+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en La Cala Golf

Referencia: R5304172



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 80

Precio: 525.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Descubra una oportunidad inigualable para vivir el sueño mediterráneo en el corazón de la prestigiosa Costa del Sol. Luxury Realty se enorgullece de presentar este magnífico apartamento en planta baja, una joya arquitectónica diseñada para los amantes del golf y aquellos que buscan un refugio de paz y exclusividad. Situado en el afamado La Cala Golf Resort & Spa, este inmueble no es solo un hogar; es una puerta de entrada a un estilo de vida sofisticado y sereno en uno de los destinos más codiciados del sur de España.

Imagine despertar cada mañana con la suave brisa acariciando su rostro y la visión de un impecable campo de golf extendiéndose hasta donde alcanza la vista. Este es el "paraíso del golfista" que le espera. Las vistas, simplemente espectaculares, se entrelazan con la exuberante naturaleza que rodea la propiedad, ofreciendo un lienzo vivo y cambiante a lo largo del día. La tranquilidad que se respira en este entorno es inigualable, un oasis donde el tiempo parece detenerse, permitiéndole reconectar consigo mismo y con la belleza natural que le envuelve, todo ello bañado por la inconfundible y cálida luz del Mediterráneo.

Este atractivo apartamento de dos dormitorios se presenta en un estado impecable, prácticamente "como nuevo", y está listo para ser habitado de inmediato, sin necesidad de reformas ni esperas. Desde el momento en que cruza su umbral, será recibido por una sensación de amplitud y luminosidad que inunda cada rincón. La estratégica distribución interior maximiza la entrada de luz natural y, lo que es aún más impresionante, le regala una vista directa al campo de golf desde las principales estancias, creando una atmósfera de apertura y conexión con el exterior, al tiempo que preserva una privacidad envidiable.

La orientación suroeste de la propiedad ha sido cuidadosamente seleccionada para asegurar una óptima exposición solar durante la mayor parte del día. Esta característica no solo garantiza una abundante luz natural que realza la calidez de los espacios interiores, sino que también contribuye a un ambiente energéticamente eficiente y confortable en todas las estaciones. Los inviernos se vuelven más suaves y los días de verano se disfrutan plenamente, aprovechando al máximo cada rayo de sol que se filtra en este maravilloso hogar, creando un ambiente siempre acogedor y lleno de vida.

El verdadero corazón de este apartamento reside en su espaciosa terraza. Concebida como una extensión natural del espacio habitable, es el escenario perfecto para disfrutar de inolvidables desayunos con vistas al green, organizar cenas al aire libre bajo el manto estrellado de Andalucía, o simplemente relajarse con un buen libro mientras se sumerge en la paz del entorno. Esta terraza no es solo un espacio exterior; es un santuario personal donde la vida al aire libre se convierte en una experiencia cotidiana, un lugar donde el lujo y la naturaleza se fusionan a la perfección, ofreciendo momentos de inigualable placer y serenidad.

La ubicación es, sin duda, uno de los mayores atractivos de esta propiedad. Enclavado dentro del prestigioso La Cala Golf Resort & Spa, tendrá acceso a instalaciones de primer nivel que incluyen tres campos de golf de campeonato reconocidos internacionalmente, un lujoso spa con tratamientos exclusivos, restaurantes gourmet que deleitarán su paladar y un hotel boutique que complementa la oferta de servicios. Pero la comodidad no termina ahí: a solo unos minutos en coche, encontrará el vibrante pueblo de La Cala de Mijas. Este encantador enclave costero ofrece una variada selección de tiendas con productos locales y de moda, restaurantes con lo mejor de la gastronomía local e internacional, y, por supuesto, kilómetros de playas de arena dorada bañadas por las aguas cristalinas del Mediterráneo. La excelente conectividad de La Cala de Mijas con el resto de la Costa del Sol y los aeropuertos cercanos, como el de Málaga, sitúa esta propiedad en un punto estratégico ideal para disfrutar de todo lo que el sur de España tiene para ofrecer, desde su cultura hasta su envidiable clima.

Este apartamento representa una oportunidad versátil y atractiva para diferentes perfiles de comprador. Si busca una residencia permanente, encontrará aquí la combinación ideal de tranquilidad, comodidad y acceso a servicios de lujo que enriquecerán su día a día. Para aquellos que desean una casa de vacaciones, es el refugio perfecto para escapadas de fin de semana o estancias más largas, con la certeza de un entorno seguro, bien mantenido y repleto de actividades. Además, su potencial como inversión es considerable; la alta demanda en la zona, junto con la posibilidad de obtener una licencia turística, lo convierte en un activo muy interesante para la generación de ingresos a través del alquiler vacacional, respaldado por la sólida reputación de Luxury Realty en el mercado inmobiliario de lujo y la creciente popularidad de la Costa del Sol como destino turístico y residencial.

La exclusividad de esta propiedad se complementa con una serie de comodidades pensadas para su confort y seguridad. Dispone de una plaza de aparcamiento subterráneo, eliminando cualquier preocupación por el estacionamiento y garantizando la protección de su vehículo, y un práctico trastero, ideal para guardar equipos de golf, bicicletas o enseres personales, liberando espacio en el interior del hogar. La comunidad, completamente cerrada y con seguridad, garantiza la máxima privacidad y tranquilidad para todos sus residentes, creando un ambiente de vecindad exclusivo y seguro donde podrá relajarse y disfrutar sin preocupaciones. Estos detalles, aunque a menudo se pasan por alto, son fundamentales para una experiencia de vida sin igual en un entorno de verdadero lujo.

No deje escapar la oportunidad de adquirir este excepcional apartamento en La Cala Golf, un enclave donde la calidad de vida alcanza su máxima expresión. Le invitamos a experimentar la magia de este hogar y su entorno, un lugar que promete superar todas sus expectativas. La visita es sencilla y cómoda; disponemos de las llaves en nuestra oficina de Luxury Realty, lo que permite una flexibilidad total para concertar su cita en el momento que mejor le convenga. Contáctenos hoy mismo para descubrir su próximo paraíso en la Costa del Sol. Este es más que un apartamento; es el comienzo de su nueva vida bajo el sol andaluz, en un entorno de lujo, tranquilidad y belleza inigualable.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, Reventa