+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Marbella

Referencia: R5270242



Dormitorios: 1

Baños: 1

M² Construidos: 57

Precio: 399.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Descubra la quintaesencia del estilo de vida mediterráneo en este magnífico apartamento, una joya inmobiliaria estratégicamente ubicada en primera línea de playa en la deslumbrante Marbella. Presentado por Luxury Realty, este inmueble no es solo un hogar, sino una invitación a vivir la elegancia, la comodidad y la belleza inigualable del sur de España. Imagine despertar cada mañana con el suave murmullo de las olas y la brisa marina acariciando su piel, con el Mediterráneo como su patio trasero. Este apartamento representa una oportunidad única para aquellos que buscan un santuario personal en uno de los destinos más codiciados a nivel mundial.

Marbella, el epicentro del lujo y el glamour en la Costa del Sol, es famosa por su clima excepcional, sus playas de arena dorada, su vibrante vida social y su oferta gastronómica de primer nivel. Este exclusivo apartamento se sitúa en una de las ubicaciones más privilegiadas de la ciudad, en su entrada, lo que garantiza una excelente conectividad y un acceso inmediato a todas las comodidades y servicios que pueda desear. A escasos 30 metros de la arena, la playa se convierte en una extensión natural de su hogar, ofreciéndole la posibilidad de disfrutar de largos paseos al atardecer, refrescantes baños o simplemente relajarse bajo el cálido sol andaluz.

Un Diseño Interior de Vanguardia y Confort Absoluto

Con 57 m² inteligentemente distribuidos, este apartamento ha sido diseñado para maximizar cada espacio, ofreciendo una experiencia de vida moderna y sin igual. Su distribución es fluida y funcional, pensada para la comodidad y el disfrute. El corazón del hogar lo constituye un elegante salón-comedor, un espacio luminoso y acogedor que invita a la relajación y al entretenimiento. Desde aquí, se accede directamente a una maravillosa terraza privada, su balcón personal al Mediterráneo, donde las vistas al mar son una constante fuente de inspiración y serenidad. Imagine desayunos al aire libre, cenas bajo las estrellas o simplemente contemplar la inmensidad del azul.

La cocina, de concepto abierto, es un verdadero deleite para los amantes de la gastronomía. Completamente amueblada con un diseño contemporáneo y equipada con electrodomésticos de última generación, permite una interacción fluida con el salón, ideal para socializar mientras se preparan exquisitos platos. La practicidad se eleva con la inclusión de un lavadero independiente, añadiendo funcionalidad sin sacrificar la estética. El apartamento cuenta con un dormitorio principal, un remanso de paz equipado con amplios armarios empotrados que ofrecen soluciones de almacenamiento inteligentes, manteniendo el orden y la armonía en todo momento. Un baño completo, con acabados de alta calidad, complementa las estancias, garantizando confort y privacidad.

Este hogar se entrega en un estado impecable, listo para entrar a vivir, con cada detalle cuidadosamente considerado. Se ofrece completamente amueblado con un gusto exquisito, fusionando estilo y funcionalidad. La climatización por conductos en todo el apartamento asegura una temperatura ideal durante todas las estaciones del año, proporcionando un ambiente de puro bienestar. Además, para su total tranquilidad y seguridad, el inmueble está equipado con un moderno sistema de alarma, ofreciéndole la paz mental que merece en su paraíso marbellí. Un detalle a destacar es que, aunque se trata de un primer piso, su altura es excepcional, lo que le confiere una mayor privacidad y vistas aún más despejadas, casi como si se tratara de una planta superior.

Exclusividad y Servicios de Lujo en Comunidad

Vivir en este apartamento significa formar parte de una comunidad exclusiva y privilegiada. El inmueble se encuentra dentro de una urbanización cerrada, un factor crucial que garantiza la seguridad y la privacidad de sus residentes. Este entorno seguro permite disfrutar con total libertad de las impresionantes zonas comunes, diseñadas para elevar su calidad de vida y ofrecerle un sinfín de opciones de ocio y relajación sin salir de casa.

La urbanización cuenta con una espléndida piscina, el lugar perfecto para refrescarse durante los cálidos días de verano o disfrutar de un baño relajante en cualquier momento. Los exuberantes jardines, meticulosamente mantenidos, crean un oasis de verdor y tranquilidad, ideal para paseos matutinos, leer un libro bajo la sombra de un árbol o simplemente desconectar del ajetreo diario. Además, se han habilitado terrazas comunitarias que ofrecen espacios adicionales para socializar, disfrutar de las vistas panorámicas o celebrar momentos especiales con amigos y vecinos, consolidando un ambiente de comunidad y bienestar. Estas instalaciones no solo enriquecen la experiencia de vida, sino que también realzan el valor y el atractivo de la propiedad, convirtiéndola en una inversión inteligente y un hogar donde cada día se siente como unas vacaciones.

Marbella: El Corazón del Glamour y la Vida Mediterránea

La ubicación de este apartamento en la entrada de Marbella no solo es conveniente por su cercanía a la playa, sino también por su excelente acceso a una vasta gama de servicios y puntos de interés. A pocos minutos encontrará centros comerciales de lujo, boutiques de diseñadores internacionales, una oferta gastronómica que abarca desde restaurantes con estrellas Michelin hasta acogedores chiringuitos de playa, así como vibrantes opciones de ocio y vida nocturna. El centro de la ciudad, con su encanto histórico, sus estrechas calles adoquinadas y la famosa Plaza de los Naranjos, está a un corto paseo, permitiéndole sumergirse en la cultura local y disfrutar de la auténtica esencia andaluza.

Marbella, situada en el soleado sur de España, es más que un destino; es un estilo de vida. La Costa del Sol es un paraíso para los amantes del golf, con campos de renombre mundial a poca distancia. Los aficionados a los deportes acuáticos encontrarán en sus puertos deportivos de élite, como Puerto Banús, el lugar ideal para practicar vela, yate o cualquier actividad marina. La cercanía a aeropuertos internacionales facilita la conectividad, haciendo de este apartamento un lugar perfecto tanto para una residencia permanente como para una exquisita casa de vacaciones. Invertir en este inmueble es invertir en una vida de lujo, confort y belleza inigualable en el corazón de la Costa del Sol, un enclave donde el sol, el mar y la sofisticación se fusionan para crear una experiencia de vida excepcional.

Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, Reventa