Apartamento en Estepona

Referencia: R5300062



Dormitorios: 2	Baños: 1	M² Construidos: 70	Precio: 320.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Plazas: por petición	M² Parcela:













Descripción:

Estepona, la "Jardín de la Costa del Sol," se erige como un destino codiciado en el vibrante sur de España. Renombrada por su encanto auténtico, sus playas prístinas y una atmósfera que combina armoniosamente tradición y modernidad, Estepona ofrece una calidad de vida incomparable. En Luxury Realty, nos complace presentar una propiedad que encarna la esencia del lujo y la comodidad contemporánea: un magnífico apartamento en planta media, estratégicamente ubicado para disfrutar de lo mejor que esta joya mediterránea tiene para ofrecer. Esta es una oportunidad exclusiva para aquellos que buscan un hogar excepcional en una de las regiones más deseadas de Europa.

Este apartamento goza de una ubicación privilegiada que define el estilo de vida mediterráneo. Verdaderamente en "Primera Línea de Playa," le garantiza acceso inmediato a las doradas arenas y a las cristalinas aguas del Mediterráneo, permitiéndole despertar con la brisa marina. Su estratégica posición "Cerca del Puerto" le sumerge en la animada atmósfera de la marina deportiva, con una oferta excepcional de restaurantes, bares y boutiques. La proximidad a "Tiendas" y al "Centro de la Ciudad" asegura que todas sus necesidades y deseos, desde la compra diaria hasta el ocio cultural, estén al alcance de la mano. Además, la cercanía a "Colegios" añade un valor innegable para las familias, mientras que la fácil conexión con el mar y la ciudad promete un estilo de vida sin igual en Estepona, en el corazón del sur de España.

Con 70 m² construidos, este elegante apartamento en planta media ha sido objeto de una "Reciente Reforma" integral, presentando un estado "Excelente" que se percibe en cada rincón. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para maximizar la estética y la funcionalidad, resultando en un espacio moderno y sofisticado, listo para habitar. La vivienda se distribuye en "2 Dormitorios" luminosos y "1 Baño" contemporáneo, diseñados para ofrecer el máximo confort y privacidad. La "Orientación Norte," lejos de ser una desventaja, ha sido magistralmente aprovechada para proporcionar "Vistas al Mar" espectaculares y despejadas, permitiendo disfrutar de la inmensidad azul del Mediterráneo sin la exposición directa al sol más intenso, un verdadero privilegio en el cálido clima andaluz. El confort óptimo se asegura durante todo el año gracias al "Aire Acondicionado."

Entre sus características destacadas, el apartamento dispone de "Ascensor," garantizando accesibilidad, y una invaluable "Terraza Privada." Este espacio exterior es un verdadero oasis personal donde podrá disfrutar de cafés matutinos con el sonido de las olas, cenas al aire libre o simplemente relajarse contemplando las vistas marítimas, creando momentos inolvidables. La propiedad se entrega "Totalmente Amueblado," con un gusto exquisito y piezas que complementan su diseño interior moderno. La "Cocina Totalmente Equipada" es un sueño para cualquier entusiasta culinario, dotada de electrodomésticos de última generación. En cuanto a la seguridad, el inmueble incorpora "Portero Automático," y para el estacionamiento, se dispone de "Parking en la Calle," una opción práctica en esta céntrica ubicación de Estepona.

Este apartamento no es solo una propiedad; es una invitación a vivir la vida de sus sueños en uno de los destinos más codiciados de la Costa del Sol. Ideal como residencia principal, una exquisita casa de vacaciones o una inteligente inversión con alto potencial de rentabilidad en el creciente mercado inmobiliario de Estepona. Representa la perfecta combinación de ubicación premium, diseño contemporáneo y vistas inigualables en el esplendor del sur de España. En Luxury Realty, estamos comprometidos a ofrecerle propiedades que no solo cumplen, sino que superan sus expectativas. Le invitamos a descubrir por sí mismo la magia de este exclusivo hogar. Para más información o para concertar una visita privada, no dude en contactar con Luxury Realty. Permítanos guiarle hacia su próximo capítulo de lujo y serenidad.

Destacado:

Frente a la playa, None, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, None, Plazas