+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Los Monteros

Referencia: R5293915



Dormitorios: 3

Baños: 4

M² Construidos: 231

Precio: 2.950.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

En el codiciado corazón de la Costa del Sol, en el sur de España, emerge una de esas oportunidades que redefinen el lujo y la exclusividad. En la prestigiosa Los Monteros Playa, donde las joyas inmobiliarias son escasas, se presenta este magnífico apartamento de tres dormitorios en planta baja. Situado en primera línea de playa, este santuario está abrazado por la serenidad de dunas protegidas y las playas más prístinas de Marbella, ofreciendo un estilo de vida mediterráneo sin igual, donde la naturaleza y el confort se fusionan en un hogar sublime.

Desde el momento de la entrada, la amplitud y la luminosidad son protagonistas indiscutibles. El espacioso salón y comedor, realzado por una elegante chimenea y generosa luz natural, se abre directamente a una fabulosa terraza orientada al sur. Esta terraza, bañada por el sol, se divide armoniosamente en una acogedora zona de lounge y un comedor al aire libre, ideal para disfrutar de la brisa mediterránea y las vistas a exuberantes jardines subtropicales y apacibles fuentes de agua. Es un remanso de paz perfecto para su café matutino, una copa al atardecer o una cena íntima bajo las estrellas.

La cocina, completamente equipada con electrodomésticos de alta gama, es un espacio diseñado para la funcionalidad y el estilo. Incluye una práctica zona de desayunos informal y un lavadero independiente, añadiendo comodidad a la vida diaria. Un aseo de invitados, estratégicamente ubicado cerca del amplio hall de entrada, garantiza privacidad y discreción para sus visitas.

La privacidad y el lujo se extienden a las tres habitaciones, todas ellas generosas en espacio y con su propio cuarto de baño en-suite, garantizando el máximo confort para todos los ocupantes. La suite principal es un verdadero santuario de indulgencia: excepcionalmente amplia, con numerosos armarios empotrados diseñados a medida y acceso directo a la terraza principal. Su cuarto de baño es un deleite para los sentidos, con un elegante lavabo doble, una espaciosa ducha de obra con efecto lluvia y una suntuosa bañera de hidromasaje, diseñada para el máximo bienestar y relajación tras un día bajo el sol mediterráneo.

Entre las características adicionales que elevan el confort y la exclusividad de esta propiedad, se incluyen calefacción por suelo radiante en todas las estancias para los meses más frescos, un eficiente sistema de aire acondicionado para mantener una temperatura ideal todo el año, un avanzado sistema de alarma para su total tranquilidad y elegantes suelos de mármol de alta calidad que aportan un toque de atemporalidad. Para su máxima comodidad y seguridad, el apartamento ofrece dos amplias plazas de aparcamiento subterráneo cerradas y un trastero adicional, perfecto para almacenar enseres personales y equipo de playa.

La urbanización en la que se enclava esta magnífica propiedad es un paradigma de lujo y seguridad en Los Monteros. Ofrece un servicio de vigilancia 24 horas, proporcionando una paz mental invaluable. Sus zonas comunes son un deleite, con piscinas meticulosamente diseñadas que se integran en un paisaje de jardines exuberantes y subtropicales, creando un ambiente de resort privado. Lo más destacado, sin duda, es el acceso directo e inmediato a una de las playas más valoradas de Marbella: una extensión de arena natural y tranquila, ideal para largos paseos al atardecer o para disfrutar del sol lejos del bullicio. La cercanía a selectos chiringuitos de alta calidad y a prestigiosos campos de golf complementa esta experiencia de vida exclusiva.

Más que un apartamento, esta es una declaración de estilo de vida para quienes aprecian la exclusividad, el confort supremo y una ubicación inigualable en el sur de España. Es una oportunidad única para un comprador exigente de poseer un hogar que es, en sí mismo, un destino; un refugio personal donde cada día se siente como unas vacaciones interminables y donde la vida de lujo se vive en su máxima expresión.

La estratégica ubicación de Los Monteros le sitúa a un paso de una oferta inigualable de servicios y ocio de lujo. A poca distancia, descubrirá icónicos clubes de playa y exclusivos restaurantes frente al mar, donde podrá deleitarse con la mejor gastronomía local e internacional. Para los amantes del golf, la proximidad a prestigiosos campos como Santa Clara Golf y Río Real es un aliciente ineludible. Además, la zona cuenta con centros comerciales de alta gama, reconocidas escuelas internacionales y centros de salud de primera categoría, asegurando que todas sus necesidades estén cubiertas. Disfrute de una excelente conectividad con el vibrante centro de Marbella, el glamuroso Puerto Banús y el Aeropuerto de Málaga, facilitando tanto la vida diaria como los viajes internacionales.

Destacado:

Frente a la playa, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Inversión, None