+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Ático en Mijas Golf

Referencia: R5292799



Dormitorios: 3
Baños: 2
M² Construidos: 119
Precio: 719.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:











Descripción:Fairways La Cala Golf es una promoción de 54 modernos apartamentos y áticos. Su ubicación es ideal, a menos de 35 minutos del aeropuerto de Málaga, a 25 minutos de Marbella y a menos de 10 minutos en coche del pintoresco pueblo de La Cala de Mijas. Aquí encontrará una amplia variedad de restaurantes, bares y tiendas a lo largo de un paseo marítimo de 6 km. Ubicado en un entorno natural privilegiado, este ático combina un diseño moderno, un interior luminoso y espacioso, y unas vistas impresionantes. Desde el momento en que entra, la luz natural inunda cada rincón, realzando los acabados de alta calidad y creando un ambiente cálido y acogedor. El ático está situado en primera línea del famoso campo de golf "Campo América" de La Cala Golf □□y ofrece impresionantes vistas panorámicas a las montañas, los campos de golf y el mar Mediterráneo. Se distribuye en 2 plantas. En la planta principal, el elegante salón-comedor se abre a una amplia terraza donde el amanecer se convierte en una obra maestra. La cocina abierta, totalmente equipada con electrodomésticos Bosch, está diseñada para comidas familiares y se complementa con prácticos armarios para utensilios. Dos dormitorios adicionales ofrecen comodidad y privacidad con impresionantes vistas al campo de golf y comparten el baño de invitados. En la planta superior se encuentra el dormitorio principal con baño privado y ducha exterior privada adicional. Desde allí, suba al espacioso solárium y disfrute del sol todo el día. La terraza superior está dedicada al disfrute: un impresionante solárium privado con piscina privada donde podrá relajarse después de un día de golf. Todas las habitaciones están equipadas con armarios empotrados. La propiedad incluye dos (!) amplias plazas de aparcamiento subterráneo privado y un amplio trastero. La comunidad cerrada ofrece jardines paisajísticos que se extienden a lo largo del campo de golf, una piscina comunitaria, gimnasio, sauna, jacuzzi, 4 plazas de aparcamiento exterior adicionales para invitados y seguridad 24 horas con cámaras de vigilancia. Una oportunidad única para vivir con lujo, privacidad y completa armonía con la naturaleza. Características principales: • 130 m² construidos, 95 m² útiles • 3 dormitorios • 2 baños • Pérgola con techo bioclimático • Terrazas superior e inferior con superficie totál de 68 m² • 2 plazas de aparcamiento subterráneo • Armarios empotrados • Trastero amplio • Ascensor • Gimnasio, sauna y jacuzzi comunitarios • Piscina comunitaria con solárium • Orientación sur, este y oeste • Vistas de 360 □□grados al campo de golf y a las montañas • Primera línea del campo de golf • Calefacción individual: eléctrica • Aire acondicionado independiente en cada planta • Persianas eléctricas • Electrodomésticos Bosch en la cocina • 3.ª planta exterior Características exclusivas adicionales: • Sistema Smart Home en toda la vivienda • Piscina privada de 9 m² • Instalación privada de depuración de agua para agua potable • Pérgola con cortinas de cristal y techo bioclimático con mando a distancia • Suelo radiante en el baño principal • Ducha privada al aire libre

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, None