+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Estepona

Referencia: R5265280



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 97

Precio: 549.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:











Descripción:Moderno apartamento de 2 dormitorios en Las Mesas con vistas al mar y licencia turística Disfrute de lo mejor de la vida en Estepona en este impresionante apartamento listo para entrar a vivir, situado en la prestigiosa zona de Las Mesas. Terminado en 2024, este moderno hogar ofrece 82 m² de luminosos espacios interiores, complementados con una terraza privada de 15 m² (108 m² de superficie construida total). Se vende totalmente amueblado e incluye una valiosa licencia turística, por lo que es una inversión ideal de alto rendimiento o un lujoso refugio vacacional. Características destacadas de la propiedad: • Espacio y distribución: Diseñado de forma eficiente con 82 m² de superficie interior útil, cuenta con un dormitorio principal con baño en suite y acabados de alta gama en toda la vivienda. • Espacio exterior: Terraza privada de 15 m² con vistas a la montaña, al parque y al mar de forma lateral, perfecta para cenar al atardecer. • Ubicación privilegiada: A solo 10 minutos a pie del puerto de Estepona, las playas y los servicios locales. • Listo para entrar a vivir: Amueblado con estilo y listo para su ocupación inmediata o para alquilar. • Instalaciones de primera: Acceso a una moderna piscina comunitaria y a un gimnasio totalmente equipado. Extras incluidos: • Plaza de aparcamiento subterráneo privada y trastero propio. • Acceso completo por ascensor y armarios empotrados en ambos dormitorios. Potencial de inversión: Esta joya situada en una planta intermedia de una codiciada promoción moderna ofrece un valor inigualable en la Costa del Sol. Tanto si busca una residencia permanente como una inversión rentable, la combinación de la calidad de construcción de 2024 y la licencia turística incluida hace de esta una oportunidad excepcional en Estepona.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, None, Reventa