+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Ático en Altos de los Monteros

Referencia: R5287147



Dormitorios: 4
Baños: 3
M² Construidos: 175
Precio: 749.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:

Descubra la quintaesencia del lujo moderno en este impresionante ático, una joya arquitectónica situada en la codiciada urbanización de Altos de los Monteros, Marbella. Diseñado para un estilo de vida sofisticado y tranquilo, esta residencia a estrenar se presenta sin amueblar, ofreciendo un lienzo en blanco para personalizar su espacio soñado. Desde su privilegiada posición en el sur de España, las vistas panorámicas al majestuoso mar Mediterráneo se extienden hasta el horizonte, prometiendo amaneceres y atardeceres que tiñen el cielo de oro. Este ático es una experiencia de vida, un santuario privado donde el diseño contemporáneo se fusiona con la belleza natural de la Costa del Sol.

Una Ubicación Incomparable en el Corazón de la Costa del Sol

Altos de los Monteros es sinónimo de exclusividad y prestigio, una de las zonas residenciales más solicitadas de Marbella. Enclavada en las colinas orientales, esta urbanización ofrece privacidad y accesibilidad. A solo unos minutos, se encuentra el vibrante centro de Marbella, con su exquisita oferta de gastronomía, boutiques de alta costura y puertos deportivos de élite. La ubicación estratégica en el sur de España garantiza un clima mediterráneo excepcional, con más de 300 días de sol al año y temperaturas suaves. Este enclave privilegiado está también a un paso de las mejores playas de Marbella, destacando su proximidad a la "Duna la Adelfa", un paraje natural protegido de alto valor ecológico. Aquí, la arena dorada y las aguas cristalinas crean un entorno idílico para paseos o tardes junto al mar. La combinación de naturaleza virgen y proximidad a servicios de lujo convierte a Altos de los Monteros en el destino perfecto para una calidad de vida superior.

Diseño Contemporáneo y Vistas que Cautivan

Este ático contemporáneo, completamente nuevo, ha sido concebido bajo los más altos estándares de calidad y diseño. Su interior, inundado de luz natural, crea una atmósfera de amplitud y serenidad. El concepto de espacio abierto es protagonista, con una moderna cocina de diseño que se integra armoniosamente con el salón principal. Equipada con electrodomésticos de última generación, esta cocina es un punto de encuentro social, ideal para disfrutar de momentos inolvidables.

Los grandes ventanales, desde el suelo hasta el techo, maximizan la entrada de luz y enmarcan las ininterrumpidas vistas al mar Mediterráneo. Los acabados de alta calidad, junto con una climatización centralizada (frío y calor), garantizan el máximo confort. Los residentes también disfrutarán de ascensores de alta calidad que facilitan el acceso.

El verdadero tesoro de este ático son sus amplias terrazas. Orientadas estratégicamente al sureste y suroeste, ofrecen espacios generosos para el ocio al aire libre. Imagínese desayunando con el sol naciente, o disfrutando de una copa al atardecer mientras los colores del cielo se reflejan en el agua. Estas terrazas son el escenario perfecto para cenas, tomar el sol o simplemente relajarse y admirar el impresionante panorama que se extiende ante sus ojos, abarcando desde la costa africana hasta Gibraltar. La conexión entre el interior y el exterior es fluida, invitando a vivir la vida mediterránea en su máxima expresión.

Un Estilo de Vida de Lujo y Comodidad

Vivir en este ático significa tener acceso a un estilo de vida sin igual. A solo cinco minutos de distancia, Marbella le espera con una vasta gama de servicios y comodidades: supermercados, centros comerciales, hospitales de prestigio, escuelas internacionales y una oferta de ocio inabarcable. Los amantes del golf encontrarán numerosos campos de campeonato de renombre mundial en las inmediaciones, mientras que los entusiastas de los deportes acuáticos disfrutarán de la proximidad a los clubes de playa y puertos deportivos. La combinación de la tranquilidad de Altos de los Monteros y la efervescencia de Marbella crea el equilibrio perfecto para una vida plena y sofisticada. Este es el lugar donde la belleza natural se une al confort moderno para crear un hogar verdaderamente excepcional.

Su Próximo Hogar de Lujo le Espera

Este ático representa una oportunidad única para adquirir una propiedad de nueva construcción en una de las ubicaciones más prestigiosas de la Costa del Sol. Con su diseño vanguardista, acabados de primera calidad y vistas inigualables, es la elección perfecta para quienes buscan un refugio de lujo en Marbella. En Luxury Realty, entendemos la importancia de encontrar la propiedad que supere sus expectativas. Permítanos guiarle hacia la realización de su sueño mediterráneo.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Plazas