

Villa en Istán

Referencia: R5250871

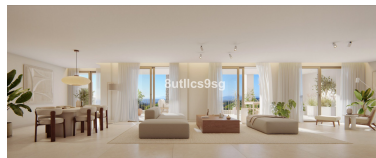


Dormitorios: 4  
Estado: Venta

Baños: por petición  
Tipo de propiedad: Villa

M<sup>2</sup> Construidos: 305  
Plazas: por petición

Precio: 1.595.000 €  
M<sup>2</sup> Parcela:





---

**Descripción:** Esta villa de reciente construcción se encuentra en Sierra Blanca Country Club, una exclusiva urbanización en Istán, Málaga. La propiedad destaca por sus impresionantes vistas panorámicas al mar, la montaña y el lago, así como por su entorno natural y tranquilo. La vivienda dispone de cuatro dormitorios, tres de ellos con baño en suite, además de un baño adicional y un aseo de cortesía. La cocina está completamente equipada y cuenta con un lavadero independiente. Entre las comodidades se incluyen aire acondicionado, calefacción por suelo radiante en toda la casa, suelos de madera y gres, doble acristalamiento y armarios empotrados. La villa también ofrece un sótano, gimnasio, sauna y jacuzzi, proporcionando espacios de bienestar y relax. En el exterior, la propiedad cuenta con piscina privada, jardín privado con sistema de riego automático y varias terrazas, tanto cubiertas como descubiertas, ideales para disfrutar del clima y las vistas. El acceso a la vivienda se realiza a través de una entrada de seguridad, y la urbanización dispone de servicio de seguridad 24 horas. El garaje es comunitario y la comunidad está completamente cerrada, asegurando privacidad y tranquilidad. Sierra Blanca Country Club se sitúa en una zona montañosa a poca distancia en coche de las playas de la Costa del Sol. Está bien comunicada con Marbella centro, Puerto Banús y Estepona, permitiendo acceder fácilmente a campos de golf, puertos deportivos y todos los servicios de la zona. La ubicación combina la proximidad a los principales puntos de interés con la tranquilidad de un entorno natural único.

---

**Destacado:**

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas