico pulso de Málaga. El barrio es una sinfonía de experiencias: desde las tradiciones arraigadas que se respiran en sus comercios centenarios, hasta la efervescencia de los cafés de moda y una oferta gastronómica que satisface los paladares más exigentes. La atmósfera es contagiosa, un mosaico de sonidos, aromas y colores que definen la esencia mediterránea de la ciudad. Aquí, cada día es una celebración de la vida andaluza, con el bullicio del mercado como telón de fondo y la brisa marina anunciando la proximidad del puerto.

La conveniencia es absoluta. Desde esta privilegiada ubicación, todo lo que Málaga ofrece está al alcance de un agradable paseo. El encantador Casco Antiguo, con sus estrechas calles y monumentos históricos; el efervescente Distrito Soho, epicentro de arte y creatividad; la elegante Calle Larios, corazón comercial y social; y el renovado Puerto de Málaga, con sus paseos marítimos y atracciones. Además, la conectividad es inmejorable, con todas las paradas de transporte público a escasos metros, incluyendo la estación de tren que enlaza directamente con el aeropuerto, facilitando tanto la vida diaria como las conexiones internacionales. Este es el epicentro desde el que explorar y vivir Málaga en su máxima expresión.

Vistas Panorámicas que Enamoran y Definen su Estilo de Vida

Este excepcional apartamento, con su configuración casi totalmente exterior, está diseñado para deleitar sus sentidos con un espectáculo visual sin igual. Cada ventana enmarca una postal diferente de la ciudad. Disfrute de espectaculares vistas panorámicas que abarcan desde la majestuosidad de las montañas que abrazan Málaga hasta la silueta imponente de la Catedral, una obra maestra gótica-renacentista que se alza orgullosa en el horizonte. La dinámica vida del histórico Mercado de Atarazanas se despliega ante sus ojos, ofreciendo un constante recordatorio de la vitalidad de su entorno. Las encantadoras calles circundantes, con su arquitectura tradicional y su constante flujo de vida, completan un lienzo urbano que cambia con la luz del día y la magia de la noche. Un privilegio visual que muy pocas propiedades pueden ofrecer.

Un Interior de Sofisticación, Luminosidad y Exquisita Distribución

Al adentrarse en esta propiedad, se percibe de inmediato la inteligencia de su diseño y la calidez que emana de cada rincón. La distribución ha sido cuidadosamente pensada para optimizar el espacio y la entrada de luz natural. A la izquierda de la entrada, se encuentran dos luminosos dormitorios, ideales para huéspedes, niños o para adaptar como un elegante despacho. A la derecha, un completo baño que atiende a estas estancias. Continuando por el vestíbulo, el espacio se abre a un amplio y luminoso salón-comedor, el corazón social del hogar, bañado por la luz del sol que entra a raudales, creando un ambiente acogedor y sofisticado, perfecto para el ocio y la convivencia.

Adyacente al salón, se sitúa una cocina independiente, completamente equipada con electrodomésticos de alta gama y realzada por una práctica isla central, ideal tanto para la preparación culinaria como para reuniones informales. Su diseño funcional y elegante la convierte en el sueño de todo aficionado a la gastronomía. Continuando por el pasillo, se encuentra un discreto aseo de invitados, una comodidad esencial en cualquier hogar moderno. Al final de la propiedad, se descubre el santuario personal: el dormitorio principal. Esta suite principal ofrece una privacidad excepcional, complementada por un baño en suite de diseño contemporáneo, creando un refugio de calma y lujo donde desconectar del mundo exterior.

Comodidades Excepcionales para una Vida Urbana sin Precedentes

Para añadir un nivel de confort inigualable a esta distinguida propiedad, el edificio cuenta con un moderno ascensor que facilita el acceso a todas las plantas, un detalle imprescindible en el centro de la ciudad. Pero la verdadera joya, el valor añadido que eleva este apartamento a una categoría superior, es la inclusión de una plaza de aparcamiento. Situada a tan solo dos minutos a pie de la propiedad, esta plaza de garaje representa un activo invaluable en una ubicación tan céntrica y concurrida de Málaga. La tranquilidad de saber que su vehículo está seguro y siempre disponible, sin las preocupaciones de buscar aparcamiento, es una comodidad de lujo que muy pocas propiedades en el corazón de la ciudad pueden ofrecer, consolidando una experiencia de vida urbana verdaderamente sin complicaciones.

En resumen, este apartamento es un testimonio de lujo, confort y una ubicación insuperable. Una inversión excepcional para quienes buscan un estilo de vida sofisticado en el corazón de Málaga, combinando la amplitud de sus espacios, la majestuosidad de sus vistas y la conveniencia de una localización privilegiada. Una residencia verdaderamente destacada para clientes exigentes de Luxury Realty.

Destacado:

Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Ascensor