+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en El Madroñal

Referencia: R5299162



Dormitorios: 5
Baños: por petición
M² Construidos: 573
Precio: 5.450.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 2.616













Descripción:Elegante obra maestra en el exclusivo enclave cerrado de El Madroñal, Benahavis. Este escondite mediterráneo ofrece una mezcla perfecta de lujo y serenidad natural. Diseñado por un distinguido arquitecto, se extiende en dos niveles con una impresionante superficie construida. Cuenta con cinco habitaciones de lujo, cada una con su baño en suite, un aseo de invitados adicional, y un apartamento de invitados que coincide con los estándares de la villa principal. La villa cuenta con una orientación orientada al sur que maximiza impresionantes vistas panorámicas, mostrando el mar, las montañas y una acogedora piscina. A lo largo de todo son toques modernos como persianas eléctricas, un sistema de alarma de última generación y un sistema de riego automático. Cada detalle refleja la elegancia subestimada, con electrodomésticos Gaggenau de alto nivel que proporcionan un toque de comodidad. El Madroñal, donde se encuentra la villa, es una de las joyas en la zona de Benahavís. Conocido por sus propiedades inmobiliarias de lujo, este barrio ofrece privacidad y belleza natural. Enclavada en las colinas de San Pedro de Alcántara, la zona promete vivir exclusiva con un toque de tranquilidad. Las villas aquí, a menudo mediterráneas en arquitectura, existen en armonía, proporcionando tanto el encanto tradicional como la comodidad moderna. Cada espacio dentro de esta elegante villa está cuidadosamente elaborado, ofreciendo un estilo de vida lujoso a sus residentes. Los interiores están completamente amueblados con elegancia contemporánea en mente. Las terrazas al aire libre extienden el espacio habitable, invitando a los residentes a entretenerse o simplemente relajarse con la Costa del Sol como fondo. Más allá de los límites de la villa, el entorno sereno de El Madroñal está enriquecido por su entorno boscoso, apelando a los amantes de la naturaleza. La proximidad al Parque Natural de la Sierra de las Nieves aumenta aún más la experiencia de vida con oportunidades de senderismo y observación de aves. Las comodidades en y alrededor de El Madroñal añadir a la apelación. Los famosos establecimientos gastronómicos, como " La Casita tardía " y " El Pozo Concluido " ofrecen deleites culinarias, que ofrecen gustos refinados. Para los amantes del deporte, la zona está cerca de varios campos de golf de alto nivel, incluyendo el legendario Los Arqueros Golf & Country Club diseñado por Seve Ballesteros. Las opciones de compra están a poca distancia en coche en San Pedro de Alcántara, y Puerto Banús ofrece boutiques de lujo y un animado puerto deportivo. Las familias se benefician de la proximidad a instituciones educativas de calidad como Aloha College y Marbella Montessori School. Aunque aislado, El Madroñal cuenta con rutas de transporte fáciles. La autopista AP-7 garantiza una excelente conectividad a ciudades cercanas como Marbella y Estepona, aunque tener un coche enriquece la comodidad. Las opciones de transporte público siguen siendo limitadas, subrayando la preferencia por los viajes privados. La seguridad y la privacidad son primordiales, con entrada doble y seguridad 24 horas en El Madroñal, proporcionando tranquilidad a sus residentes. This property , en su grandeza, presenta más que una vida de lujo; ofrece un retiro diario con detalles exquisitos diseñados para los propietarios exigentes. Vivir aquí significa experimentar mañanas serenas calentadas por el amanecer sobre las montañas y noches tranquilas con el brillo del Mediterráneo bajo la luz de la luna. Ya sea buscado como un hogar familiar a largo plazo o un lujoso paraíso de vacaciones, es un testamento de lujo vivir en su mejor momento. En El Madroñal, eres parte de una comunidad cosmopolita, armonizando culturas diversas. A lo largo de los años, desarrollos significativos han mejorado esta área, asegurando que sea una ubicación inmobiliaria privilegiada. Esta villa es una joya apreciada dentro de esta privilegiada zona y proporciona un propietario merecedor de estética, comodidad y seguridad. Benahavis enriquece la experiencia con su entorno impresionante y oportunidades recreativas. El Madroñal, con su exclusivo sentimiento y espíritu comunitario, ofrece más que una residencia. Representa un estilo de vida en el que cada vista inspira y cada momento dobla comodidad. Este equilibrio de lujosa vida, belleza natural y comodidades accesibles es ideal para aquellos que buscan un retiro pacífico y un centro bien conectado. Situado a solo 5 minutos en coche de los servicios esenciales y a 15 minutos de la costa, Villa Ciervo está perfectamente situado entre aislamiento y comodidad. Esta propiedad es más que una casa, es un lugar donde los recuerdos son forjados y apreciados. Se encuentra en uno de los enclaves más bellos del sur de España y representa una oportunidad sin precedentes para abrazar un equilibrio armonioso entre el estilo de vida de élite y un entorno natural impresionante.

Destacado:

Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas, None