

Apartamento en Marbella

Referencia: R5258932



Dormitorios: 5

Baños: 5

M² Construidos: 367

Precio: 6.395.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:



Descripción:

Descubra la quintaesencia del lujo y la sofisticación en la ubicación más codiciada de la costa: la Milla de Oro de Marbella. Este exclusivo apartamento dúplex en planta baja, parte del prestigioso complejo EPIC Marbella, representa una oportunidad única para vivir un estilo de vida sin igual en el sur de España. Con un precio de 6.395.000€, esta propiedad no es solo una residencia; es una declaración de intenciones y un pasaporte a la vida de élite que solo Marbella puede ofrecer.

Desde el momento en que se cruza el umbral, la elegancia y el diseño de vanguardia son patentes. Este dúplex presenta cinco amplias suites, cada una con su propio baño, distribuidas ingeniosamente en dos niveles para garantizar la máxima privacidad y un flujo armonioso en el hogar. Tres de estas magníficas habitaciones se encuentran en la planta principal, ofreciendo acceso directo a las principales zonas de vida, mientras que las dos restantes se sitúan en el nivel inferior, que cuenta además con una entrada independiente desde el garaje, ideal para invitados o personal.

El corazón de este hogar es su espacio de vida de concepto abierto, donde la luz natural fluye a través de inmensos ventanales de suelo a techo. Este salón principal se conecta fluidamente con una cocina de diseño minimalista y equipada con la última tecnología, creando un ambiente perfecto para el entretenimiento y la vida familiar. Desde aquí, se accede directamente a una generosa terraza, un verdadero oasis al aire libre diseñado por Minotti, que ofrece una cocina exterior totalmente equipada, una zona de estar climatizada para disfrutar en cualquier época del año, y un elegante comedor al aire libre. La terraza enmarca unas vistas ininterrumpidas del resplandeciente Mediterráneo y la majestuosa montaña de La Concha, con la privacidad garantizada por cortinas automáticas que se ajustan con un simple toque.

La atención al detalle en esta propiedad es inigualable, con acabados que cumplen los estándares más exigentes del diseño de lujo. Los interiores, meticulosamente creados por GC Studio, incorporan piezas de mobiliario de marcas italianas de primera línea como Gallotti & Radice y Giorgetti. Cada rincón refleja un compromiso con la calidad superior, desde la carpintería FENDI-diseñada hasta los suntuosos baños de mármol Travertino, pasando por los paneles de madera hechos a medida. La exquisita mezcla de materiales curados incluye mármol de Carrara, piedra natural, ónix y cuero premium, aportando una textura y riqueza visual que deleitan los sentidos.

El nivel inferior de esta magnífica residencia está dedicado al ocio y la comodidad. Alberga un amplio salón de entretenimiento que se convierte en la sala de cine definitiva gracias a un sistema Bang & Olufsen de última generación. Este espacio se complementa con armarios empotrados a medida y llamativos muebles de mármol, creando un ambiente sofisticado para reuniones o relajación. Además, esta planta incluye una espaciosa área de servicio, tres plazas de aparcamiento cubiertas equipadas con puntos de carga para vehículos eléctricos, y un amplio trastero, garantizando funcionalidad y conveniencia para el día a día.

Situado en la icónica Milla de Oro de Marbella, EPIC Marbella ofrece una experiencia de vida sin igual dentro de una comunidad cerrada de residencias refinadas, todas ellas diseñadas y amuebladas por FENDI CASA. A solo unos minutos de los emblemáticos Marbella Club y Puente Romano, así como de las doradas playas, este desarrollo proporciona un estilo de vida de resort de cinco estrellas con un completo abanico de amenidades de alta gama. Los residentes disfrutan de un servicio de conserjería disponible las 24 horas, seguridad avanzada, y un extenso centro social y de bienestar que incluye un lujoso spa, piscina cubierta, club infantil y un centro deportivo interior equipado con canchas de baloncesto, un gimnasio Technogym de última generación, área de boxeo, simulador de golf, salas para yoga y Pilates. Las instalaciones al aire libre complementan esta oferta con dos pistas de tenis, dos pistas de pádel, una pista de pickleball y múltiples piscinas, algunas climatizadas y otras diseñadas para el entrenamiento o la relajación más absoluta. Este dúplex en EPIC Marbella no es solo una propiedad; es la puerta de entrada a un estilo de vida legendario, donde el lujo, la comodidad y la exclusividad se fusionan en el corazón de la Costa del Sol.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, None