+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Casa en Casares Playa

Referencia: R5286838

Dormitorios: 2
Baños: 2
M² Construidos: 155
Precio: 730.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Casa
Plazas: por petición
M² Parcela:

Descripción:Exclusivo Chalet Pareado Orientado al Sur con Vistas Panorámicas al Mar en Bahía de Casares – Costa del Sol Aproveche esta oportunidad única para adquirir un atractivo chalet pareado de 2 dormitorios y 2 baños con orientación sur en primera línea de playa, en la prestigiosa urbanización Casares del Mar, una comunidad cerrada segura ubicada en la tranquila Bahía de Casares, a solo minutos de la animada Estepona. Construido en una posición privilegiada frente al mar con acceso directo a arenas doradas y el Mediterráneo, esta propiedad soleada disfruta de luz abundante y vistas panorámicas impresionantes al mar. Rodeada de exuberantes jardines comunitarios, dos grandes piscinas y paisajismo tropical, está idealmente situada cerca de campos de golf de élite como Finca Cortesín, gastronomía selecta, comercios y puertos deportivos – con Puerto Banús a un corto trayecto de 20 minutos y el Aeropuerto de Málaga a 50 minutos. Perfecta para residencia todo el año, vacaciones o inversión, incluye una valiosa licencia de alquiler vacacional (VFT) para rentas a corto plazo lucrativas. Distribuido en 155 m² construidos (105 m² útiles) sobre dos plantas, el hogar soleado presenta una distribución abierta con acabados de alta calidad. La planta baja ofrece espacios versátiles, mientras que la superior proporciona refugios privados. Dos terrazas privadas (32 m² y 18 m²) ofrecen vistas espectaculares al mar – ideales para comidas al aire libre o relax. Otros extras incluyen armarios empotrados, calefacción central, aire acondicionado, plaza de garaje segura y excelente estado general. ¡Precio: 715.000 € – una joya imperdible en esta ubicación inmejorable frente al mar. ¡Visita imprescindible!

Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, None, Plazas