+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en New Golden Mile

Referencia: R5251288



Dormitorios: 4
Baños: 5
M² Construidos: 510
Precio: 2.700.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 1.418













Descripción:Nueva Promoción: Precios desde 2,700,000 € hasta 2,700,000 €. [Habitaciones: 4 - 4] [Baños: 5 - 5] [Construidos: 510.00 m2 - 510.00 m2] Exclusiva villa contemporánea en construcción, situada en la codiciada zona de New Golden Mile, entre Marbella y Estepona. Diseñada con líneas modernas y una arquitectura vanguardista, esta propiedad combina elegancia, funcionalidad y eficiencia energética en un entorno de máxima privacidad. Con una superficie de 850m2 construidos, superficie interior de 510m², complementada por 340m² de terrazas y solarium, asentada sobre una parcela de 1.418 m², la villa ofrece amplios espacios distribuidos en tres plantas, con una cuidada integración entre interior y exterior. Dispone de cuatro dormitorios (posibilidad de añadir), y cinco baños, todos con acabados de alta calidad. Las áreas de estar son diáfanas y luminosas, conectando directamente con los porches, el jardín y la piscina privada de agua salina. Cuenta con un solarium con orientación suroeste, amplio y elegante, con vistas al jardín y a la piscina, ideal para disfrutar del sol de la tarde y de atardeceres únicos. Dispone de zona chill out, comedor exterior,, ofreciendo un espacio exclusivo, privado y de máximo confort. Entre sus características destacan el garaje privado, jardines paisajísticos, preinstalación de domótica, sistema de climatización integral, y materiales de primer nivel seleccionados para garantizar durabilidad y confort. La villa se encuentra actualmente en construcción, con una fecha estimada de finalización en unos 18 meses, ofreciendo al comprador la posibilidad de personalizar acabados y detalles interiores. Una propiedad de nueva generación que representa la síntesis perfecta entre diseño contemporáneo, calidad constructiva y estilo de vida mediterráneo

---

Destacado:

None, Obra nueva, Piscina, Jardín privado, None, Plazas