+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Villa en Benahavís

Referencia: R5300689



Dormitorios: 9
Baños: 10
M² Construidos: 1.173
Precio: 7.250.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 7.100













Descripción:

Presentamos Casa K, una villa majestuosa orientada al sur, enclavada en la prestigiosa urbanización de Puerto del Almendro, Benahavís, el corazón de la codiciada Costa del Sol. Esta residencia excepcional, un verdadero icono de la sofisticación mediterránea, ofrece un total de nueve dormitorios y nueve baños en suite, distribuidos inteligentemente entre una residencia principal y una casa de invitados completamente independiente. Asentada sobre una vasta parcela de 7.100 m², la propiedad deslumbra con aproximadamente 1.173 m² de espacio construido, complementado por 140 m² de terrazas privadas, dos piscinas exteriores y vistas panorámicas que se extienden sobre el azul infinito del mar Mediterráneo y las majestuosas montañas circundantes.

Una Ubicación Privilegiada con Vistas Inigualables

Casa K ocupa una posición elevada y privilegiada en la ladera de Benahavís, una característica que inunda cada rincón con luz natural, amplifica la sensación de espacio y garantiza unas perspectivas impresionantes en la vida diaria. Desde sus terrazas y jardines, la mirada se pierde en el horizonte donde el Mediterráneo se funde con el cielo, ofreciendo estampas inolvidables del amanecer y el atardecer, y en días claros, incluso la silueta de Gibraltar y la costa africana. Esta ubicación estratégica no solo maximiza la luz y las vistas, sino que también proporciona una atmósfera de serenidad y exclusividad, a la vez que se mantiene convenientemente conectada con los puntos de interés más vibrantes de la región.

Arquitectura y Diseño: Fusión de Estilo y Funcionalidad

La arquitectura de Casa K abraza un estilo mediterráneo contemporáneo, caracterizado por volúmenes interiores generosos que se abren al exterior a través de una profusión de acristalamiento. Este diseño inteligente fomenta una fluidez natural entre los espacios interiores y las amplias terrazas, creando un estilo de vida que celebra el aire libre y la belleza del entorno. Materiales nobles y acabados de alta calidad se entrelazan para crear un ambiente de lujo discreto y atemporal. El acceso a la propiedad es sumamente discreto, a través de un camino privado que conduce a una impresionante capacidad de aparcamiento para hasta dieciocho vehículos, garantizando comodidad y privacidad para residentes e invitados.

Residencia Principal y Casa de Invitados Independiente: Lujo y Privacidad

Con nueve dormitorios elegantemente diseñados, cada uno con su propio baño en suite, Casa K redefine el concepto de hospitalidad de lujo. La casa de invitados independiente es una característica distintiva, permitiendo que familiares extendidos o visitantes disfruten de la máxima comodidad y privacidad, sin comprometer la intimidad de la residencia principal. Este diseño reflexivo asegura que cada estancia sea una experiencia placentera y autónoma. El amplio espacio habitable y la disposición de las habitaciones garantizan confort y exclusividad para todos los ocupantes, haciendo de esta villa un hogar ideal tanto para la vida familiar como para el entretenimiento a gran escala.

Espacios Interiores Dedicados al Bienestar y el Entretenimiento

Los interiores de Casa K van más allá de lo meramente funcional, ofreciendo espacios de ocio y bienestar cuidadosamente diseñados. Un cine privado invita a experiencias cinematográficas inmersivas, mientras que una bodega climatizada deleitará a los entusiastas del vino. El gimnasio completamente equipado está pensado para el uso regular, apoyando un estilo de vida activo y saludable. Estos espacios están concebidos para ser utilizados y disfrutados a diario, no solo como elementos decorativos, lo que realza el confort y la funcionalidad de la propiedad, apta tanto para la residencia permanente como para estancias prolongadas.

Un Edén Exterior: Jardines, Piscinas y Vistas Panorámicas

El exterior de la propiedad es un testimonio de diseño paisajístico, distribuido con esmero en terrazas ajardinadas que invitan a la relajación y el ocio. Las dos piscinas exteriores, estratégicamente ubicadas en diferentes áreas de la parcela, ofrecen versatilidad: una para el disfrute familiar y otra para momentos de mayor tranquilidad. La extensa parcela de 7.100 m² proporciona una sensación incomparable de calma y separación del bullicio exterior, sin llegar a sentirse remota. Desde cada rincón de los jardines, se disfrutan vistas variadas que abarcan el mar, el campo andaluz y los cuidados parterres, creando un entorno idílico y sereno.

Benahavís: El Corazón Gastronómico y de Lujo de la Costa del Sol

Puerto del Almendro es un enclave residencial consolidado en Benahavís, reconocido por su privacidad y tranquilidad. Benahavís en sí mismo es sinónimo de lujo y alta gastronomía en el sur de España, a menudo referido como "el comedor de la Costa del Sol". La propiedad se beneficia de su cercanía a Marbella, el glamour de Puerto Banús, campos de golf de renombre mundial, escuelas internacionales de prestigio y todas las comodidades diarias. Este micro-destino atrae a compradores exigentes que buscan un espacio generoso y discreción sin sacrificar la accesibilidad a un estilo de vida vibrante y sofisticado. La región ofrece una combinación perfecta de exclusividad rural y acceso a la efervescencia de la Costa del Sol.

Una Oportunidad Única para un Estilo de Vida Excepcional

Si busca una propiedad que ofrezca una escala genuina, una independencia inigualable para sus invitados y un entorno que eleve y mejore su vida diaria, una visita privada a Casa K es altamente recomendable. Caminar por la parcela y recorrer cada uno de sus amplios espacios proporciona una comprensión mucho más clara de cómo esta propiedad funciona en su totalidad, revelando su potencial para convertirse en el hogar de sus sueños en la soleada Costa del Sol.

Destacado:

Piscina, Vistas al mar, Jardín privado, Plazas