+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Comercial en Estepona

Referencia: R5274607



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M² Construidos: 82

Precio: 270.000 €

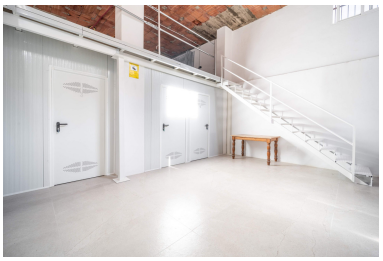
Estado: Venta

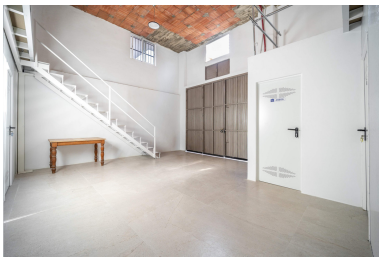
Tipo de propiedad: Comercial

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:En pleno casco urbano de Estepona, se encuentra este versátil local comercial de 82 m2, una oportunidad ideal tanto para emprendedores como para inversores que buscan un espacio con múltiples posibilidades de uso y una ubicación privilegiada. El local cuenta con doble altura, lo que permite aprovechar aún más el espacio y adaptarlo a diferentes tipos de actividad. En su interior, dispone de varios trasteros ya construidos, perfectos para almacenamiento, organización interna o incluso para destinar a diferentes áreas de trabajo. El diseño diáfano y la excelente iluminación aportan amplitud y comodidad, creando un entorno funcional y fácil de personalizar según las necesidades del nuevo propietario. Situado a solo 400 metros del mar, y muy cerca de supermercados, comercios y diversas urbanizaciones residenciales, este local disfruta de un entorno dinámico y con constante afluencia tanto de vecinos como de visitantes. Su ubicación estratégica dentro del núcleo urbano asegura comodidad y visibilidad para prácticamente cualquier tipo de negocio. Una propiedad con un gran potencial de rentabilidad y lista para adaptarse a tu proyecto.

Destacado: