Comercial en Marbella

Referencia: R5264851



Dormitorios: por petición	Baños: por petición	M² Construidos: 310	Precio: 750.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Comercial	Plazas: por petición	M² Parcela:










BREAKFAST


TAPAS BBQ

Descripción:

Marbella, joya de la Costa del Sol y referente de sofisticación, es el escenario de una oportunidad de inversión sin precedentes. Luxury Realty presenta, en exclusiva, el traspaso de un establecimiento gastronómico consolidado y altamente exitoso. Reconocido por su excelencia y trayectoria impecable, este negocio representa la cúspide del sector de restauración de lujo, con un flujo constante de comensales. Ofrece una rentabilidad probada y una reputación intachable, listo para continuar su legado bajo una nueva dirección.

Situado estratégicamente en una de las plazas más emblemáticas y transitadas de Marbella, en el vibrante sur de España, este restaurante goza de una visibilidad inigualable. Esta ubicación privilegiada asegura un flujo constante de peatones y turistas de alto poder adquisitivo, posicionándolo como un referente social. La plaza, conocida por su encanto, ambiente cosmopolita y accesibilidad, es el epicentro de la vida social y comercial, atrayendo a una clientela diversa y exigente. La exposición que ofrece esta dirección es un activo invaluable para su éxito continuado.

El inmueble abarca aproximadamente 310 metros cuadrados, resultado de la ingeniosa unión de cinco unidades adyacentes. Esta fusión ha creado un espacio excepcionalmente amplio y versátil, adaptable a diversas configuraciones y eventos. El diseño interior es una manifestación de gusto exquisito y atención al detalle, con una decoración que fusiona la elegancia contemporánea con toques mediterráneos. Acabados de alta calidad, iluminación ambiental y mobiliario de diseño crean una atmósfera acogedora y sofisticada, invitando a los comensales a una experiencia culinaria inolvidable en un entorno de distinción.

La operación se traspasa 'llave en mano', ofreciendo una infraestructura completamente establecida y en pleno funcionamiento desde el primer día. La dotación de equipamiento es exhaustiva y de la más alta calidad profesional. Incluye todo el mobiliario completo, cuidadosamente seleccionado. La cocina está equipada con tecnología de vanguardia, incluyendo fogones y sistemas de cocción especializados, diseñados para satisfacer las demandas de un alto volumen de servicio. Los sistemas de refrigeración y almacenaje en frío son industriales y modernos. Además, se traspasa un inventario completo de vajilla, cristalería y menaje de cocina de calidad superior, listo para el servicio diario y eventos especiales.

Las condiciones de traspaso facilitan una transición fluida y eficiente. Puede formalizarse de manera inmediata tras el pago, asegurando continuidad operativa sin demoras. Una característica de gran valor es la posibilidad de subrogarse al personal actual, si así se desea. Este equipo, altamente cualificado y experimentado, ya familiarizado con el establecimiento y su clientela, representa un activo invaluable que minimiza la curva de aprendizaje y garantiza la preservación del nivel de servicio y calidad. Esta opción elimina una de las mayores barreras de entrada para cualquier nuevo negocio de restauración.

Este traspaso representa una oportunidad de inversión excepcional, ideal para inversores visionarios que buscan un negocio con éxito probado y rentabilidad garantizada en un mercado de lujo, así como para restauradores experimentados que desean expandir su portafolio o establecerse en una ubicación prestigiosa de Europa. La combinación de una ubicación estelar en Marbella, una infraestructura impecable y un modelo de negocio consolidado, ofrece una plataforma sólida para un crecimiento y una prosperidad continuos.

En Luxury Realty, entendemos la magnitud de esta decisión. Invitamos a los interesados genuinos a solicitar información detallada. Nuestro equipo de expertos está a su disposición para ofrecerle una presentación completa y acompañarle en cada etapa de este proceso exclusivo. No deje escapar la oportunidad de adquirir un referente gastronómico en el corazón de la Costa del Sol.

Destacado:

Vistas a la montaña