+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Benahavís

Referencia: R5244262



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 92

Precio: 378.365 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Luxury Realty se enorgullece de presentar una oportunidad única en Toscana Hills, Benahavís, uno de los enclaves más prestigiosos y serenos de la Costa del Sol. Este magnífico apartamento encarna la esencia del lujo mediterráneo y la vida tranquila, a solo minutos de playas y rodeado por algunos de los campos de golf más renombrados del sur de España. Benahavís, conocido como el "comedor de la Costa del Sol" por su exquisita gastronomía, fusiona tradición andaluza y sofisticación, ofreciendo un estilo de vida inigualable.

Este apartamento en planta baja, con 131 m² de superficie construida, ha sido diseñado para el máximo confort y funcionalidad. Un amplio y luminoso salón-comedor le da la bienvenida, un espacio versátil donde la luz natural realza la elegancia de sus acabados y su cuidada distribución, ideal para el entretenimiento o el relax. La cocina, independiente y completamente equipada con electrodomésticos modernos, prioriza la eficiencia y el estilo. Adyacente, un práctico lavadero añade comodidad, manteniendo la armonía estética.

La propiedad dispone de dos espaciosos dormitorios con armarios empotrados, concebidos como remansos de paz y privacidad. La luz natural inunda estas estancias, creando ambientes cálidos y acogedores. Cuenta además con dos baños completos, equipados con sanitarios de alta gama y acabados de mármol, que garantizan bienestar y funcionalidad. Cada detalle interior, desde los suelos de mármol hasta el aire acondicionado integral, asegura una experiencia de vida de lujo y confort todo el año.

Uno de los mayores atractivos son sus dos terrazas privadas. Estos espacios al aire libre son la extensión perfecta de la vida interior, ideales para disfrutar del excepcional clima de la Costa del Sol. Imagine desayunos bajo el sol, cenas al fresco o momentos de relax con vistas a la serena piscina comunitaria y los exuberantes jardines. Son el escenario perfecto para un estilo de vida que celebra el aire libre y la belleza del entorno.

El desarrollo de Toscana Hills es un oasis de tranquilidad. Sus impecables jardines comunitarios, meticulosamente mantenidos, ofrecen un entorno verde y apacible. La espectacular piscina comunitaria se presenta como el punto focal para el esparcimiento. Esta urbanización, segura y bien cuidada, cuenta con seguridad 24 horas y portero automático, garantizando privacidad y exclusividad. La presencia de un ascensor asegura accesibilidad cómoda a todas las áreas, aportando un extra de practicidad.

La ubicación de este inmueble es estratégica y privilegiada. Benahavís es reconocido por su entorno natural de colinas y su proximidad a la vibrante vida costera. Los amantes del golf encontrarán un paraíso aquí, con campos de renombre mundial como Los Flamingos Golf, La Quinta Golf & Country Club y El Paraíso Golf a escasos minutos. La cercanía a la deslumbrante Marbella y el cosmopolita Puerto Banús, con sus boutiques de lujo, restaurantes gourmet y animada vida social, añade un valor incalculable a esta localización.

Además, la excelente conexión con el Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol (a 45 minutos) y las principales vías de comunicación, como la autovía AP-7, facilitan viajes y accesibilidad. Vivir en Benahavís significa disfrutar de la serenidad de un entorno natural sin renunciar a la proximidad de servicios y ocio de una de las regiones más atractivas de Europa. Es el equilibrio perfecto entre la tranquilidad del hogar y la efervescencia de la Costa del Sol.

Este apartamento representa una oportunidad excepcional, ya sea como residencia principal, una magnífica segunda vivienda para escapadas inolvidables, o una inversión inteligente en un mercado inmobiliario de alta demanda. Luxury Realty le invita a explorar el inmenso potencial de esta propiedad exclusiva en Toscana Hills. No deje pasar la ocasión de adquirir un activo valioso en una de las ubicaciones más deseables de Andalucía, donde la calidad de vida y la belleza del entorno se entrelazan armoniosamente.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Ascensor, None, Jardín privado, Casa de vacaciones, Inversión