

+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en La Cala de Mijas

Referencia: R5286901



Dormitorios: 1

Baños: 1

M² Construidos: 30

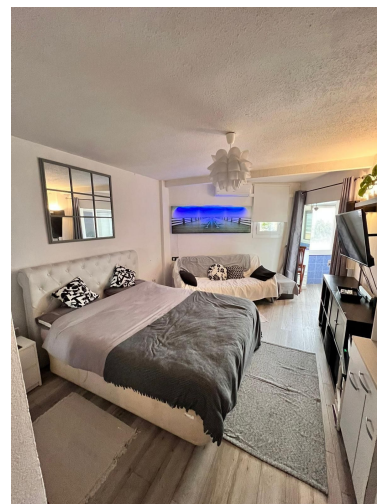
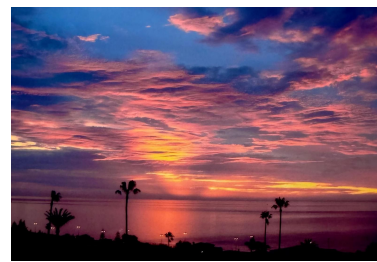
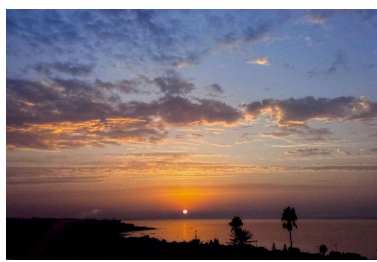
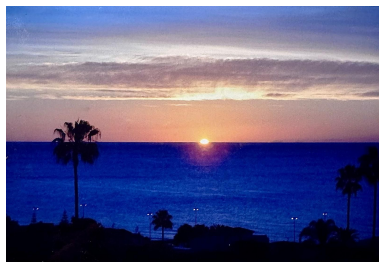
Precio: 185.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:



Descripción: **IMPORTANTE: VIVIENDA ACTUALMENTE ALQUILADA. VER DETALLES DEL ALQUILER MÁS ABAJO.** Magnífico estudio situado a tan solo 300 metros de la playa, desde donde se disfrutan impresionantes vistas panorámicas al mar, con maravillosos amaneceres y preciosos cielos nocturnos. La vivienda ha sido completamente reformada, ofreciendo un espacio moderno, cómodo y funcional. Cuenta con puerta blindada, aire acondicionado frío-calor y ventanas climalit oscilobatientes con tratamiento tornasol, que reduce la entrada de los rayos infrarrojos del sol, disminuyendo el calor interior y mejorando la eficiencia energética. El acabado espejado exterior aporta además privacidad en función de la incidencia de la luz. Ubicado a menos de 15 minutos caminando de la Cala de Mijas y rodeado de todos los servicios, el complejo dispone de piscina y jardín comunitarios, ideales para disfrutar del clima durante todo el año. - Actualmente alquilado, con una renta mensual de 690 €. - Se busca comprador inversor, que adquiera la propiedad con el inquilino en vigor. - Contrato de arrendamiento vigente hasta: 01/07/2028 Una magnífica ubicación y una excelente oportunidad de inversión con rentabilidad inmediata.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, Jardín privado, Plazas