+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Casa en Fuengirola

Referencia: R5256796



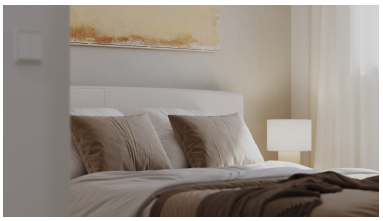
Dormitorios: 3
Baños: 4
M² Construidos: 290
Precio: 1.435.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Casa
Plazas: por petición
M² Parcela: 25













Descripción:

Descubra una oportunidad inigualable para vivir el estilo de vida mediterráneo en su máxima expresión. Presentamos este distinguido proyecto de obra nueva, donde la sofisticación se encuentra con la funcionalidad en el corazón de la Costa del Sol. Con precios que oscilan entre 1.435.000 € y 1.689.000 €, cada residencia ofrece una configuración óptima de 3 habitaciones y 4 baños, distribuidos en una generosa superficie construida de 290.00 m².

Le invitamos a conocer esta exclusiva promoción residencial, un conjunto íntimo de tan solo ocho villas unifamiliares, cada una dotada de su propia piscina privada y gozando de una ubicación privilegiada en Fuengirola, un epicentro de vitalidad y encanto en el sur de España. Este proyecto ha sido meticulosamente concebido para capturar la esencia del Mediterráneo, invitándole a disfrutar de la inmensidad de la luz natural, la proximidad del mar y la serenidad que solo un hogar de esta categoría puede ofrecer.

Estas ocho villas de lujo, de nueva construcción, se erigen en una de las zonas más selectas de Fuengirola, a escasos metros de la costa. Cada detalle ha sido pensado para garantizar el máximo confort, una eficiencia energética excepcional y una privacidad absoluta. La posibilidad de personalizar íntegramente su vivienda es una de las grandes ventajas, permitiendo que cada propietario dé forma a un espacio que refleje fielmente sus gustos y necesidades.

Cada residencia se distribuye a lo largo de cuatro niveles, un diseño ingenioso que maximiza el espacio y la funcionalidad, creando ambientes fluidos y versátiles. Para garantizar la máxima comodidad y accesibilidad en cada rincón, un ascensor privado conecta todas las plantas, desde el sótano hasta la azotea, transformando el día a día en una experiencia sin esfuerzo. La flexibilidad es clave: su hogar puede configurarse con 3, 4 o incluso 5 dormitorios, adaptándose perfectamente a la dinámica de su familia. Todos los dormitorios cuentan con armarios empotrados completamente equipados, ofreciendo soluciones de almacenamiento elegantes y prácticas. Los espacios son generosos, las ventanas de gran formato inundan cada estancia de luz natural y los acabados son de la más alta gama, prometiendo una estética de lujo y una durabilidad inigualable.

Características Destacadas que Definen la Excelencia:

- **Diseño en Cuatro Niveles:** Amplios espacios distribuidos para una vida cómoda y privada.
- **Ascensor Privado:** Conexión vertical sin esfuerzo entre todas las plantas.
- **Acabados de Lujo:** Materiales nobles y detalles exquisitos en cada rincón.
- **Garaje Privado:** Capacidad para 2 vehículos, garantizando seguridad y comodidad.
- **Sistema Aerotérmico Individual de Alta Eficiencia:** Climatización óptima con mínimo consumo.
- **Paneles Fotovoltaicos:** Compromiso con la sostenibilidad y ahorro energético.
- **Suelo Radiante:** Confort térmico en todas las estaciones.
- **Domótica Avanzada:** Control inteligente de su hogar al alcance de su mano.
- **Armarios Empotrados Completamente Equipados:** Soluciones de almacenamiento elegantes y funcionales en todas las habitaciones.
- **Hogares Amplios, Luminosos y Totalmente Personalizables:** Diseñe el espacio de sus sueños.

Acceso y Áreas Comunitarias de Distinción:

La exclusividad comienza desde el acceso. Cada villa dispone de una entrada privada independiente, complementada por una entrada comunitaria adicional que conduce a un oasis de serenidad. Disfrute de un exuberante jardín comunitario cuidadosamente paisajístico y una elegante fuente de agua, elementos que añaden un toque de distinción y tranquilidad al entorno.

Espacios Exteriores Privados para Disfrutar del Clima Mediterráneo:

Cada villa es un santuario personal que se extiende hacia el exterior, ofreciendo un abanico de posibilidades para disfrutar del envidiable clima de la Costa del Sol:

- **Terraza con Pérgola:** El lugar ideal para comidas al aire libre y momentos de relax.
- **Jardín Privado:** Un espacio verde personal para su disfrute y el de su familia.
- **Solárium con Piscina Privada:** Relájese bajo el sol, refrésquese en su propia piscina y contemple las vistas en la intimidad de su hogar.

Ubicación Inmejorable: Fuengirola, Corazón de la Costa del Sol:

Este proyecto se sitúa estratégicamente en una de las zonas más cotizadas de Fuengirola, a pocos pasos del mar y rodeado de una infraestructura de servicios completa: supermercados, colegios de prestigio, una variada oferta gastronómica con restaurantes de calidad, excelentes conexiones de transporte público y modernas instalaciones deportivas. Fuengirola, en el vibrante sur de España, es conocida por su ambiente cosmopolita, sus playas galardonadas y su calidad de vida. Además, la conexión es excepcional, permitiendo un acceso rápido y sencillo a Málaga capital, su aeropuerto internacional y el glamuroso Marbella, consolidando su posición como un punto estratégico para disfrutar de todo lo que la Costa del Sol tiene que ofrecer.

¿Por Qué Elegir Este Proyecto?

Es la elección perfecta para aquellos que buscan una villa unifamiliar de obra nueva en Fuengirola, con piscina privada, que fusiona a la perfección la eficiencia energética de vanguardia, un diseño de lujo y una ubicación absolutamente privilegiada. Un hogar donde cada día se siente como unas vacaciones, y la inversión en calidad de vida está garantizada.

Las imágenes mostradas son solo una guía y no tienen valor contractual (RD 515/1989). El mobiliario y los elementos decorativos no están incluidos. Los acabados, tonos y colores pueden ser modificados por razones técnicas o de diseño.

Destacado:

None, Obra nueva, Piscina, Calefacción, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas