

+34 604 489 646

Apartamento en Benalmadena Costa

Referencia: R5261440



Dormitorios: 1

Baños: 1

M<sup>2</sup> Construidos: 56

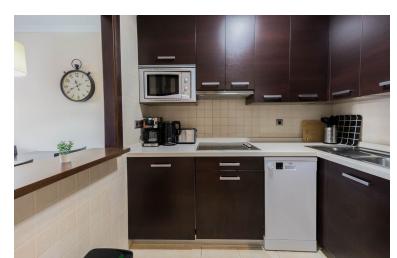
Precio: 270.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Plazas: por petición

M<sup>2</sup> Parcela:





---

Descripción: Activo turístico con licencia en Benalmádena Costa | Alta rentabilidad | Garaje y trastero Apartamento turístico en venta con licencia en funcionamiento en el reconocido Edificio Arcosur Príncipe, Benalmádena Costa. Ubicación estratégica a 4 minutos a pie de la playa y a solo 10 minutos del Aeropuerto de Málaga, ideal tanto para inversión como para uso vacacional. La vivienda ofrece ingresos demostrables aproximados de 23.000 € anuales, con alta ocupación durante todo el año y sin necesidad de inversión adicional, lo que permite rentabilizarla desde el primer día. Características principales: 1 dormitorio 1 baño 46 m<sup>2</sup> útiles Terraza de 10 m<sup>2</sup> 1<sup>a</sup> planta exterior con ascensor Año de construcción: 2007 Estado y equipamiento Apartamento totalmente amueblado y equipado, listo para continuar con la explotación turística. Durante el último año se han realizado mejoras y renovaciones: cama, termo, lavavajillas, nevera, pequeños electrodomésticos y motor en persiana. Extras incluidos: Plaza de garaje subterránea Trastero de 9 m<sup>2</sup> Dos elementos altamente demandados y diferenciadores en la zona, que incrementan el valor y la rentabilidad del activo. Zonas comunes del complejo: Piscina climatizada abierta todo el año, Spa, Bar, Salón de juegos, Recepción. Inversión segura en la Costa del Sol Una propiedad ideal para inversores que buscan rentabilidad inmediata, licencia turística en vigor y una ubicación con demanda constante durante todo el año. Precio: 270.000 € Para más información o concertar una visita, no dudes en contactarnos.

---

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Ascensor, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, Inversión