+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Villa en The Golden Mile

Referencia: R5295334



Dormitorios: 3
Baños: 3
M² Construidos: 240
Precio: 2.800.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 1.170













Descripción:

Ubicada en el corazón de la prestigiosa Milla de Oro de Marbella, en la codiciada urbanización La Carolina, esta magnífica villa orientada al sur representa la quintaesencia del lujo y la comodidad en el sur de España. La Milla de Oro es un estilo de vida exclusivo, fusionando opulencia y serena privacidad. Desde esta privilegiada posición, el dinámico centro de Marbella y el glamuroso Puerto Banús se encuentran a solo cinco minutos en coche. La conveniencia es inigualable, con acceso peatonal a servicios esenciales y de ocio. Su estratégica localización, idónea para familias, facilita el acceso a reputadas escuelas y a las idílicas playas de la Costa del Sol. Un hogar próspero con total privacidad y seguridad.

Esta excepcional residencia se distribuye en una única planta, ofreciendo fluidez y accesibilidad inigualables. Un elegante recibidor conduce hacia un vasto y luminoso salón principal de diseño, bañado por luz natural y conectado armoniosamente con un comedor semi-independiente, ideal para cenas formales. Adyacente, un versátil estudio o sala de televisión ofrece un rincón para la intimidad. Un sofisticado aseo de cortesía se ubica estratégicamente. La cocina, completamente equipada con electrodomésticos de última generación, combina funcionalidad y estilo, complementada por un práctico lavadero, un segundo aseo y acceso directo desde el parking, facilitando la gestión diaria con acabados de alta gama.

La zona de descanso, concebida como un ala independiente, asegura máxima privacidad y serenidad. El dormitorio principal es un auténtico refugio, un espacio generoso que invita a la relajación, completado con un vestidor ('walk-in closet') de ensueño y un lujoso baño en-suite, dotado de acabados de primera calidad y diseño. Además, la villa alberga dos encantadores y luminosos dormitorios de invitados, ideales para familiares o amigos, que comparten un elegante baño familiar completo. Cada estancia ha sido ideada para proporcionar un remanso personal, combinando espacio, luz y una atmósfera de calma.

El exterior de la villa es un compendio de placeres al aire libre y funcionalidades bien pensadas. Además de un garaje cubierto para un vehículo, la propiedad ofrece un generoso espacio de aparcamiento exterior vallado para dos coches adicionales y un práctico cuarto de almacenamiento exterior. La joya del jardín es, sin duda, la casa de barbacoa profesional: una singular estructura con techos abovedados, equipada con dos zonas de barbacoa separadas y una espaciosa área de comedor. Este espacio está diseñado para los amantes de la gastronomía y el entretenimiento, ideal para disfrutar de celebraciones al aire libre durante todo el año.

El jardín maduro, un oasis privado, alberga una impresionante piscina, centro de refrescantes chapuzones y momentos de relax bajo el sol mediterráneo. La abundancia de árboles frutales maduros no solo embellece el entorno, sino que también ofrece la posibilidad de disfrutar de cosechas frescas de temporada. Esta excepcional villa se encuentra en condiciones inmaculadas, mantenida con el máximo esmero y presentando características especiales que la distinguen, garantizando un hogar listo para ser disfrutado desde el primer día.

Su diseño inteligente y su ubicación inmejorable la convierten en una inversión segura y un hogar de ensueño. Para quienes deseen ampliar su espacio o añadir valor, existe la atractiva posibilidad de extender la propiedad con ochenta metros cuadrados adicionales, un potencial de crecimiento significativo. Esta oportunidad de personalización es un valor añadido incalculable en un mercado tan exclusivo. Se recomienda encarecidamente una visita personal para apreciar plenamente la magnificencia y el encanto de esta villa. Contacte a Luxury Realty hoy mismo para programar su visita privada y descubrir la casa de sus sueños en Marbella.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Plazas, Reventa