+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Riviera del Sol

Referencia: R5271673



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 90

Precio: 325.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Descubra la quintaesencia del estilo de vida mediterráneo en este magnífico apartamento dúplex de dos dormitorios, estratégicamente situado en el corazón de Riviera del Sol, Mijas Costa. Una ubicación verdaderamente privilegiada que combina la serenidad de la costa con la vibrante energía de la vida andaluza. Este hogar excepcional, ofrecido por Luxury Realty, representa una oportunidad única para quienes buscan exclusividad, confort y una inversión inteligente en uno de los destinos más codiciados del sur de España.

Riviera del Sol es una joya escondida en la Costa del Sol, famosa por su ambiente relajado, sus impresionantes paisajes y su proximidad a algunas de las mejores playas de la región. La ubicación de este dúplex es sencillamente inmejorable, a un breve y agradable paseo de las doradas arenas y las cristalinas aguas del mar Mediterráneo, invitándole a disfrutar de interminables días de sol y brisa marina. Imagínese despertar con el aroma del mar y la promesa de un día soleado, o disfrutar de románticos atardeceres desde su propia terraza.

La conectividad es uno de los pilares de esta ubicación excepcional. Disfrutará de la comodidad de estar a solo 30 minutos en coche del Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol, una puerta de entrada internacional que facilita tanto sus viajes personales como la llegada de sus invitados. La efervescente ciudad de Málaga, un epicentro cultural con una rica historia, museos de renombre, exquisita gastronomía y una vibrante vida nocturna, se encuentra a unos 40 minutos. Y si busca el glamour y la sofisticación, la icónica Marbella, con sus boutiques de lujo, puertos deportivos de élite y exclusivos campos de golf, está a tan solo 20 minutos. Esta accesibilidad garantiza que siempre estará conectado con lo mejor que la región tiene para ofrecer, sin sacrificar la tranquilidad de su hogar.

Adentrándonos en el diseño y la distribución de este espléndido dúplex, encontramos un equilibrio perfecto entre funcionalidad y estética de lujo. La planta superior alberga la zona de descanso, diseñada como un santuario privado. Aquí se encuentran los dos espaciosos dormitorios, cada uno de ellos con su propio baño en suite, garantizando la máxima privacidad y comodidad para sus residentes e invitados. Estos baños están equipados con acabados de alta calidad, creando un ambiente de spa personal donde relajarse y desconectar.

El dormitorio principal es una verdadera joya, un espacio generoso y luminoso que invita al descanso y la introspección. Desde aquí, tiene acceso directo a una gran terraza privada, un oasis personal donde podrá disfrutar de su café matutino con vistas panorámicas, leer un libro bajo el sol o contemplar las estrellas en la tranquilidad de la noche. Este espacio exterior amplía significativamente las posibilidades de disfrute del hogar, ofreciendo un rincón idílico para la relajación al aire libre.

La planta baja del dúplex está diseñada para la vida social y el confort diario. Al entrar, le recibe un acogedor hall de entrada que da paso a un elegante aseo de cortesía, ideal para visitas. La cocina, de diseño moderno y funcional, está equipada para satisfacer las necesidades del chef más exigente y se complementa con un práctico lavadero adyacente, añadiendo una capa extra de conveniencia y organización al hogar. Este espacio culinario no solo es un lugar para preparar comidas, sino también un punto de encuentro.

El corazón de esta planta es, sin duda, el amplio salón-comedor. Este espacio, inundado de luz natural gracias a sus grandes ventanales, fluye armoniosamente hacia la terraza principal. Esta transición sin fisuras entre el interior y el exterior es perfecta para el entretenimiento, cenas al aire libre o simplemente para relajarse mientras disfruta del envidiable clima de la Costa del Sol. Imagine veladas memorables con amigos y familiares, o momentos de tranquila contemplación mientras el sol se pone.

Además de la terraza principal, este dúplex ofrece el encanto añadido de un pequeño jardín privado. Este espacio verde, íntimo y cuidadosamente diseñado, es el rincón perfecto para disfrutar de un momento de paz, cultivar sus plantas favoritas o simplemente respirar aire fresco en un entorno de total privacidad. Es su propio oasis personal, un refugio donde la naturaleza y el confort se encuentran.

La experiencia de vivir en este dúplex se complementa con las excepcionales instalaciones de la comunidad a la que pertenece. Disfrutará de un entorno bellamente ajardinado, con amplias zonas verdes meticulosamente mantenidas que invitan al paseo y al relax. El paisajismo mediterráneo crea un ambiente sereno y refrescante, un verdadero placer para los sentidos. La comunidad cuenta con dos espectaculares piscinas, ideales para refrescarse durante los cálidos días de verano, tomar el sol en sus amplias zonas de solárium o simplemente disfrutar de un baño relajante en un entorno tranquilo y exclusivo. Estas piscinas son un punto de encuentro social y una extensión de su hogar, ofreciendo un estilo de vida vacacional durante todo el año.

Para aquellos que valoran la comodidad y la seguridad de su vehículo, existe la opción de adquirir un garaje privado por un valor adicional de 28.000 Euros. Esta es una ventaja considerable en una zona tan demandada, asegurando no solo la protección de su coche, sino también la facilidad de acceso y el almacenamiento adicional. Una inversión que añade un valor significativo a su propiedad y a su calidad de vida.

En resumen, este dúplex no es solo una propiedad; es una invitación a un estilo de vida de lujo y tranquilidad en uno de los destinos más deseados de España. Su ubicación estratégica, sus comodidades interiores y exteriores, y la calidad de su comunidad lo convierten en una oportunidad inigualable para quienes buscan un hogar permanente, una residencia vacacional de ensueño o una sólida inversión inmobiliaria en la Costa del Sol. Luxury Realty le invita a descubrir esta joya y a comenzar su nueva vida en el Mediterráneo.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa