

Comercial en Marbella

Referencia: R5295859



Dormitorios: por petición

Baños: 2

M² Construidos: 530

Precio: 2.200.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Comercial

Plazas: por petición

M² Parcela:





Descripción: Se vende amplio garaje/local en excelente ubicación, en una de las zonas más demandadas de Marbella, muy próximo al Arco de Marbella. Situado en un entorno altamente concurrido, rodeado de bares, tiendas y negocios consolidados, lo que garantiza gran visibilidad y paso constante de clientes. El inmueble cuenta con clientela fija y ofrece muy buena accesibilidad, ideal tanto para inversores como para profesionales que busquen un espacio versátil en una zona estratégica. Se distribuye en dos plantas: Planta principal: 330 m² Planta superior: 200 m² Dispone además de dos baños, lo que aporta comodidad y funcionalidad para múltiples usos. Opción adicional: Por un importe adicional de 330.000 €, se puede adquirir un garaje independiente situado en una zona cercana, que incluye: 10 plazas de aparcamiento Trastero de 70 m² Una oportunidad única de inversión en una zona con alta demanda comercial, excelente proyección y múltiples posibilidades de explotación.

Destacado:

Plazas, Inversión