+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en Nagüeles

Referencia: R5250475



Dormitorios: 4
Baños: 4
M² Construidos: 267
Precio: 4.550.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 1.000











Descripción:

En el exclusivo portafolio de Luxury Realty, presentamos una oportunidad inigualable para adquirir una joya arquitectónica en Nagüeles, uno de los enclaves más deseados de Marbella. Esta villa, una obra maestra de diseño contemporáneo, se erige como un santuario donde la sofisticación moderna se fusiona armoniosamente con la eterna belleza del Mediterráneo. Con un precio fijo de 4.550.000 €, esta propiedad no es solo una residencia; es una declaración de estilo de vida, un refugio personal diseñado para el discernimiento más exigente que busca la perfección en cada detalle.

La ubicación es, sin duda, su mayor virtud. Nagüeles, parte intrínseca de la famosa Milla de Oro de Marbella, es sinónimo de exclusividad y prestigio en el sur de España. En el corazón de la codiciada Costa del Sol, esta zona destaca por su exuberante vegetación, sus imponentes mansiones y una inigualable sensación de privacidad. Desde aquí, las vistas al mar se despliegan como un lienzo vivo, ofreciendo un espectáculo diario de luz y color que solo el Mediterráneo puede brindar. La cercanía a la naturaleza, con sus pinos centenarios y jardines cuidados, garantiza un ambiente de paz y tranquilidad que invita a la desconexión.

A pesar de su atmósfera serena, la villa se encuentra a pocos minutos de los puntos neurálgicos de la vida social y cultural de la costa. Las boutiques de lujo de Puerto Banús, los exquisitos restaurantes del centro de Marbella, los exclusivos clubes de playa y los campos de golf de renombre internacional están a un corto y cómodo trayecto. Esta dualidad – la capacidad de retirarse a un oasis privado o sumergirse en la vibrante energía de la Milla de Oro – define el estilo de vida excepcional que esta propiedad ofrece. Ocio, bienestar y conveniencia se entrelazan perfectamente bajo el sol generoso de Andalucía, haciendo de cada día una experiencia memorable.

Con una impresionante superficie construida de 267.00 m2, esta villa ha sido concebida bajo los principios de la arquitectura contemporánea más depurada. Cada línea, cada material y cada detalle han sido meticulosamente seleccionados para crear espacios que no solo son estéticamente impecables, sino también funcionales y acogedores. El diseño se caracteriza por su fluidez, donde los interiores se abren de manera natural hacia el exterior, borrando las fronteras entre ambos y permitiendo que la luz natural inunde cada rincón. La calidez inherente de la Costa del Sol se integra a la perfección con la sofisticación moderna, dando como resultado un hogar que se siente a la vez vanguardista y atemporal, un verdadero reflejo del lujo bien entendido.

El interior alberga cuatro dormitorios exquisitamente diseñados y cuatro baños completos, complementados por un aseo adicional, garantizando la máxima comodidad y privacidad para residentes e invitados. Cada suite es un refugio personal, concebido con acabados de primera calidad y una atención al detalle que eleva la experiencia de vida. Las zonas sociales son el corazón de la villa: amplias y luminosas, están pensadas para el entretenimiento y la convivencia. Desde el salón principal, que se abre a las terrazas exteriores, hasta el comedor y la cocina de última generación, cada espacio invita a disfrutar de momentos inolvidables, ya sea con la familia o en compañía de amigos. La distribución inteligente maximiza la sensación de amplitud y conectividad con el entorno exterior, consolidando la promesa de un verdadero estilo de vida mediterráneo de lujo.

Esta propiedad encarna la esencia de la exclusividad, la privacidad y el bienestar. El paisajismo circundante ha sido cuidadosamente diseñado para complementar la arquitectura de la villa, creando un entorno idílico que invita a la relajación y a la contemplación. Aquí, cada día es una oportunidad para desconectar y recargar energías, rodeado de belleza y confort inigualables. Es una inversión no solo en un inmueble, sino en una calidad de vida superior, donde cada despertar ofrece la promesa de un día soleado y cada atardecer pinta el cielo con colores imposibles sobre el azul del mar. Es el lujo de vivir sin compromisos, donde la tranquilidad es un bien tan preciado como las vistas panorámicas que se disfrutan desde cada rincón.

En Luxury Realty, estamos orgullosos de presentar esta villa única en Nagüeles, un paradigma de cómo el lujo contemporáneo puede integrarse en un entorno natural privilegiado. Una residencia que no solo cumple, sino que supera las expectativas de aquellos que buscan lo extraordinario y lo excepcional. Le invitamos a descubrir personalmente este hogar donde la elegancia, la serenidad y una ubicación inigualable convergen para crear una experiencia de vida sin igual en el sur de España, un verdadero tesoro en la Costa del Sol.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Vistas al mar, Jardín privado, None, Plazas