+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Apartamento en Málaga Centro

Referencia: R5294572



Dormitorios: 4

Baños: 2

M² Construidos: 130

Precio: 795.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Bienvenido a una vida de distinción y máximo bienestar en Málaga, la joya del sur de España. Con más de 300 días de sol anuales y un clima templado durante todo el año, Málaga Centro se erige como el epicentro de la sofisticación mediterránea. Aquí, la promesa de una calidad de vida excepcional se materializa en esta exclusiva propiedad, invitándole a descubrir su nuevo hogar en el vibrante corazón de esta ciudad cosmopolita.

Esta residencia de lujo se ubica en uno de los edificios más emblemáticos y prestigiosos de Málaga, un inmueble con la codiciada categoría de 5 estrellas. Estratégicamente situado en la zona comercial más deseada y central de la ciudad, esta propiedad es un símbolo de estatus y buen gusto. Desde su privilegiada sexta planta, accesible mediante ascensores privados, ofrece vistas despejadas y una luminosidad inigualable, creando un santuario urbano donde la elegancia y la modernidad se fusionan con la rica historia de la ciudad.

Con 130 m², esta propiedad, renovada en 2024, presenta un diseño interior que fusiona lo clásico y lo contemporáneo. Detalles exquisitos como el original suelo de parqué y las puertas de madera maciza realzan su carácter. La distribución incluye un hall de entrada que abre a un amplio salón-comedor con acceso directo a la terraza. La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos de última generación, es funcional y elegante. Un espacioso pasillo distribuye 4 amplias habitaciones con armarios empotrados y 2 baños modernos, uno en-suite, ofreciendo un oasis de tranquilidad y sofisticación.

Uno de los atributos más cautivadores es su impresionante terraza de 10 m², con orientación sureste. Este espacio al aire libre, un verdadero balcón al alma de la ciudad, ofrece vistas despejadas hacia el emblemático El Corte Inglés, proporcionando un telón de fondo vibrante para su vida diaria. Es el lugar idóneo para disfrutar del privilegiado clima malagueño, desde los primeros rayos del sol matutino hasta las suaves brisas de la tarde, transformando cada momento en una experiencia memorable.

---

La distinción de un edificio 5 estrellas se refleja en sus comodidades y seguridad. Este inmueble, en excelente estado de conservación, cuenta con seguridad privada, conserjería diurna y vigilancia nocturna, garantizando la paz y privacidad. Además, dispone de dos ascensores privados y dos entradas que conectan directamente con las vibrantes zonas comerciales adyacentes a El Corte Inglés, desde la recién renovada Calle Hilera y Calle Armengual de la Mota, ofreciendo una accesibilidad inigualable.

La ubicación en Málaga Centro es, sencillamente, inmejorable. Frente a El Corte Inglés, se encuentra rodeada de una vasta oferta de servicios: bancos, cafeterías, boutiques y comercios de lujo. A pocos pasos de la Alameda Principal y a solo 5 minutos a pie del histórico centro y Calle Larios, la propiedad le sumerge en el corazón cultural y social. La estación María Zambrano está a 10 minutos, y las playas con Muelle Uno a 20 minutos. Con paradas de autobús y Metro a menos de 50 metros, esta zona ofrece máxima conveniencia para la vida cotidiana y los desplazamientos, siendo una opción predilecta para quienes buscan vivir conectados a todo en un entorno de lujo. Plazas de aparcamiento disponibles para alquiler en el mismo edificio.

Málaga ofrece un clima envidiable, una ubicación estratégica y una infraestructura de primer nivel, con excelentes colegios, universidades y una vibrante oferta cultural y gastronómica. Todo ello contribuye a una calidad de vida excepcionalmente alta, ideal para establecer su hogar. No deje pasar esta oportunidad única de experimentar el máximo lujo y confort en una de las zonas más codiciadas de Málaga Centro. Contacte con Luxury Realty hoy mismo y descubra su futuro hogar.

---

Destacado:

Ascensor, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, None