+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Casa en The Golden Mile

Referencia: R5288776

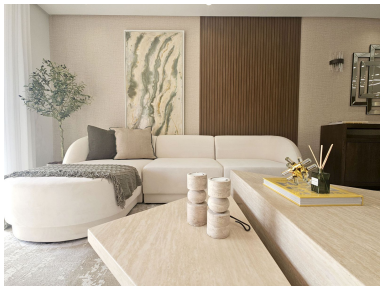


Dormitorios: 4
Baños: 3
M² Construidos: 323
Precio: 1.795.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Casa
Plazas: por petición
M² Parcela: 100













Descripción:

En el corazón de la codiciada Milla de Oro de Marbella, anidada en la prestigiosa urbanización de Altos de Puente Romano, se alza esta majestuosa villa. Una verdadera obra maestra arquitectónica, redefine el concepto de lujo y exclusividad. Diseñada meticulosamente para ofrecer una experiencia de vida incomparable, esta residencia ultra-lujosa es un testimonio de diseño vanguardista, donde cada detalle ha sido concebido con los materiales más nobles y acabados de la más alta calidad. Desde sus cimientos hasta sus últimos toques, esta propiedad encarna la sofisticación, la elegancia atemporal y un estilo de vida de ensueño en la Costa del Sol.

Más allá de ser un hogar extraordinario, esta villa representa una oportunidad de inversión excepcionalmente atractiva. El mercado inmobiliario de lujo de Marbella continúa experimentando una demanda incesante y una constante revalorización, consolidando esta propiedad como un activo de valor incalculable.

Un Diseño Arquitectónico Sin Precedentes y Espacios Refinados

Esta impresionante villa ha sido creada como un santuario personal donde la estética contemporánea se fusiona armoniosamente con una atmósfera cálida y acogedora. Los interiores, adornados con piezas de mobiliario exclusivamente curadas y a medida, reflejan un compromiso inquebrantable con el lujo y la funcionalidad. Cada rincón ha sido diseñado para evocar confort, refinamiento y una elegancia que perdura en el tiempo, con selecciones de las marcas de lujo más prestigiosas del mundo.

Los espacios habitables de planta abierta son el alma de la villa. Un salón, comedor y cocina diáfanos se entrelazan en un flujo continuo, inundados de luz natural y realzados por texturas orgánicas, iluminación sofisticada y materiales naturales que crean una atmósfera de lujo discreto pero palpable. La cocina de diseño es una obra de arte en sí misma, equipada con mobiliario a medida, encimeras de mármol de primera calidad y una iluminación espectacular, ideal para el entretenimiento casual o las cenas más formales. Este diseño inteligente facilita tanto la vida cotidiana como la organización de eventos memorables.

Santuarios Privados y Comodidades Exclusivas

La villa ofrece un alojamiento excepcional distribuido en varias plantas. En la primera planta, la suite principal se erige como un verdadero retiro privado. Cuenta con un amplio vestidor diseñado para la organización perfecta y un cuarto de baño en-suite que rivaliza con los spas más exclusivos, un oasis de serenidad. La suite se completa con una terraza privada, perfecta para disfrutar de momentos de tranquilidad bajo el sol mediterráneo.

En esta misma planta, dos dormitorios dobles adicionales, cada uno con armarios empotrados de diseño, comparten un elegante baño familiar, garantizando comodidad y estilo para residentes e invitados por igual. Cada habitación ha sido concebida para ofrecer un ambiente de calma y descanso.

Disfrute al Aire Libre y Vistas Panorámicas

Las zonas exteriores de esta propiedad son tan impresionantes como sus interiores. La cubierta solárium ofrece sol durante todo el día y representa un espacio ideal para el entretenimiento, con potencial para convertirse en un área de ocio personalizada con vistas panorámicas que capturan la esencia del paisaje de Marbella. La terraza cubierta, por su parte, es el escenario perfecto para cenas al aire libre y reuniones sociales, proporcionando un refugio elegante o un lugar idílico para las noches templadas.

El jardín privado, cuidadosamente ajardinado, ofrece un oasis de verdor y tranquilidad. Además, la propiedad cuenta con la ventaja de acceso directo a estacionamiento en la calle y dos plazas de aparcamiento privadas en el garaje subterráneo, garantizando la máxima comodidad y seguridad para sus vehículos.

Nivel Inferior: Versatilidad y Bienestar

El nivel inferior de la villa amplía significativamente su funcionalidad y posibilidades. Aquí se encuentra un dormitorio adicional con su propio cuarto de baño en-suite, perfecto para invitados o personal de servicio. Complementando esta suite, una espaciosa zona de relax ofrece un ambiente versátil que puede adaptarse a un gimnasio, sala de cine en casa o cualquier otra necesidad de ocio. Una práctica lavandería completa este nivel, añadiendo un extra de confort a la vida diaria.

Características Distintivas y Ubicación Inmejorable

Cada elemento de esta villa ha sido cuidadosamente seleccionado para garantizar una experiencia de vida superior. Desde una impresionante pared con chimenea de diseño como punto focal, hasta las selecciones de mobiliario a medida, cada detalle habla de exclusividad. La perfecta combinación de texturas orgánicas, iluminación sofisticada y materiales naturales crea una atmósfera de lujo sutil y elegante en todos los espacios habitables.

La ubicación en Altos de Puente Romano, dentro de la prestigiosa Milla de Oro, es inmejorable. Esta zona no solo ofrece una privacidad y seguridad excepcionales, sino que también sitúa la villa a escasos minutos de los restaurantes más aclamados de Marbella, campos de golf de clase mundial, spas de lujo, boutiques exclusivas y las doradas playas del Mediterráneo. Es el epicentro de la vida social y de ocio de alto standing de la Costa del Sol, ofreciendo un acceso privilegiado a lo mejor de Marbella.

Una Oportunidad de Inversión Estratégica

Esta propiedad es mucho más que un hogar extraordinario; es una inversión inteligente en el próspero mercado inmobiliario de alta gama de Marbella. Situada en uno de los enclaves más deseables de la región, esta villa garantiza un potencial significativo de revalorización del capital. Además, su ubicación premium y sus características de lujo la convierten en una opción altamente atractiva para el alquiler vacacional de alta gama, ofreciendo oportunidades excepcionales de ingresos por arrendamiento. Adquirir esta villa es invertir en un estilo de vida de lujo y en un futuro próspero.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, None, Reventa