+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Villa en La Cala de Mijas

Referencia: R5304889



Dormitorios: 6
Baños: 5
M² Construidos: 304
Precio: 1.580.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 900













Descripción:

Luxury Realty se enorgullece de presentar una oportunidad verdaderamente única: una espléndida villa independiente que redefine la vida de lujo costera. Esta propiedad excepcional ofrece vistas panorámicas al mar de ensueño, una versatilidad sobresaliente y un potencial de alquiler inigualable. Idealmente situada en el corazón del encantador y codiciado pueblo de La Cala de Mijas, en el vibrante sur de España, la villa conjuga a la perfección privacidad, comodidad y una experiencia de vida suntuosa, convirtiéndola en la elección perfecta para familias numerosas o inversores perspicaces en busca de un activo premium.

Esta magnífica villa se asienta sobre una generosa parcela privada de 900 m², ofreciendo un remanso de paz y exclusividad. Su impresionante área construida de 304 m² se distribuye ingeniosamente en dos edificios distintos, una característica que aporta una flexibilidad sin precedentes. Esta configuración única es ideal para quienes buscan una residencia principal con espacio adicional para invitados, una oficina privada en casa, o incluso la posibilidad de generar ingresos mediante un apartamento independiente. Con seis amplios dormitorios y cinco baños, cada espacio ha sido meticulosamente diseñado para proporcionar el máximo confort y funcionalidad, garantizando una experiencia residencial de primer nivel.

La privilegiada orientación sur de la propiedad asegura una abundante entrada de luz natural durante todo el día, bañando los interiores con calidez y luminosidad. Esta orientación también maximiza la experiencia de las espectaculares vistas costeras, que pueden disfrutarse desde múltiples terrazas y áreas de estar. Cada amanecer y atardecer se convierte en un espectáculo visual, con el azul infinito del Mediterráneo como telón de fondo. Los espaciosos salones principales se conectan fluidamente con elegantes terrazas cubiertas y descubiertas, creando un entorno idílico para el entretenimiento al aire libre, cenas bajo las estrellas o simplemente para relajarse mientras se contempla la belleza inmutable del mar.

El interior de la villa refleja un diseño sofisticado, complementado por una cocina moderna y completamente equipada donde la funcionalidad se encuentra con la estética. La propiedad se ofrece completamente amueblada con un gusto exquisito, lo que permite una ocupación inmediata o el inicio de operaciones de alquiler sin demoras. El confort climático está garantizado durante todo el año gracias al sistema de aire acondicionado integrado, que ofrece funciones de frío y calor. Además, la villa cuenta con doble acristalamiento de alta calidad para una eficiencia energética superior y conectividad de fibra óptica de vanguardia, asegurando una experiencia de vida moderna y sin interrupciones.

En el exterior, la villa se transforma en un verdadero oasis privado. Una piscina de ensueño invita a refrescantes baños, rodeada por un jardín meticulosamente cuidado y de bajo mantenimiento, un refugio perfecto para disfrutar del clima soleado de la Costa del Sol. Las características adicionales elevan aún más el valor y la comodidad de esta propiedad: un apartamento de invitados independiente que ofrece privacidad y comodidad, armarios empotrados en todos los dormitorios, baños en suite para una mayor intimidad, un trastero dedicado, una zona de barbacoa ideal para reuniones sociales, terrazas privadas adicionales para momentos de tranquilidad y aparcamiento cubierto, que protege los vehículos del sol.

La Cala de Mijas: Un Enclave Privilegiado en el Sur de España. Esta prestigiosa villa disfruta de una ubicación inmejorable en La Cala de Mijas, un encantador y codiciado pueblo de la Costa del Sol, en el vibrante sur de España. Su posicionamiento estratégico ofrece una proximidad excepcional a campos de golf de renombre, tiendas locales con encanto, restaurantes gourmet, y las paradisíacas playas de arena dorada que caracterizan la región. La presencia de excelentes escuelas y eficientes conexiones de transporte aumenta significativamente tanto su atractivo como estilo de vida como su demanda para alquiler. La Cala de Mijas es conocida por su ambiente cosmopolita que, sin embargo, conserva su esencia andaluza, ofreciendo una calidad de vida envidiable con todas las comodidades al alcance de la mano, incluyendo accesos rápidos a Marbella y el aeropuerto de Málaga.

En resumen, esta es una oportunidad única e irrepetible para adquirir una villa de prestigio que armoniza perfectamente la vida costera de lujo con un potencial de inversión excepcional. Una joya inmobiliaria que promete un estilo de vida de ensueño y una sólida rentabilidad en uno de los destinos más buscados de la Costa del Sol. No pierda la ocasión de convertir esta magnífica propiedad en su próximo hogar o en una inversión inteligente en el corazón de La Cala de Mijas, presentada por Luxury Realty.

Villa Independiente, La Cala de Mijas, Costa del Sol.

6 Dormitorios, 5 Baños, Construidos 304 m², Jardín/Parcela 900 m².

Entorno: Pueblo, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios.

Orientación: Sur.

Estado: Excelente, Recientemente Renovado.

Piscina: Privada.

Climatización: Aire Acondicionado, A/C Caliente, A/C Frío.

Vistas: Mar, Panorámicas, Jardín, Piscina.

Características: Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Apartamento de Invitados, Trastero, Baño En-Suite, Barbacoa, Doble Acristalamiento, Fibra Óptica.

Mobiliario: Completamente Amueblado.

Cocina: Totalmente Equipada.

Jardín: Privado, Fácil Mantenimiento.

Aparcamiento: Cubierto.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas