+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Comercial en Málaga

Referencia: R5272078



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M² Construidos: 169

Precio: 250.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Comercial

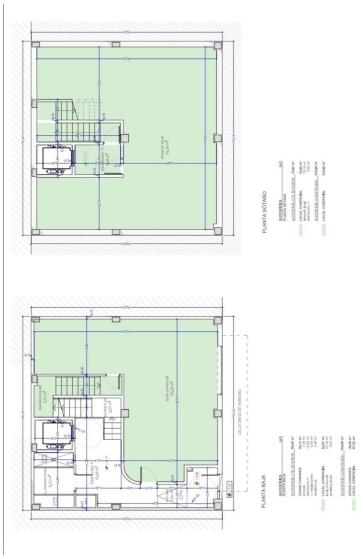
Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:LOCAL COMERCIAL DE 169 M² EN ZONA CÉNTRICA DE MÁLAGA Local comercial en Málaga capital, zona Calle Diego de Vergara, 169 m² construidos distribuidos en planta baja de 69 m² a pie de calle y planta sótano de 100 m², ideal para almacén, archivo o zona de trabajo complementaria. Ubicado en una zona urbana consolidada y con gran actividad residencial durante todo el año, este local ofrece una excelente oportunidad para desarrollar múltiples tipos de negocio. Su entorno cuenta con supermercados, comercios, cafeterías, centros educativos y todo tipo de servicios que generan un flujo constante de personas. Además, dispone de magníficas comunicaciones gracias a varias líneas de autobús cercanas, la estación de metro El Perchel a pocos minutos y un cómodo acceso a las principales vías de la ciudad. Una opción ideal para comercio, oficina, academia, consulta profesional o cualquier actividad que busque una ubicación céntrica, funcional y bien conectada. Contacte con nosotros para más información o concertar una visita. De conformidad con el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I.T.P., y demás gastos inherentes a la compraventa o arrendamiento no están incluidos en el precio. Los honorarios de intermediación están incluidos en el precio. La información facilitada, incluyendo superficies, precios, condiciones y disponibilidad del inmueble, tiene carácter meramente informativo y no constituye oferta contractual vinculante, pudiendo estar sujeta a modificaciones sin previo aviso, debiendo confirmarse la disponibilidad del inmueble en el momento de la consulta. Certificado energético: Consumo E 78.5 y Emisiones D 13.9

Destacado: