

Villa en Los Arqueros

Referencia: R5257678



Dormitorios: 5
Estado: Venta

Baños: 6
Tipo de propiedad: Villa

M² Construidos: 433
Plazas: por petición

Precio: 2.695.000 €
M² Parcela: 1.000



Descripción:

Ubicada en posición elevada dentro del prestigioso y seguro Los Arqueros Golf & Country Club, en Benahavís, esta elegante villa ofrece un estilo de vida de lujo inigualable en el sur de España. A minutos de Marbella, Puerto Banús y San Pedro de Alcántara, la propiedad combina privacidad, vistas espectaculares y acceso privilegiado a instalaciones de primera clase. Rodeada por los inmaculados fairways y la Sierra de Ronda, esta villa en la codiciada Costa del Sol es una oportunidad excepcional.

Características Destacadas y Diseño Interior

Esta residencia en excelente condición, con orientación sureste, dispone de 5 dormitorios, 6 baños y 433 m² construidos sobre 1.000 m² de parcela. Un acogedor hall de entrada conduce a un amplio y luminoso salón-comedor con chimenea y grandes ventanales. Su diseño de planta abierta conecta fluidamente con la terraza cubierta, jardín y piscina, ideal para el entretenimiento. La cocina, totalmente equipada, se complementa con un lavadero independiente.

Los cinco dormitorios cuentan con armarios empotrados y baños en-suite o adyacentes. La suite principal, un santuario con terraza privada, ofrece impresionantes vistas al mar y al golf, además de un lujoso baño en-suite. Los dormitorios adicionales disfrutan de atractivas vistas. En toda la villa, los exquisitos suelos de mármol crema, la carpintería de doble acristalamiento y los acabados de alta calidad infunden una atmósfera de calma y sofisticación.

Espacios Versátiles y Comodidad Integral

El nivel inferior ofrece una suite adicional ideal para invitados o personal, o como espacio flexible (oficina, hobby). Incluye lavadero, generoso trastero y acceso interno directo al garaje subterráneo privado. La villa está equipada con climatización integral (frío/calor), chimenea, internet de fibra óptica y un avanzado sistema de alarma con seguridad comunitaria 24 horas y parking privado, garantizando máximo confort y seguridad.

El Placer de la Vida al Aire Libre

En 1.000 m² de parcela, la villa se rodea de jardines maduros y meticulosamente diseñados. Múltiples terrazas invitan a la relajación y cenas al aire libre. La piscina privada de aguas cristalinas, estratégicamente orientada al sureste, captura el sol durante gran parte del día. Desde el jardín y las terrazas, se disfrutan vistas panorámicas al campo de golf, el majestuoso mar Mediterráneo, las montañas y los propios jardines.

Los Arqueros: Estilo de Vida Excepcional en el Sur de España

Los Arqueros es una de las comunidades de golf más consolidadas y codiciadas de la Costa del Sol. Diseñada alrededor de su afamado campo de 18 hoyos, los residentes disfrutan de una infraestructura de ocio y deporte sin parangón. El elegante Club House es el epicentro social, con dos restaurantes de alta cocina, un animado bar deportivo que cuenta incluso con bolera, gimnasio completo e instalaciones deportivas que incluyen clases de Spinning, Yoga, Crossfit, así como canchas de tenis, pádel y pickleball, un campo de prácticas y una pro-shop bien surtida.

Todo este abanico de servicios se encuentra a pocos minutos en coche de las soleadas playas de la Costa del Sol, así como de la vibrante vida de San Pedro, el lujo inigualable de Puerto Banús y la sofisticación de Marbella. La proximidad a excelentes colegios internacionales y a todos los servicios esenciales del día a día convierte a Los Arqueros en el lugar perfecto para establecer un hogar familiar en el sur de España, disfrutando del encanto de la vida mediterránea.

Su Futuro Hogar de Lujo con Luxury Realty

Esta villa representa una elección ideal para quienes buscan un hogar familiar de alta calidad o una residencia vacacional de lujo en un resort de golf seguro y exclusivo. Con sus impresionantes vistas al mar, la montaña y el campo de golf, y su fácil acceso a lo mejor de la Costa del Sol, esta propiedad es una inversión en un estilo de vida de ensueño. Permita que Luxury Realty le guíe en el descubrimiento de esta joya arquitectónica, donde cada día es una celebración de la elegancia, el confort y la belleza mediterránea.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, None