+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

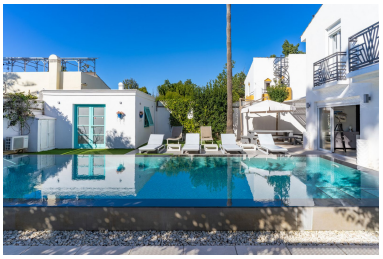
Villa en Estepona

Referencia: R5251168



Dormitorios: 5
Baños: 4
M² Construidos: 220
Precio: 1.295.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 163













Descripción:

Bienvenido a una oportunidad única presentada por Luxury Realty, donde el lujo se encuentra con el encanto mediterráneo. Le presentamos esta magnífica villa de diseño exquisito, ubicada en el corazón de Estepona, uno de los destinos más codiciados del sur de España. Es un santuario de paz y exclusividad, una inversión en un estilo de vida que combina confort moderno con elegancia atemporal. Perfecta como residencia familiar o para un retiro vacacional, esta villa independiente promete privacidad, amplitud y sofisticación.

Características Destacadas

Disfrute de su impresionante piscina privada, integrada en un jardín paisajístico de ensueño, ideal para el ocio y la relajación en un entorno de absoluta privacidad y serenidad. La configuración incluye una villa principal de generosas proporciones y una casa de huéspedes separada, perfecta para alojar a familiares, amigos o personal con total independencia. Un espacioso garaje para dos coches y almacenamiento adicional completa las comodidades, protegiendo sus vehículos y añadiendo lujo y practicidad.

La Villa Principal: Confort y Estilo

Nivel de Entrada

Al cruzar el umbral, un elegante vestíbulo da la bienvenida. La cocina, completamente equipada con electrodomésticos de última generación, se integra con un comedor adyacente. El salón, amplio y luminoso, con generosos ventanales que se abren a las vistas del jardín y la piscina, es el corazón de la casa, diseñado para el máximo confort y entretenimiento. Este nivel se completa con un cómodo dormitorio y un baño moderno, ideal para invitados o como suite principal.

Nivel Superior

Ascendiendo a la planta superior, un elegante distribuidor conduce a tres dormitorios adicionales, cada uno un santuario personal de paz y estilo, con acabados de alta calidad. Este nivel también alberga dos baños modernos, equipados con accesorios de diseño y materiales de lujo. Dos balcones privados ofrecen vistas panorámicas sobre la reluciente piscina y los exuberantes jardines, perfectos para disfrutar de la belleza del entorno mediterráneo.

Casa de Huéspedes / Apartamento en el Jardín

La independencia y el encanto se fusionan en la casa de huéspedes, un espacio autónomo y acogedor, ideal para visitantes o personal. Consta de un dormitorio íntimo y un baño privado, diseñado para ofrecer comodidad y privacidad, manteniendo una conexión armoniosa con la propiedad principal.

Un Estilo de Vida de Lujo en Estepona: Corazón del Sur de España

---

Esta excepcional propiedad de Luxury Realty fusiona diseño elegante con funcionalidad superior. Sus generosos espacios, jardines y su ubicación privilegiada en Estepona, la convierten en una verdadera joya inmobiliaria en la codiciada Costa del Sol. Estepona, "Jardín de la Costa del Sol", es una ciudad vibrante que combina tradición andaluza con modernidad. La villa se encuentra estratégicamente a solo minutos de las mejores playas, campos de golf de renombre internacional y una oferta culinaria excepcional. La zona también cuenta con excelente infraestructura de servicios, incluyendo prestigiosas escuelas internacionales y centros de salud. Además, la cercanía a Marbella y el lujoso Puerto Banús amplía aún más las opciones de ocio y entretenimiento de clase mundial. Vivir en esta villa de Estepona significa disfrutar de lo mejor del Mediterráneo, en un entorno de lujo y serenidad, una inversión en un estilo de vida de bienestar.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas, Inversión, None