+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5242261



Dormitorios: 4

Baños: por petición

M² Construidos: 198

Precio: 2.495.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Adéntrese en la esencia del lujo y la exclusividad con esta magnífica residencia, una joya arquitectónica situada en uno de los desarrollos más codiciados y prestigiosos de Nueva Andalucía, un enclave distinguido en el corazón del sur de España. Conocida como el epicentro del lujo de la Costa del Sol, esta ubicación privilegiada fusiona la serenidad de sus paisajes con la vibrante energía de sus campos de golf de renombre mundial y su cercanía a Puerto Banús. Esta propiedad, que ocupa una privilegiada primera planta, representa la cúspide de la sofisticación y el confort moderno, ofreciendo un estilo de vida inigualable para los más exigentes.

Recientemente sometida a una transformación integral, esta exquisita propiedad ha sido completamente rediseñada y rehabilitada al más alto nivel. Cada elemento ha sido cuidadosamente seleccionado y reimaginado con materiales de primera calidad, desde los nuevos suelos que se extienden armoniosamente por toda la vivienda, hasta la impresionante cocina de diseño, equipada con electrodomésticos de última generación y acabados que son una verdadera obra de arte funcional. El diseño interior a medida ha elevado cada rincón del hogar, creando ambientes que respiran elegancia, funcionalidad y una calidez acogedora. Originalmente concebida con un diseño de tres dormitorios, la propiedad ha sido magistralmente reconfigurada para ofrecer ahora cuatro espaciosos dormitorios, cada uno con su propio baño en-suite privado, una rareza altamente codiciada en la zona que garantiza una privacidad y un confort inigualables para residentes e invitados, complementado por un elegante aseo para invitados.

Los espacios de vida son un testimonio de luminosidad y una distribución impecable. El elegante salón, adornado con una chimenea contemporánea que invita a la relajación y el recogimiento en las noches más frescas, fluye sin esfuerzo hacia una zona de comedor dedicada, ideal para cenas íntimas o reuniones más grandes. La amplitud y la luz natural son protagonistas absolutas, creando una atmósfera abierta y aireada que culmina con un acceso directo y sin interrupciones a la espectacular terraza cubierta, expandiendo el área social hacia el exterior. Este santuario al aire libre, diseñado meticulosamente para el ocio y el disfrute, es el escenario perfecto para cenas al aire libre, mañanas de café contemplativas o simplemente para relajarse bajo el glorioso sol mediterráneo.

Un encantador nicho adicional en la terraza ofrece un espacio íntimo y resguardado para la lectura o la conversación, mientras que las vistas panorámicas que se extienden desde aquí son, simplemente, impresionantes e inolvidables. Contemple los verdes e impecables fairways de los prestigiosos campos de golf de Las Brisas y Los Naranjos, el brillo infinito del Mar Mediterráneo extendiéndose hasta el horizonte, la silueta majestuosa de Gibraltar y, en los días más claros, las imponentes y lejanas Montañas del Atlas de África. Esta perspectiva incomparable es un lujo que pocos pueden disfrutar, una postal viva que cambia con cada momento del día, ofreciendo un telón de fondo idílico y en constante evolución para cada experiencia vivida en su hogar.

Ubicada en el afamado 'Valle del Golf', esta propiedad no solo ofrece un hogar excepcional, sino que encarna un estilo de vida. La cercanía a algunos de los campos de golf más prestigiosos de Europa es un atractivo innegable para los entusiastas, complementado por la proximidad a las playas doradas de la Costa del Sol y la sofisticación de Puerto Banús con sus boutiques de diseño, restaurantes gourmet y vibrante vida nocturna. Con sus acabados refinados, un diseño pensado hasta el último detalle y unas vistas que quitan el aliento, este apartamento “llave en mano” representa una de las ofertas más exclusivas y deseables en el mercado actual. La descripción de esta excepcional residencia apenas roza la superficie de su verdadera magnificencia; le invitamos a descubrir la realidad de este oasis de lujo, donde lo único que tendrá que hacer es entrar con sus maletas y empezar a disfrutar de su nuevo hogar. Nuestro equipo de Luxury Realty está a su disposición para organizar una visita personal y exclusiva, permitiéndole sentir la magia de este espacio con sus propios sentidos. Estamos ansiosos por mostrarle la casa de sus sueños.

Para más información o para concertar una visita exclusiva, no dude en contactar con Luxury Realty.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, None, Reventa