

Villa en Torremolinos

Referencia: R5237038



Dormitorios: 3
Estado: Venta

Baños: 3
Tipo de propiedad: Villa

M² Construidos: 263
Plazas: por petición

Precio: 2.650.000 €
M² Parcela: 913



Descripción:

Luxury Realty se enorgullece de presentar una de las villas más singulares y distinguidas en Torremolinos. Con un precio de €2,950,000, esta propiedad excepcional, estratégicamente ubicada en un enclave residencial elevado y de máxima privacidad en el sur de España, es la promesa de un estilo de vida inigualable. Combina amplitud, luminosidad y unas vistas frontales al mar absolutamente despejadas, ofreciendo un lienzo extraordinario para personalizar una residencia ya emblemática en la codiciada Costa del Sol.

Espacios de Lujo y Amenidades Exclusivas

Asentada sobre una generosa parcela de 913 m², la villa principal ofrece 263 m² de construcción. Sus interiores albergan amplios salones, 3 dormitorios dobles, 3 baños completos y terrazas estratégicamente orientadas para disfrutar del clima mediterráneo. El exterior es un oasis privado, con una piscina de 34 m², flanqueada por cuidados jardines y zonas de relajación. Además, la propiedad incluye un versátil apartamento estudio independiente de 25 m², ideal para invitados o personal de servicio, y un garaje cerrado de 29 m², con aparcamiento adicional en la parcela, garantizando máxima comodidad.

Diseño Interior y Exterior que Marcan la Diferencia

La villa se distingue por sus inigualables vistas frontales al mar desde las plantas principales, un espectáculo visual perpetuo que enriquece el día a día. En su interior, un gran salón con chimenea y diversos ambientes se convierte en el corazón del hogar, complementado por un segundo salón independiente para mayor versatilidad. Los dormitorios son notablemente amplios, luminosos y con techos altos, ofreciendo una sensación de espacio y serenidad; los baños, uno de ellos en suite, han sido diseñados con atención al detalle. La generosa cocina cuenta con acceso directo al exterior, facilitando el flujo para el ocio.

La planta principal da la bienvenida con un elegante hall, ambos salones, la cocina, dos dormitorios dobles y dos baños completos. La planta superior se reserva para el dormitorio principal, un verdadero santuario con acceso a una espectacular terraza mirador, desde donde las vistas panorámicas del mar y la piscina se convierten en la escena principal.

Los exteriores, pensados para el máximo disfrute, incluyen un amplio patio perimetral completamente pavimentado y un práctico porche cubierto. Su construcción sólida y excelente estado de conservación proporcionan una base inmejorable para una reforma de alta gama, permitiendo al nuevo propietario infundir su visión y crear una obra maestra personalizada.

Torremolinos: Un Estilo de Vida Mediterráneo sin Igual

Situada en Torremolinos, una localidad vibrante y cosmopolita de renombre internacional en el sur de España, esta villa disfruta de una ubicación envidiable. A pocos minutos, sus residentes acceden con facilidad al animado Paseo Marítimo, playas de arena dorada, una exquisita oferta gastronómica, supermercados, centros educativos de prestigio y una completa gama de servicios y ocio. Torremolinos representa un estilo de vida mediterráneo privilegiado, donde la comodidad y la efervescencia cultural se encuentran a su alcance.

La conectividad es inmejorable: la propiedad está a un paso de Málaga capital, su aeropuerto internacional y las principales autovías, facilitando los desplazamientos a cualquier punto de interés de Andalucía y más allá. Esta estratégica posición garantiza tanto la serenidad del hogar como la facilidad para explorar la riqueza de la región.

Potencial Ilimitado para una Residencia de Prestigio

Esta propiedad en Torremolinos es una invitación a la inversión inteligente para el comprador más exigente. Su sólida estructura y óptimo estado de conservación son el lienzo ideal para una reforma de diseño que no solo modernizará la villa, sino que también realzará exponencialmente su valor, posicionándola como una de las residencias más codiciadas y de vanguardia de Torremolinos. El volumen de su construcción, la extensión de su parcela, la altura de su enclave y, sobre todo, sus inigualables vistas, la sitúan sin duda en una categoría superior de bienes inmuebles. Luxury Realty le brinda la oportunidad exclusiva de adquirir un icono en la Costa del Sol.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, Jardín privado, Plazas, Frente a la playa, Inversión, Reventa