+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Ático en Fuengirola

Referencia: R5241916

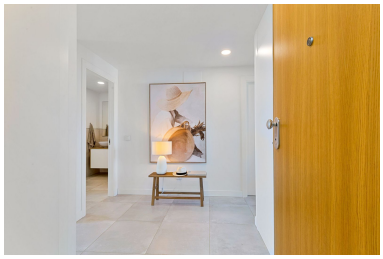


Dormitorios: 2
Baños: 2
M² Construidos: 86
Precio: 645.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:

Descubra un estilo de vida de distinción y confort en la Costa del Sol con este exquisito apartamento de 2 dormitorios y 2 baños completos. Ubicado en la prestigiosa linde entre las vibrantes Fuengirola y Benalmádena, dentro de la aclamada comunidad de Reserva del Higuerón, goza de una posición estratégica inigualable. Su proximidad, a escasos pasos de la estación de tren de Carvajal, garantiza una conectividad excepcional, facilitando el acceso sin esfuerzo a los encantos de Fuengirola, la efervescencia de Torremolinos, la conveniencia del Aeropuerto de Málaga y el dinamismo cultural de la capital malagueña. Esta propiedad representa una propuesta ideal tanto para quienes buscan una residencia permanente bajo el sol del sur de España como para aquellos que desean un refugio vacacional de lujo o una inversión inteligente en la codiciada Costa del Sol.

Descripción Detallada de la Propiedad

Cada rincón de este apartamento ha sido meticulosamente diseñado con los más altos estándares de modernidad, elegancia y funcionalidad, reflejando una estética contemporánea y atemporal. La vivienda se distribuye en dos amplios dormitorios, concebidos como santuarios de tranquilidad y descanso, asegurando privacidad y confort. El dormitorio principal es un verdadero oasis privado, dotado de un lujoso baño en-suite que invita a la relajación. Este último cuenta con una moderna ducha a ras de suelo, revestida con materiales premium y un diseño contemporáneo que fusiona la estética con la practicidad, ofreciendo una experiencia de bienestar diaria.

El corazón del hogar reside en su espectacular espacio de planta abierta, donde la cocina, de diseño vanguardista y completamente equipada con electrodomésticos de última generación, se integra a la perfección con el espacioso salón-comedor. Esta fluidez espacial no solo maximiza la entrada de luz natural, creando un ambiente luminoso y aireado que potencia la sensación de amplitud, sino que también fomenta la interacción y la vida social, ideal tanto para el entretenimiento de invitados como para disfrutar de momentos íntimos en familia.

Grandes puertas correderas de cristal, que maximizan las vistas y la luminosidad, conducen desde el salón a una generosa terraza privada. Desde este magnífico mirador exterior, se despliega una vista panorámica absolutamente impresionante del majestuoso mar Mediterráneo, un horizonte azul que se extiende hasta donde alcanza la vista. La orientación privilegiada de la terraza asegura una exposición solar óptima durante gran parte del día, permitiéndole disfrutar de desayunos soleados, almuerzos al aire libre o inolvidables atardeceres que pintan el cielo de colores vibrantes. Con un espacio más que suficiente para albergar cómodamente una zona de comedor exterior, un acogedor rincón de lectura o tumbonas para tomar el sol, esta terraza se convierte en una extensión natural del hogar, un lugar privilegiado para vivir y respirar el ambiente único y relajado de la Costa del Sol.

Ubicación Exclusiva y Estilo de Vida en Reserva del Higuerón

La propiedad se enclava en el exclusivo enclave de Reserva del Higuerón, una comunidad residencial de renombre internacional, aclamada por su meticuloso diseño, sus instalaciones de primera categoría y su compromiso inquebrantable con un estilo de vida de calidad superior. Aquí, los residentes disfrutan de acceso a un abanico de servicios e infraestructuras que elevan la experiencia de vida a otro nivel. Destaca su vanguardista centro de bienestar y spa, un santuario dedicado al relax, la revitalización y el cuidado personal, junto a un sofisticado club deportivo con modernas instalaciones para diversas disciplinas, que incluyen un gimnasio de última generación, pistas de pádel y tenis, y una selección de piscinas cubiertas y al aire libre.

La tranquilidad y seguridad son pilares fundamentales en Reserva del Higuerón, con sistemas de vigilancia y control de acceso que garantizan la privacidad y el bienestar de sus habitantes las 24 horas del día, ofreciendo una paz mental invaluable. La estratégica cercanía a la estación de tren de Carvajal es un valor añadido inestimable. A solo unos minutos a pie, este nudo de comunicación ofrece conexiones directas y eficientes a las pintorescas ciudades costeras vecinas y, de manera muy conveniente, al vibrante corazón de Málaga.

Fuengirola, en el sur de España, es sinónimo de playas galardonadas con bandera azul, una gastronomía vibrante que deleita los paladares más exigentes, y una rica oferta cultural y de ocio, todo ello a pocos minutos de su hogar. Vivir en Reserva del Higuerón significa abrazar un estilo de vida mediterráneo inigualable, donde el lujo, la comodidad, la seguridad y la belleza natural se entrelazan armoniosamente para crear una experiencia de vida excepcional.

Distancias Clave

Aproveche la inmejorable conectividad para explorar los tesoros de la región con total facilidad:

Málaga capital: Aproximadamente 25 minutos – Un vibrante centro cultural, histórico y cosmopolita con una oferta inagotable de ocio y negocios.

Aeropuerto de Málaga (AGP): Aproximadamente 20 minutos – Conexión directa y eficiente con los principales destinos nacionales e internacionales.

Marbella: Aproximadamente 25 minutos – La capital del glamour de la Costa del Sol, con sus exclusivas boutiques, restaurantes de estrella Michelin y campos de golf de renombre mundial.

Resumen y Oportunidad de Inversión

En síntesis, este apartamento representa una fusión perfecta de diseño contemporáneo, confort excepcional y una ubicación que lo dota de unas vistas al mar verdaderamente espectaculares. Con sus dos cómodos dormitorios que prometen descanso, un diseño de planta abierta que potencia la vida moderna y una terraza de grandes dimensiones ideal para el disfrute al aire libre, cada detalle ha sido pensado para el placer y la funcionalidad de sus futuros residentes.

Su combinación única de conveniencia, gracias a su excelente conectividad a través de la estación de Carvajal, junto con el confort que ofrecen sus acabados de lujo y una ubicación privilegiada en una de las zonas más demandadas y exclusivas de la Costa del Sol, lo convierte en una opción inmejorable. Es una propuesta excepcional para aquellos que sueñan con una vida de calidad superior en el Mediterráneo, una sólida inversión con alto potencial de alquiler vacacional o a largo plazo, o simplemente un refugio personal para escapadas idílicas. No pierda la oportunidad de adquirir un pedazo de este paraíso. Contacte hoy mismo con Luxury Realty para organizar una visita privada y descubrir su próximo hogar o inversión estratégica.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa