

Apartamento en Benalmadena

Referencia: R5302717



Dormitorios: 3

Baños: 2

M<sup>2</sup> Construidos: 129

Precio: 449.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Plazas: por petición

M<sup>2</sup> Parcela:



---

Descripción: Preciosa vivienda DE ESQUINA, ubicada en Altos del Higuerón (Benalmádena) junto al centro comercial. AMPLIA TERRAZA, de 38 m<sup>2</sup>, con vistas al mar y a los jardines comunitarios. La propiedad, al hacer esquina, dispone de mucha privacidad. Cuenta con un GRAN GARAJE cerrado, con capacidad para 2 coches. Propiedad en perfecto estado de conservación, lista para entrar a vivir. El complejo dispone de 2 piscinas comunitarias, amplios jardines y vigilancia 24 horas con videocámaras. A pocos pasos encontrará todo lo necesario como supermercado, bares, farmacia, parada de bus y acceso inmediato a la autovía A-7. Además, se encuentra a menos de 5 minutos en coche de la playa y de la estación de tren de cercanías. La distribución es la siguiente: Hall de entrada, dormitorio 3, cuarto de baño, dormitorio 2 (actualmente usado como despacho), cocina, salón-comedor con acceso a terraza y dormitorio principal con baño en suite. Acceso a la terraza también desde el dormitorio principal. Metros construidos (total): 129 m<sup>2</sup> (91 m<sup>2</sup> de vivienda + 38 m<sup>2</sup> de terraza). Planta: 1ª. Orientación: Sureste. Gastos de comunidad: 139 €/mes. Gastos de IBI: 942 €/año. Gastos de basura: 172 €/año. Año de construcción: 2006.

---

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión