+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en El Paraiso

Referencia: R5259202



Dormitorios: 5
Baños: 4
M² Construidos: 595
Precio: 2.850.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 1.600













Descripción:

Ubicada en el codiciado enclave de Benahavís, sobre el prestigioso campo de golf El Paraíso, se presenta esta excepcional villa familiar que fusiona elegancia contemporánea con el inconfundible encanto andaluz. Este privilegiado rincón del sur de España es sinónimo de exclusividad y serenidad, ofreciendo un estilo de vida inigualable en la Costa del Sol. La propiedad se asienta majestuosamente sobre una parcela elevada, en una tranquila calle sin salida, garantizando privacidad absoluta y paz. Desde su posición estratégica, la villa deleita con impresionantes vistas al mar Mediterráneo, invitando a la contemplación de atardeceres inolvidables. Su acceso directo a Marbella y Estepona permite disfrutar de la calma residencial y la efervescencia urbana. Un enclave donde la belleza natural se encuentra con la sofisticación, ideal para los gustos más exigentes.

El Corazón del Hogar: Espacios Luminosos y Confortables

Al adentrarse, una atmósfera de luz y amplitud recibe al visitante. El corazón del hogar lo constituye una cocina de concepto abierto, un santuario para amantes de la gastronomía. Diseñada con funcionalidad exquisita, cuenta con dos islas centrales que invitan a la interacción. Equipada con electrodomésticos de última generación y acabados de alta calidad, se complementa con un práctico lavadero adyacente y acceso directo a terrazas y al exuberante jardín, facilitando la vida al aire libre. Los espacios de salón y comedor, generosos, concebidos para máximo confort, se realzan con dos chimeneas, incluyendo una espectacular pieza de doble cara. La integración interior-exterior es fluida y armoniosa gracias a las ventanas y puertas de la reconocida carpintería Roman Clavero, que fusionan los espacios para disfrutar de la brisa mediterránea y las vistas. La majestuosa altura de los techos abovedados, con vigas de madera a la vista, confiere una sensación de grandeza y calidez hogareña.

Santuarios Privados y Versatilidad Residencial

La distribución de la villa ofrece máxima privacidad y comodidad. La planta superior está dedicada a la suite principal, un oasis de tranquilidad y lujo con amplio vestidor, elegante baño en-suite, balcón privado con vistas panorámicas y una chimenea. Un despacho independiente ofrece el espacio perfecto para trabajar con concentración. La planta inferior alberga tres dormitorios adicionales, cada uno con atención al detalle, que comparten dos baños completos. Una versátil estancia para lavadero y almacenamiento complementa esta planta. La villa se enriquece con un apartamento de invitados completamente independiente, con acceso directo al jardín, ideal para familiares, amigos o personal de servicio, e incluye un práctico trastero adicional en el ático, optimizando cada rincón de la propiedad.

Un Oasis Exterior: Jardines, Piscina y Vistas Panorámicas

El exterior de esta magnífica villa es un verdadero paraíso mediterráneo, extendiéndose sobre una generosa parcela de 1.600 m². El diseño paisajístico, ejecutado con maestría, crea un entorno idílico donde la naturaleza y el confort se entrelazan. Una piscina de tamaño generoso invita a refrescantes baños bajo el sol andaluz, rodeada de amplias zonas de solárium. Los jardines, meticulosamente cuidados, albergan una variada selección de árboles frutales. Múltiples terrazas estratégicamente ubicadas garantizan el equilibrio perfecto entre sol y sombra durante todo el día. Zonas de estar cubiertas, elegantemente amuebladas, se convierten en el escenario ideal para reuniones al aire libre o cenas bajo las estrellas. Este espacio ha sido concebido como una extensión natural del hogar, donde la vida se celebra al aire libre, con privacidad y vistas como telón de fondo.

Historia, Calidad y Exclusividad

Esta no es una propiedad cualquiera; es una residencia con historia y alma, construida con esmero en 1974, lo que le confiere una solidez y un carácter únicos. Fue objeto de una renovación integral en 2006, que la actualizó a los más altos estándares de confort y diseño contemporáneo, respetando siempre su esencia y encanto original. Desde entonces, ha sido continuamente mantenida y mejorada, asegurando que cada detalle esté a la altura de las expectativas más exigentes. La combinación de materiales de altísima calidad, una ejecución impecable y una atención meticulosa a cada detalle convierte a esta villa en una propiedad verdaderamente única. Es el resultado de una visión que busca la perfección en cada rincón, ofreciendo no solo una casa, sino un hogar donde la calidad de vida es la protagonista. Para quienes buscan una propiedad excepcional en una ubicación privilegiada, que ofrezca privacidad, lujo y un encanto atemporal, esta villa en El Paraíso, Benahavís, representa una oportunidad inigualable de la mano de Luxury Realty.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas