+34 604 489 646

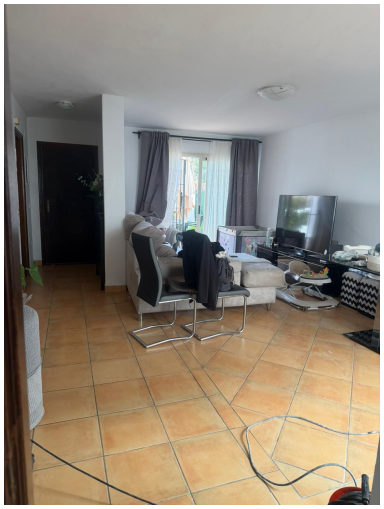
info@luxury-realty.com

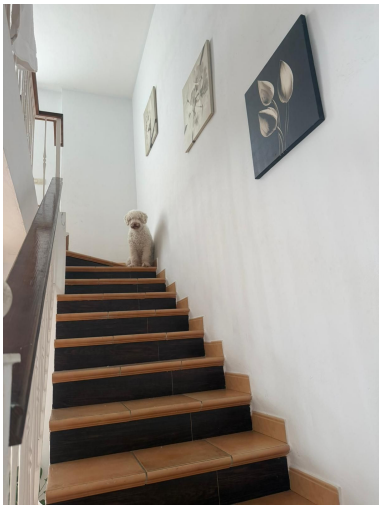
Casa en Benahavís

Referencia: R5288809



Dormitorios: 2
Baños: 2
M² Construidos: 112
Precio: 449.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Casa
Plazas: por petición
M² Parcela:








Descripción:

□□ *Nota Importante para Inversores Visionarios:* □□

Tenga a bien considerar que esta exclusiva propiedad, una joya en ciernes en el codiciado Benahavís, se ofrece como una oportunidad estratégica de inversión a largo plazo. Su disponibilidad para visitas presenciales está prevista a partir de finales de 2026, lo que permite a los inversores visionarios asegurar su adquisición con antelación y planificar su futuro en la Costa del Sol con total previsión. Esta circunstancia singular subraya su atractivo como activo para una planificación patrimonial o una residencia futura en un mercado de alta demanda y revalorización constante.

Luxury Realty tiene el honor de presentar una propuesta única para aquellos que buscan invertir en un estilo de vida inigualable en uno de los destinos más codiciados del sur de España. Ubicada estratégicamente a la entrada del pintoresco pueblo de Benahavís, en la exclusiva zona de Los Arqueros-Puerto del Almendro, esta encantadora casa adosada de dos dormitorios representa una oportunidad excepcional para adquirir un pedazo del paraíso mediterráneo.

Benahavís, conocido cariñosamente como el "Comedor de la Costa del Sol" por su exquisita oferta gastronómica y como la "joya escondida" de Andalucía, es mucho más que un simple pueblo. Es un enclave de lujo sereno, donde la tradición andaluza se fusiona con la sofisticación moderna. Rodeado de impresionantes paisajes naturales, campos de golf de renombre mundial y a un paso de las vibrantes playas y ciudades costeras, Benahavís ofrece una calidad de vida incomparable. Esta localidad, situada en el corazón de la Costa del Sol, en la soleada provincia de Málaga, al sur de España, es un refugio perfecto para quienes valoran la tranquilidad, la belleza y un acceso privilegiado a lo mejor que la región puede ofrecer.

La propiedad que aquí presentamos es un testimonio de la comodidad y la elegancia funcional. Con una superficie construida de 112 m², su diseño ha sido concebido para maximizar el espacio y la luz natural, ofreciendo un ambiente acogedor y relajante. Al cruzar el umbral, será recibido por un luminoso salón que se convierte en el corazón del hogar. Este espacio, ideal para el descanso o el entretenimiento, cuenta con acceso directo a una terraza privada y a un encantador patio. Imagínese disfrutando de un café matutino bajo el sol mediterráneo, organizando cenas al aire libre con amigos y familiares, o simplemente relajándose en la intimidad de su propio oasis personal. Estos espacios exteriores son una extensión natural de la vida interior, invitando a disfrutar del clima privilegiado de la Costa del Sol durante todo el año.

La casa adosada dispone de dos dormitorios de generosas proporciones, diseñados para ofrecer el máximo confort y privacidad. Cada habitación es un santuario personal, con abundante luz natural y espacio suficiente para crear un ambiente personalizado. Complementando los dormitorios, encontrará dos baños completos, cuidadosamente equipados para satisfacer las necesidades diarias con un toque de modernidad. La disposición de estos espacios asegura que tanto residentes como invitados disfruten de la comodidad sin renunciar al estilo. La funcionalidad se une a la estética, creando un hogar que es tanto práctico como aspiracional.

Además de sus atractivos interiores y exteriores, esta propiedad ofrece ventajas prácticas que añaden un valor considerable. Incluye una plaza de aparcamiento designada, una comodidad esencial en cualquier ubicación, garantizando siempre un lugar seguro para su vehículo. Asimismo, cuenta con un trastero, un espacio invaluable para el almacenamiento adicional, permitiéndole mantener su hogar organizado y libre de desorden. Estas características, a menudo subestimadas, contribuyen significativamente a la facilidad y el disfrute de la vida cotidiana, especialmente para aquellos que buscan una residencia vacacional o una inversión a largo plazo.

La ubicación en Los Arqueros-Puerto del Almendro es un factor clave que eleva el atractivo de esta vivienda. Esta zona es sinónimo de serenidad y exclusividad, anclada alrededor del famoso campo de golf Los Arqueros Golf & Country Club, diseñado por Severiano Ballesteros. Los residentes disfrutan de un entorno natural prístino, ideal para paseos y actividades al aire libre, con la garantía de una vida tranquila lejos del bullicio, pero siempre conectada. Benahavís, en sí mismo, es un lienzo de casas encaladas y calles adoquinadas, salpicado de restaurantes de alta cocina y boutiques exclusivas, que ofrece una auténtica experiencia andaluza con un toque de lujo.

Más allá de Benahavís y Los Arqueros, la accesibilidad a otros puntos neurálgicos de la Costa del Sol es inmejorable. En pocos minutos en coche, se puede llegar a las resplandecientes playas de la costa, donde le esperan chiringuitos de moda y calas escondidas. San Pedro de Alcántara, con su vibrante paseo marítimo y su renovado bulevar, ofrece una amplia gama de servicios, tiendas y restaurantes. El glamour y el lujo de Puerto Banús, con sus yates de ensueño, boutiques de diseñadores internacionales y vida nocturna exclusiva, están a un corto trayecto. Y la cosmopolita Marbella, con su encantador casco antiguo, sus campos de golf de élite y su sofisticada atmósfera, completa un entorno privilegiado que satisface los gustos más exigentes.

Esta casa adosada no es solo una propiedad; es una inversión inteligente en un estilo de vida de ensueño y un activo en una de las regiones con mayor crecimiento y demanda de España. Ya sea que busque una residencia permanente para disfrutar de la tranquilidad mediterránea, una lujosa casa de vacaciones para escapar del ajetreo diario, o una inversión con un potencial de revalorización sólido, esta oferta en Benahavís cumple con todos los requisitos. Su actual disponibilidad, con visitas programadas a partir de finales de 2026, la posiciona como una oportunidad estratégica para aquellos que miran al futuro y desean asegurar su lugar en el codiciado mercado inmobiliario de la Costa del Sol.

En Luxury Realty, comprendemos el valor de la anticipación en el mercado de bienes raíces de alto nivel. Esta propiedad representa no solo un hogar, sino una puerta a un futuro de experiencias inolvidables en un entorno sin igual. Le invitamos a considerar seriamente esta propuesta y a contactar con nuestro equipo para conocer más detalles sobre cómo asegurar esta joya en uno de los destinos más deseados de Europa.

Destacado:

Jardín privado, None, Plazas