

## Apartamento en Marbella

Referencia: R5288482



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 74

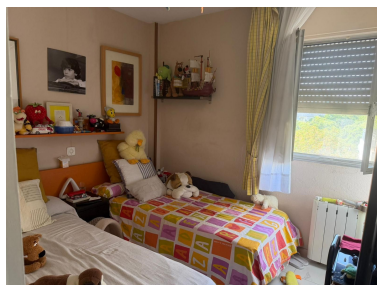
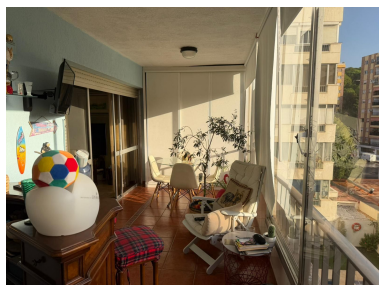
Precio: 493.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:





---

Descripción: Amplio y luminoso piso de 3 dormitorios situado en una de las zonas más demandadas de Marbella, en plena Avenida Ricardo Soriano, a un paso de La Fontanilla y del paseo marítimo. Una vivienda ideal tanto como residencia habitual como inversión por su excelente ubicación y su alta rentabilidad potencial. Características principales Superficie generosa, con una distribución cómoda y funcional. Salón-comedor amplio, con grandes ventanales que aportan luz natural durante todo el día. Cocina independiente, con espacio para zona de desayuno y posibilidad de reforma abierta si se desea un concepto más moderno. Tres dormitorios dobles, todos con armarios empotrados. Dos baños completos, uno de ellos en suite. Terraza con orientación agradable, perfecta para disfrutar del clima de Marbella. Edificio con ascensor y zonas comunes bien mantenidas. Ubicación privilegiada Vivir aquí significa tener todo a mano: A 5 minutos andando de la playa de La Fontanilla. Rodeado de comercios, restaurantes, supermercados y servicios. Excelente conexión con transporte público. Zona consolidada, segura y muy cómoda para familias o profesionales. Ideal para Quien busca una vivienda amplia en el centro. Inversores que quieran un piso con alta demanda de alquiler. Familias que valoran cercanía a colegios, servicios y playa.

---

#### Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Seguridad 24H, Casa de vacaciones, Inversión