+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Apartamento en La Cala de Mijas

Referencia: R5296768



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 105

Precio: 799.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Descubra la quintaesencia del lujo y la comodidad familiar en este magnífico apartamento de reciente construcción, estratégicamente situado en la codiciada La Cala de Mijas, un enclave privilegiado en el corazón de la soleada Costa del Sol, en el sur de España. Este inmueble ha sido meticulosamente diseñado para quienes buscan una residencia espaciosa, confortable y con todas las comodidades modernas, ideal tanto para una vida permanente de ensueño como para unas vacaciones familiares inolvidables.

Al acceder a esta exclusiva propiedad, será recibido por un amplio salón-comedor que se fusiona armoniosamente con una cocina de diseño diáfano, creando un espacio social vibrante y conectado. La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama de la prestigiosa marca Bosch, es un deleite para cualquier entusiasta culinario, ofreciendo funcionalidad y estética a partes iguales. La luminosidad es un sello distintivo de este hogar; ventanas estratégicamente ubicadas en la cocina y unas impresionantes puertas correderas de suelo a techo en el salón, inundan este hermoso espacio vital con luz natural durante todo el día, garantizando una atmósfera cálida y acogedora, además de permitir una excelente circulación de aire fresco.

El apartamento se distribuye en tres dormitorios elegantemente concebidos, dos baños completos y un práctico aseo para invitados, además de una funcional zona de lavadero. La suite principal es un auténtico santuario de privacidad y confort, equipada con un baño en-suite de diseño exquisito y un vestidor walk-in que ofrece una organización impecable. Los dormitorios secundarios, igualmente amplios y luminosos, disponen de armarios empotrados y comparten un moderno cuarto de ducha, asegurando el confort para todos los miembros de la familia o invitados.

Pero el verdadero valor añadido de esta propiedad se encuentra en su espectacular terraza de 55 m². Accesible directamente desde el salón y desde todos los dormitorios, este oasis exterior le invita a disfrutar de amaneceres impresionantes con vistas panorámicas al campo de golf de La Noria y a los exuberantes paisajes circundantes. Es el escenario perfecto para relajarse, cenar al aire libre o simplemente contemplar la belleza del entorno mediterráneo. Una característica innovadora de esta terraza son las cortinas de cristal instaladas en la zona del salón, que permiten transformar una parte de este espacio en una habitación adicional y protegida durante los meses más frescos del invierno. En verano, estas cortinas se abren completamente, revelando la totalidad de la terraza y maximizando el disfrute del sol y el aire libre, ofreciendo una solución versátil y adaptable para su uso durante todo el año.

En cuanto a las prestaciones y tecnologías, este apartamento no deja nada al azar. Cuenta con un sistema de climatización frío/calor de última generación, suelo radiante en el salón/comedor, cocina y todos los dormitorios, todo ello alimentado por un eficiente sistema de aerotermia que también provee el agua caliente, garantizando el máximo confort y una considerable eficiencia energética. La seguridad y la comodidad están aseguradas con un videoportero, una plaza de aparcamiento subterráneo seguro y un trastero privado, ambos incluidos en el precio. Además, el edificio dispone de ascensor y escaleras que conectan el garaje con todas las plantas, facilitando el acceso.

La privacidad es un lujo que esta propiedad ofrece en abundancia. Con solo dos apartamentos por planta, usted disfrutará de la tranquilidad de no tener vecinos directos a ambos lados, creando un ambiente de exclusividad y serenidad inigualable.

Este excepcional apartamento se encuentra dentro de una exclusiva comunidad residencial cerrada, diseñada para ofrecer un estilo de vida tipo resort. Entre sus impresionantes instalaciones, destaca una gran piscina circular para adultos, una piscina infantil separada y vigilada con iluminación nocturna, dos pistas de pádel para los amantes del deporte, un parque infantil seguro para los más pequeños y unos cuidados jardines paisajísticos que invitan a la relajación. Es un entorno residencial de calidad superior, ideal tanto para establecer su residencia permanente como para disfrutar de unas vacaciones familiares de ensueño.

La ubicación es, sin duda, uno de los mayores atractivos. La Cala de Mijas, un pintoresco pueblo costero del sur de España, es famoso por su encanto, su gastronomía y sus playas de arena. Este apartamento se encuentra a tan solo 10 minutos a pie de la playa de La Cala, ofreciendo un acceso inmejorable al Mediterráneo. La Cala de Mijas no solo presume de un ambiente relajado, sino también de una excelente infraestructura con tiendas, restaurantes, campos de golf de renombre y fácil acceso a Marbella y al aeropuerto de Málaga, convirtiéndola en una de las zonas más solicitadas de la Costa del Sol. Es el lugar perfecto para quienes desean combinar la tranquilidad de un hogar de lujo con la vibrante vida de la costa.

Además de sus magníficas características de serie, los propietarios han dotado a este apartamento de una serie de mejoras y extras personalizados de alta calidad que elevan aún más su valor y confort. Entre estas destacadas adiciones se incluyen encimeras de cocina de primera línea que realzan su diseño, una moderna campana extractora integrada directamente en la placa de cocción, la instalación de persianas en las ventanas de la cocina y el aseo para mayor privacidad y control de la luz, una elegante mampara de cristal en la esquina de la terraza para protección adicional y un toldo retráctil estratégicamente ubicado sobre la zona principal de asientos de la terraza, garantizando sombra y confort en los días soleados. Todos estos detalles reflejan un cuidado excepcional y un compromiso con la máxima calidad.

En resumen, este apartamento representa una oportunidad inigualable para adquirir una propiedad de lujo en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol, ofreciendo un estilo de vida de confort, exclusividad y belleza mediterránea.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas, Reventa