+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Calahonda

Referencia: R5247718



Dormitorios: por petición

Baños: 1

M² Construidos: 35

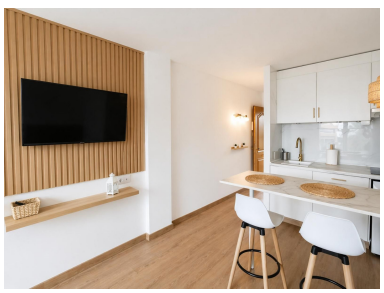
Precio: 282.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Descubra una oportunidad inigualable con Luxury Realty para poseer una joya en el vibrante corazón de Calahonda, una de las localizaciones más codiciadas de la Costa del Sol, en el soleado sur de España. Este excepcional estudio, meticulosamente reformado con un estándar de lujo, ofrece la combinación perfecta de diseño contemporáneo, confort y una ubicación privilegiada. Representa una inversión ideal para aquellos que buscan una residencia vacacional de ensueño o una propiedad con un alto potencial de rentabilidad en el lucrativo mercado de alquileres a corto plazo.

Al entrar en este exquisito apartamento, será recibido por un ambiente de elegancia y sofisticación. La reciente renovación integral ha transformado el espacio, dotándolo de un diseño interior moderno y cohesivo, donde cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado. La cocina de concepto abierto, un testimonio del diseño contemporáneo, ha sido equipada con electrodomésticos de última generación de marcas prémium, encimeras de cuarzo pulido y armarios lacados de líneas puras que maximizan el espacio y la funcionalidad. Del mismo modo, el baño ha sido convertido en un santuario de bienestar, con una ducha de efecto lluvia, elegantes azulejos de gres porcelánico y accesorios de diseño que ofrecen una experiencia de spa privada en la comodidad de su hogar.

Uno de los mayores atractivos de este estudio es su encantadora terraza privada, un espacio al aire libre donde podrá relajarse y disfrutar del envidiable clima andaluz. Con vistas agradables que combinan la tranquilidad de los jardines comunitarios con el sutil bullicio de la calle, esta terraza es el lugar ideal para disfrutar de su café matutino bajo el sol mediterráneo, cenas al aire libre o simplemente para desconectar al atardecer. Es un rincón personal que amplía el espacio habitable y ofrece un retiro sereno, perfecto para cualquier momento del día.

Situado estratégicamente en la primera planta, este apartamento forma parte de un complejo residencial que se enorgullece de sus excepcionales instalaciones comunitarias, diseñadas para mejorar la calidad de vida de sus residentes. Sumérjase en la refrescante piscina tipo laguna, relájese en sus amplios soláriums, o pasee por los exuberantes jardines tropicales, meticulosamente cuidados para ofrecer un oasis de paz y belleza. Para los entusiastas del deporte, las canchas de tenis profesionales del complejo invitan a mantenerse activo y disfrutar del tiempo libre sin salir de casa. Estas comodidades aseguran un estilo de vida de ocio y bienestar, añadiendo un valor considerable a la propiedad.

La ubicación es, sin duda, uno de los puntos fuertes de esta propiedad. Goza de una conectividad inmejorable con los puntos de interés de Calahonda y sus alrededores. La playa, con sus doradas arenas y las aguas cristalinas del Mediterráneo, se encuentra a un corto y agradable paseo de tan solo 10 minutos, invitándole a disfrutar del sol y el mar. La conveniencia se extiende a la proximidad a una amplia variedad de boutiques, supermercados y restaurantes que ofrecen desde la gastronomía local más auténtica hasta opciones internacionales, todo a pocos pasos. Además, la parada de autobús, a solo 5 minutos a pie, facilita los desplazamientos, mientras que el prestigioso Riviera Sport Club está a solo 5 minutos en coche, ofreciendo opciones de ocio y bienestar de primer nivel. La facilidad de aparcamiento en la calle también es un plus significativo en esta concurrida zona.

Este estudio no solo es una vivienda, sino una sólida inversión. Su atractivo diseño, la completa renovación y su ubicación privilegiada en Calahonda lo convierten en una opción sumamente deseable para el mercado de alquileres turísticos a corto plazo. La demanda de alojamientos de calidad en la Costa del Sol es constante, asegurando un excelente retorno de la inversión. Ya sea que busque una escapada personal donde desconectar del ajetreo diario, o una propiedad con un potencial de ingresos pasivos significativo, este estudio ofrece una combinación perfecta de lujo, confort y rentabilidad. Es una oportunidad única para asegurar su pedazo de paraíso en el sur de España.

En Luxury Realty, estamos convencidos de que este estudio representa una de las mejores ofertas disponibles en Calahonda para aquellos que valoran la calidad, la ubicación y el potencial de inversión. No pierda la oportunidad de descubrir todo lo que esta maravillosa propiedad tiene para ofrecerle.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión