+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en Mijas

Referencia: R5293996



Dormitorios: 4
Baños: 3
M² Construidos: 236
Precio: 1.100.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 846













Descripción:

Descubra la quintaesencia del estilo de vida mediterráneo en esta magnífica villa familiar, estratégicamente ubicada en Mijas, uno de los enclaves más deseados y pacíficos del sur de España. La Costa del Sol, famosa por su clima idílico, sus playas bañadas por el sol y su vibrante oferta cultural y gastronómica, es el escenario perfecto para esta propiedad excepcional que combina privacidad, elegancia y un confort inigualable. A tan solo cinco minutos de la bulliciosa costa y la animada vida de Fuengirola, esta residencia ofrece un refugio sereno sin sacrificar la comodidad y el acceso a todas las amenidades.

La villa se asienta sobre una generosa parcela bellamente ajardinada, diseñada meticulosamente para el disfrute durante todo el año. Los espacios exteriores son un verdadero oasis, donde un exuberante jardín enmarca una piscina privada de aguas cristalinas, invitando a refrescantes baños bajo el sol andaluz. La majestuosa terraza cubierta, un espacio versátil y sofisticado, es ideal para largas sobremesas, cenas íntimas o memorables reuniones con familiares y amigos. Un área de barbacoa completamente equipada y una ducha exterior complementan este idílico entorno, creando el escenario perfecto para momentos de ocio y relajación inolvidables.

Diseño y Confort en la Villa Principal: Una Distribución Armoniosa

La villa principal se distribuye con una elegancia y funcionalidad impecables en dos niveles, cada uno concebido para maximizar el espacio y la luminosidad, al tiempo que infunde una cálida y acogedora atmósfera hogareña. Los acabados de alta calidad y la atención al detalle son evidentes en cada rincón, desde los suelos cuidadosamente seleccionados hasta la carpintería y los materiales utilizados, que reflejan un compromiso con la excelencia y el lujo discreto.

Planta Baja: Espacios Sociales y Conexión con la Naturaleza

Al acceder a la planta baja, un espacioso salón con chimenea recibe a los visitantes con una sensación inmediata de bienestar y calma. Este espacio, bañado por la luz natural, es el corazón de la casa, diseñado para el ocio y la convivencia, ofreciendo un refugio acogedor durante los meses más frescos. La distribución inteligente de este nivel incluye dos amplios dormitorios, ideales para huéspedes o como espacios multifuncionales, y un baño completo elegantemente diseñado con accesorios de primera calidad.

La cocina, generosamente dimensionada y totalmente equipada con electrodomésticos de última generación, es un deleite para cualquier entusiasta culinario. Su diseño práctico integra una cómoda zona de comedor, perfecta para desayunos familiares o comidas informales. Desde aquí, el acceso directo a la terraza cubierta y al jardín fusiona de manera fluida la vida interior con el aire libre, permitiendo que la brisa mediterránea y el aroma de las flores inunden el hogar. Además, una práctica habitación independiente de lavandería y despensa añade un toque de funcionalidad esencial para el día a día.

Planta Superior: Privacidad y Lujo en los Dormitorios

La planta superior está dedicada enteramente al descanso y la privacidad, ofreciendo un santuario personal para los miembros de la familia. Aquí se encuentran dos espaciosos dormitorios, cada uno de ellos concebido como una suite independiente, con su propio baño en-suite. Los baños están equipados con acabados de lujo y diseño contemporáneo, creando un ambiente de spa en la intimidad del hogar.

La suite principal es una oda al lujo y la comodidad. Además de su generoso tamaño y su baño en-suite, cuenta con un impresionante vestidor "walk-in dressing room", que ofrece una solución de almacenamiento elegante y discreta para el vestuario y accesorios. Este espacio no solo añade un toque de exclusividad, sino que también realza la funcionalidad y el orden, consolidando la suite principal como un verdadero retiro de lujo dentro de la propiedad.

Versatilidad y Potencial Adicional: El Estudio Independiente

Ampliando la versatilidad de esta excepcional propiedad, la parcela también alberga un estudio independiente totalmente equipado. Este anexo es una joya funcional que ofrece múltiples posibilidades: desde alojar cómodamente a invitados, brindándoles total privacidad e independencia, hasta servir como residencia para familiares cercanos. Alternativamente, representa una excelente oportunidad para generar ingresos adicionales a través de alquileres vacacionales o de larga duración, dada la alta demanda en la Costa del Sol. Su diseño autónomo garantiza que los ocupantes del estudio disfruten de su propio espacio sin interferir con la vida en la villa principal.

Mijas y la Costa del Sol: Ubicación Estratégica y Estilo de Vida

Ubicada en Mijas, esta villa se beneficia de un entorno natural privilegiado, combinando la tranquilidad de un municipio con encanto andaluz y la proximidad a las vibrantes playas y servicios de Fuengirola. Mijas es conocida por su pintoresco pueblo blanco, sus tradiciones arraigadas y sus campos de golf de primer nivel, lo que la convierte en un destino idílico para residentes y turistas. La estratégica posición de la villa en el sur de España, a pocos minutos de la autovía A-7, asegura una excelente conexión con el aeropuerto internacional de Málaga, Marbella y otros puntos de interés de la Costa del Sol, facilitando tanto los viajes de placer como los profesionales.

Gracias a su ubicación privilegiada, su diseño exquisito y su distribución flexible, esta villa es la elección perfecta como residencia familiar permanente, un sofisticado hogar de vacaciones o una sólida inversión con un alto potencial de alquiler en el dinámico mercado inmobiliario de la Costa del Sol. Es una oportunidad única para adquirir un trozo del paraíso andaluz, donde la elegancia y la vida mediterránea se fusionan en perfecta armonía.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas, Inversión, Reventa