+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

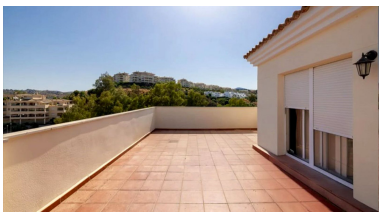
Ático en Mijas Golf

Referencia: R5272408



Dormitorios: 2
Baños: 2
M² Construidos: 70
Precio: 420.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:

Le damos la bienvenida a una oportunidad exclusiva de poseer un trozo del paraíso en la afamada Costa del Sol. Luxury Realty se enorgullece en presentar este magnífico ático en Mijas Golf, una joya arquitectónica que combina a la perfección la elegancia, el confort y un estilo de vida inigualable. Ubicado en uno de los destinos más codiciados del sur de España, este inmueble no es solo una propiedad; es la puerta de entrada a una vida de sofisticación, tranquilidad y sol mediterráneo.

Este excepcional ático, con sus dos dormitorios y dos baños, ha sido diseñado pensando en el máximo bienestar. Con una superficie construida de 70 m², cada rincón ha sido optimizado para ofrecer un espacio habitable funcional y estético. Sin embargo, lo que realmente distingue a esta propiedad es su impresionante terraza de 100 m², un auténtico santuario al aire libre donde las vistas panorámicas y la brisa marina se fusionan para crear una atmósfera de ensueño. Imagínese disfrutando de desayunos bajo el sol, cenas bajo las estrellas o simplemente relajándose con el telón de fondo de las majestuosas montañas andaluzas y los campos de golf perfectamente cuidados.

Ubicación Privilegiada: Mijas Golf y la Costa del Sol

El emplazamiento de este ático es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. Mijas Golf es una urbanización consolidada y de prestigio, conocida por sus extensos y cuidados campos de golf de 18 hoyos, que atraen a aficionados de todo el mundo. Vivir aquí significa disfrutar de un entorno sereno y exclusivo, rodeado de naturaleza, pero con la comodidad de tener todos los servicios al alcance de la mano. La paz del entorno suburbano y la sofisticación de una urbanización de lujo se entrelazan para ofrecer una calidad de vida superior.

Además, Mijas Golf se beneficia de su estratégica posición en la Costa del Sol, un enclave geográfico que garantiza más de 300 días de sol al año. A pocos minutos en coche, encontrará las doradas playas que bañan el Mediterráneo, desde las vibrantes costas de Fuengirola hasta las exclusivas calas de Marbella. La proximidad a pintorescos pueblos blancos como Mijas Pueblo, con su encanto tradicional andaluz, o a animadas ciudades costeras con una oferta gastronómica y de ocio inigualable, añade un valor incalculable a esta ubicación. La conectividad es excelente, con fácil acceso a la autovía A-7 y al Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol, lo que facilita tanto las escapadas de fin de semana como la llegada de visitantes internacionales.

Un Estilo de Vida de Confort y Exclusividad

Este ático presenta una condición 'Excelente', lo que significa que está listo para entrar a vivir y disfrutar desde el primer día. La climatización está asegurada con aire acondicionado, proporcionando un ambiente agradable en cualquier estación del año. Las vistas son un elemento central de la experiencia en esta propiedad, con panorámicas que abarcan desde las serenas montañas hasta amplias extensiones del paisaje circundante, ofreciendo un espectáculo visual constante que cambia con cada hora del día.

Los acabados y características de este ático están a la altura de las expectativas más exigentes. Dispone de ascensor para mayor comodidad, armarios empotrados que optimizan el espacio, y se encuentra cerca de paradas de transporte, facilitando la movilidad. La terraza privada, junto con un solárium adicional, eleva la experiencia de vida al aire libre. Un trastero ofrece espacio extra para almacenamiento, mientras que el baño en suite en el dormitorio principal garantiza privacidad y confort. La accesibilidad ha sido considerada, incluyendo facilidades para personas con movilidad reducida, demostrando un diseño inclusivo y moderno.

La cocina, completamente equipada, está lista para que pueda dar rienda suelta a su pasión culinaria. Aunque la propiedad se entrega parcialmente amueblada, ofrece la flexibilidad de personalizar el espacio a su gusto, infundiéndole su propio estilo y personalidad. Las zonas comunes son un oasis de relajación: una refrescante piscina comunitaria invita a darse un chapuzón en los días cálidos, y los cuidados jardines comunitarios ofrecen espacios verdes para el esparcimiento. La seguridad es una prioridad en esta comunidad, con un complejo cerrado y portero automático, garantizando la tranquilidad y la privacidad de sus residentes. Para su vehículo, cuenta con aparcamiento subterráneo, ofreciendo comodidad y protección.

Inversión Inteligente en el Corazón del Lujo

Clasificado en las categorías de 'Viviendas Vacacionales', 'Inversión' y 'Reventa', este ático representa una oportunidad excepcional para diversos perfiles de comprador. Ya sea que busque una lujosa casa de vacaciones donde escapar del ajetreo diario, una sólida inversión con un alto potencial de rentabilidad en el mercado de alquiler de la Costa del Sol, o simplemente un nuevo hogar para redefinir su estilo de vida, esta propiedad lo tiene todo. La demanda de propiedades de alta calidad en Mijas Golf y sus alrededores se mantiene constante, asegurando el valor y la apreciación de su inversión a largo plazo.

Este ático en Mijas Golf no es solo una propiedad; es una invitación a vivir la vida al máximo, rodeado de belleza natural, servicios de primera clase y el encanto inconfundible de la Costa del Sol. Luxury Realty le brinda la oportunidad de hacer de este sueño una realidad. No deje pasar la ocasión de visitar esta excepcional propiedad y descubrir por sí mismo el estilo de vida que le espera.

Contáctenos hoy mismo para programar una visita privada y permita que nuestro equipo de expertos le guíe en el camino hacia la adquisición de esta joya inmobiliaria. Su futuro en la Costa del Sol comienza aquí.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa