+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Apartamento en Casares

Referencia: R5286823



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 86

Precio: 301.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Luxury Realty se enorgullece en presentar una oportunidad inigualable para vivir el sueño mediterráneo en la deseada Costa del Sol. Situada en el pintoresco Casares, esta nueva promoción redefine la vida de lujo, fusionando arquitectura contemporánea con la belleza natural de su entorno. Este exclusivo complejo residencial ofrece 36 viviendas, con una selección de apartamentos de 2 y 3 dormitorios y 2 baños, diseñados para maximizar confort y privacidad. Cada residencia cuenta con vistas espectaculares al mar Mediterráneo y a la Sierra Bermeja. Los precios oscilan entre 305.000 € y 520.000 €, con tamaños construidos de 86.00 m² a 108.00 m².

El diseño arquitectónico logra una integración impecable con el entorno, aprovechando la topografía para garantizar orientación óptima y panorámicas que quitan el aliento. La luz natural inunda los espacios interiores a través de grandes ventanales, creando atmósferas diáfanas y cálidas. Líneas modernas y materiales de primera calidad reflejan un compromiso con la elegancia atemporal y la funcionalidad. La sostenibilidad es un pilar fundamental, evidente en sistemas innovadores de eficiencia energética y bajo impacto ambiental.

Cada apartamento ha sido concebido con los más altos estándares. Las cocinas vienen completamente equipadas con electrodomésticos de última generación y acabados de diseño. Los dormitorios son espaciosos santuarios de descanso con armarios empotrados y abundante luz natural. Los baños, modernos y elegantes, están equipados con accesorios de alta gama. Las amplias terrazas son la joya de cada vivienda, extensiones del salón ideales para cenas al aire libre o para deleitarse con las inigualables vistas. Las plantas bajas se benefician, además, de generosos jardines privados. Entre las características de lujo se incluyen sistemas de aerotermia para agua caliente y preinstalación para la carga de vehículos eléctricos, demostrando una visión de futuro y un compromiso con la movilidad sostenible.

La vida en esta exclusiva comunidad cerrada es sinónimo de seguridad, ocio y bienestar. Sus residentes disfrutarán de una piscina de diseño, rodeada de exuberantes jardines que invitan a la desconexión. Para los más pequeños, un moderno parque infantil ofrece un entorno seguro y divertido. La seguridad es una prioridad, con acceso controlado. Además, cada apartamento incluye una plaza de garaje y un trastero, añadiendo valiosa comodidad.

La ubicación es, por sí misma, un atractivo irrefutable. Casares, uno de los "Pueblos Blancos" más emblemáticos y encantadores de Andalucía, en el sur de España, ofrece una combinación perfecta de historia, cultura y naturaleza virgen. Anidado entre el mar y la montaña, este pintoresco pueblo es un testimonio vivo de la tradición andaluza. La proximidad al Parque Natural Sierra Bermeja brinda infinitas oportunidades para el senderismo y el contacto directo con una biodiversidad excepcional. A tan solo unos minutos, más de 2000 metros de playas de arena fina y aguas cristalinas esperan a bañistas y entusiastas de los deportes acuáticos.

La zona es un paraíso para los golfistas, con algunos de los campos más prestigiosos de Europa a poca distancia. La conectividad es excelente: a un corto trayecto se encuentran las vibrantes localidades costeras de Manilva y Estepona, famosas por sus puertos deportivos, gastronomía y animada vida social. Hacia el interior, Gaucín y Genalguacil ofrecen una inmersión en la Andalucía más auténtica. La facilidad de acceso a los aeropuertos internacionales de Málaga y Gibraltar consolida Casares como un destino privilegiado para quienes buscan un retiro de lujo sin renunciar a la comodidad de las conexiones globales. Aquí, diversión y entretenimiento están garantizados, junto a la paz, tranquilidad y belleza de la naturaleza.

Invertir en esta promoción no es solo adquirir una propiedad; es apostar por un estilo de vida. La combinación de una ubicación privilegiada, un diseño arquitectónico superior, calidades de lujo y un entorno natural inigualable la convierte en una opción excepcional, tanto para residencia permanente o vacacional como para inversión con un alto potencial de revalorización en el próspero mercado inmobiliario de la Costa del Sol. Luxury Realty le invita a ser parte de esta experiencia única.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas