

FUENGIROLA

759.000 €

REFERENCIA R5294752

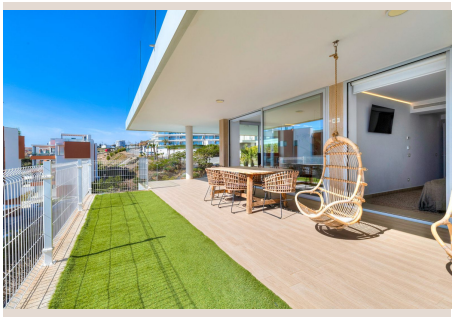
Exquisito Apartamento Esquinero de Lujo con Licencia Turística en Med One, El Higuerón, Fuengirola, Sur de España

3	2	96 m²	72 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Bienvenido al epítome del lujo costero en este magnífico apartamento esquinero de 3 dormitorios, ubicado en el prestigioso complejo Med One Resort Collection de El Higuerón, Fuengirola, en el soleado sur de España. Con una envidiable licencia turística, esta propiedad representa una oportunidad excepcional para inversores y para quienes buscan un refugio de ensueño en la Costa del Sol. Su diseño vanguardista y luminosidad inigualable lo definen.

Situado a solo 400 metros del resplandeciente mar Mediterráneo, este apartamento, nuevo y superbamente amueblado, ofrece vistas panorámicas que quitan el aliento. Despierte cada mañana con el azul infinito del Mediterráneo, el puerto de Fuengirola y sus playas doradas, todo desde su terraza.

El confort es absoluto. Disfrute de un clima interior perfecto todo el año gracias al aire acondicionado y calefacción individualmente controlable. Para un toque de opulencia, dormitorios y baños están equipados con calefacción por suelo radiante, garantizando una calidez constante.

El dormitorio principal es un santuario personal con un lujoso baño "en-suite" y bañera. Todos los dormitorios cuentan con espaciosas camas dobles para un descanso reparador. Con dos baños completos, la propiedad asegura máxima comodidad y privacidad para todos los ocupantes, ideal para familias o grupos.

La cocina, corazón del hogar, está totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y un diseño moderno. El exquisito diseño interior de estilo bohemio, orquestado por Zoco Homes, infunde elegancia relajada en cada espacio. El mobiliario es negociable, ofreciendo la flexibilidad de adquirir una residencia llave en mano.

La conveniencia se extiende a las dos amplias plazas de aparcamiento adyacentes y un espacioso trastero. La venta incluye cuatro bicicletas, perfectas para explorar los alrededores de El Higuerón y las playas de Fuengirola, promoviendo un estilo de vida activo.

Este apartamento ha sido diseñado para ser un espacio verdaderamente inclusivo y accesible, libre de barreras arquitectónicas e idóneo para personas con movilidad reducida. El complejo residencial cuenta con modernos ascensores que facilitan el acceso a todas las plantas y conducen directamente a las zonas de piscina, una de las cuales dispone de un elevador acuático, asegurando el disfrute de las instalaciones.

La ubicación en El Higuerón, Fuengirola, sur de España, es inmejorable. El vibrante centro de Los Boliches está a solo 2.5 kilómetros y el supermercado Mercadona a tres kilómetros. La estación de tren más cercana, a escasos 200 metros, proporciona acceso fácil y sin complicaciones a toda la Costa del Sol.

El prestigioso entorno de El Higuerón no solo destaca por su belleza, sino también por sus instalaciones de clase mundial. Los residentes tienen acceso a un estilo de vida activo con magníficas canchas de pádel y tenis. Para relajación y bienestar, el cercano hotel Higuerón Curio Collection by Hilton ofrece un exclusivo spa y una piscina cubierta. Además, la zona cuenta con un servicio de transporte lanzadera, permitiendo moverse sin esfuerzo.

En cumplimiento con la normativa aplicable en Andalucía, en particular el Decreto 218/2005 de 11 de Octubre sobre información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas, este anuncio tiene únicamente fines informativos y no es contractual. El precio indicado incluye los honorarios de la agencia inmobiliaria. El precio no incluye los gastos derivados de la compra o el alquiler, tales como impuestos, gastos de notaría, tasas del Registro de la Propiedad, y cualesquiera otros gastos inherentes a la transacción.

Detalles

Referencia	R5294752	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	759.000 €
Dormitorios	3	Baños	2

Construidos	96 m²	Parcela	–
Terraza	72 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Ascensor, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking, Casa de vacaciones, Reventa