+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en Guadalmina Alta

Referencia: R5265352



Dormitorios: 4
Baños: 4
M² Construidos: 270
Precio: 2.950.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 957













Descripción:

En el corazón de la Costa del Sol, Luxury Realty presenta una magnífica villa independiente, un santuario de diseño y confort situado en la codiciada Guadalmina Alta, Marbella. Este inmueble es la quintaesencia de la privacidad, el lujo y un encanto atemporal en uno de los enclaves más deseados del sur de España. Imagine una propiedad donde cada detalle fusiona elegancia contemporánea y calidez, en armonía con su idílico entorno.

Diseño Vanguardista y Confort Exquisito

Esta villa, recientemente renovada bajo los más altos estándares, es una amalgama perfecta de arquitectura contemporánea y diseño atemporal. Sus interiores de concepto abierto fluyen ininterrumpidamente hacia las amplias terrazas y la espectacular zona de la piscina, bañados por la luz natural, creando ambientes diáfanos y acogedores. La selección de materiales —maderas nobles, piedras pulidas y grandes ventanales— junto con la estética 'Japandi', ofrecen un refugio de calma y funcionalidad que prioriza la belleza esencial y la artesanía.

La propiedad incorpora ingeniería sostenible de vanguardia, con sistemas energéticamente eficientes y tecnologías de bajo mantenimiento que garantizan una vida cómoda y responsable. La residencia cuenta con cuatro dormitorios de generosas dimensiones, cada uno diseñado como un remanso de paz con acabados de primera calidad, y cuatro baños lujosamente equipados, donde la funcionalidad se une al diseño para crear experiencias diarias de spa.

Un Paraíso Exterior: Piscina Infinita y Jardín Privado

El exterior de esta villa es tan impresionante como su interior. La joya de la corona es su espectacular piscina infinita, que se funde con el horizonte, ofreciendo vistas cautivadoras y una sensación de libertad absoluta. Disfrute de sus aguas cristalinas bajo el sol de Andalucía o de una noche estrellada en un entorno de ensueño. Un jardín privado, diseñado, ofrece un oasis de tranquilidad. Con 114 m² de terrazas distribuidas, la villa presenta múltiples ambientes al aire libre, ideales para tomar el sol, cenas íntimas o grandes celebraciones, disfrutando del inigualable clima de la Costa del Sol.

Guadalmina Alta: Un Enclave de Prestigio en el Corazón del Golf

La ubicación constituye uno de los mayores atractivos de esta propiedad. Situada en Guadalmina Alta, una de las zonas residenciales más prestigiosas y consolidadas de Marbella, la villa se beneficia de un entorno incomparable. Este paraíso para los amantes del golf está rodeado por algunos de los campos más renombrados de la región, con vistas al exuberante verde a solo unos pasos. A pocos minutos en coche, encontrará las playas doradas de la Costa del Sol, excelentes colegios internacionales, una variada selección de restaurantes de alta cocina y todos los servicios esenciales. Esta estratégica ubicación en el sur de España la sitúa a solo unos minutos de Marbella, Puerto Banús, Benahavís y Estepona, ofreciendo un abanico inigualable de experiencias culturales y de ocio, y asegurando tranquilidad hoy y un valor a largo plazo para el futuro.

Invierta en un Estilo de Vida y un Futuro Brillante

Esta villa en Guadalmina Alta es una inversión inteligente en un estilo de vida de lujo y tranquilidad. La reputación de Marbella como destino premium asegura una demanda constante y un valor a largo plazo. En Luxury Realty, le invitamos a descubrir personalmente la sofisticación, el confort y el potencial que esta villa única tiene para ofrecer. Es una oportunidad inigualable para vivir al máximo, rodeado de belleza, lujo y la inigualable luz del sur de España. No está comprando solo una casa, sino un estilo de vida de ensueño en una ubicación privilegiada.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión