+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Villa en Benahavís

Referencia: R5261221



Dormitorios: 6

Baños: por petición

M² Construidos: 1.038

Precio: 4.000.000 €

Estado: Venta

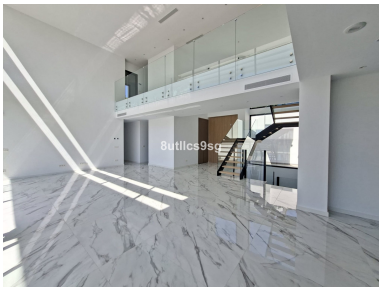
Tipo de propiedad: Villa

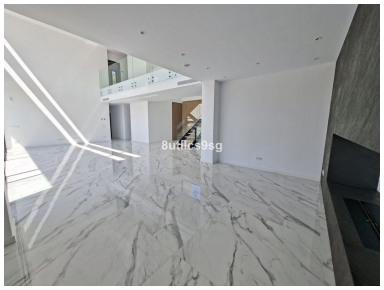
Plazas: por petición

M² Parcela: 1.890













Descripción:

Desde Luxury Realty, nos enorgullece presentar una joya arquitectónica que redefine el concepto de vida de lujo en la prestigiosa Costa del Sol. Esta villa contemporánea, una verdadera obra maestra de diseño y confort, se alza majestuosamente en la codiciada zona de Paraíso Alto, en Benahavís, Málaga. Ubicada en el sur de España, esta propiedad no es solo una residencia, sino una declaración de estilo y sofisticación. Con sus generosas proporciones y una atención meticulosa a cada detalle, ofrece un santuario privado para aquellos que buscan la máxima exclusividad y un estilo de vida inigualable. Con una impresionante superficie construida de 1.038m² sobre una parcela expansiva de 1.890m², cada rincón ha sido concebido para el disfrute y la opulencia.

---

El interior de la villa, con 912m² de espacio habitable, es un testimonio de la visión de un diseño moderno y fluido. La luz natural inunda los espacios a través de los amplios ventanales de doble acristalamiento, resaltando la elegancia de los suelos de porcelana que se extienden por toda la propiedad. Cada estancia ha sido concebida para ofrecer el máximo confort y funcionalidad, comenzando por una cocina de diseño, completamente equipada con electrodomésticos de última generación, ideal para los amantes de la gastronomía. El control climático inteligente asegura una atmósfera perfecta durante todo el año, gracias al aire acondicionado centralizado y la calefacción por suelo radiante en todas las áreas, complementado por una acogedora chimenea que invita a momentos de relajación. Un sistema de domótica de vanguardia integra todos los aspectos de la casa, ofreciendo un control total al alcance de su mano.

---

La villa cuenta con seis dormitorios suntuosos, cada uno diseñado como un refugio de paz. Seis de ellos disponen de baño en suite, ofreciendo privacidad y comodidad inigualables para residentes e invitados, complementados por dos baños adicionales y un aseo para visitas convenientemente ubicado. El diseño de los baños, con acabados de alta calidad y accesorios modernos, evoca una sensación de spa privado. Las características adicionales que realzan la funcionalidad de esta villa incluyen un práctico lavadero, amplios espacios de almacenamiento y armarios empotrados, maximizando el orden y la estética. Para su tranquilidad, la propiedad está equipada con un sistema de videovigilancia de última generación, videoportero y cámaras de seguridad, asegurando un entorno seguro y protegido en todo momento.

---

Pero la vida en esta villa va más allá del interior. Está diseñada para el disfrute y el bienestar integral. Ofrece un gimnasio privado completamente equipado para mantener un estilo de vida activo, una sala de juegos que promete diversión y una exclusiva bodega, perfecta para los conocedores de vinos. La joya de la corona es, sin duda, el spa privado con jacuzzi, un oasis de serenidad que invita a la relajación profunda. Los exteriores son igualmente impresionantes, con 125m² de terrazas que combinan zonas cubiertas y descubiertas, ofreciendo múltiples ambientes para el entretenimiento al aire libre. La zona de barbacoa es ideal para celebrar reuniones, mientras que las vistas al jardín paisajístico y a la espectacular piscina privada crean un telón de fondo idílico. El jardín, meticulosamente cuidado, se beneficia de un sistema de riego automático, garantizando su belleza.

---

La ubicación de esta magnífica propiedad es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. Paraíso Alto, en Benahavís, es sinónimo de exclusividad y belleza natural en la soleada Costa del Sol, un enclave privilegiado en el sur de España. La villa se encuentra a pocos minutos de servicios esenciales, prestigiosas escuelas internacionales y el vibrante centro de Benahavís, conocido por su gastronomía. Los amantes del golf encontrarán un paraíso con algunos de los campos más renombrados de Europa a su alcance. Además, la proximidad al mar y a las playas doradas de la Costa del Sol garantiza un acceso fácil a días de sol y relax. A poca distancia en coche se encuentran el sofisticado centro de Marbella y el encantador centro de Estepona, mientras que el mundialmente famoso Puerto Banús, con su deslumbrante oferta de boutiques de lujo, restaurantes gourmet y vibrante vida nocturna, es también fácilmente accesible. Esta ubicación estratégica ofrece un equilibrio perfecto entre la tranquilidad de un entorno residencial de élite y la comodidad de tener al alcance todas las opciones de ocio, compras y gastronomía, convirtiéndola en el lugar ideal tanto para la vida familiar como para recibir invitados y disfrutar de la vida mediterránea.

---

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Plazas