+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Ático en Bel Air

Referencia: R5259166



Dormitorios: 3
Baños: 2
M² Construidos: 123
Precio: 675.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:Bienvenido a este exclusivo apartamento dúplex de obra nueva, ubicado en la codiciada zona de Bel Air en la Costa del Sol. Su atractiva ubicación ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y comodidad, con el mar Mediterráneo, restaurantes y servicios locales a poca distancia a pie, así como un fácil acceso tanto a Marbella como a Estepona. La vivienda cuenta con una moderna distribución de concepto abierto, donde la cocina, el comedor y el salón se integran de forma armoniosa, creando un espacio luminoso y amplio. Los grandes ventanales permiten la entrada de abundante luz natural y refuerzan la conexión entre el interior y el exterior. La propiedad dispone de tres dormitorios, incluido un amplio dormitorio principal, así como un baño compartido acabado con materiales de alta calidad. La cuidada distribución hace que esta vivienda sea ideal tanto como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión para alquiler. Desde el salón se accede a una generosa terraza en la planta principal, perfecta para disfrutar de comidas al aire libre, relajarse o reunirse con familiares y amigos. Una escalera interior conduce a la impresionante terraza en la azotea, que ofrece amplio espacio para tumbonas, zona lounge y vida al aire libre. Esta terraza privada es el lugar ideal para disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol durante todo el año. Se trata de una oportunidad única para adquirir un apartamento dúplex completamente nuevo en una de las zonas más atractivas de la Costa del Sol, donde el confort moderno se combina con la cercanía al mar.

Destacado:

None, Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas